

## Město Hustopeče, rada města Hustopeče

### Usnesení pro 55. schůzi Rady města Hustopeče konanou dne 29.09.2020 v kanceláři starosty na MěÚ Hustopeče

**Usnesení č. 1/55/20:** RM schválila program jednání dnešní RM.

**Usnesení č. 2/55/20:** RM schvaluje zápůjčku stánků pro Hustopečské vinaře na prezentaci jejich výrobků v říjnu 2020.

**Usnesení č. 3/55/20:** RM schvaluje provozní dobu na všech venkovních hřištích ve městě nejpozději do 22:00 hod.

**Usnesení č. 4/55/20:** RM schvaluje smlouvu o nájmu plochy před krytým bazénem v areálu SPOZAM o výměře 150 m<sup>2</sup> firmě JK TIMBER s.r.o., Pražákova 1008/69, 602 00 Brno, IČ: 02991578, pro prodej vánočních stromků od 26.11 do 23.12.2020. Smlouva je přílohou zápisu.

**Usnesení (úkol) č. 5/55/20:** RM projednala stížnost na stav hřbitova a ukládá MPO navrhnout řešení omezení zaplavování hřbitova.

**Usnesení č. 6/55/20:** RM schvaluje realizaci elektroinstalace 2 tříd objektu MŠ Na Sídlišti firmou Fia-elektroslužby, Šafaříkova 1286/23, 693 01 Hustopeče, IČ: 10563257, za vysoutěženou cenu 651 206,72 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 7/55/20:** RM neschvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č.1186 o výměře 2,5 x 5 m v k.ú. Hustopeče u Brna na LV č. 10001. RM souhlasí s vybudováním parkovacího stání ze zasakovací dlažby.

**Usnesení č. 8/55/20:** RM schválila smlouvu o úhradě nákladů na zpracování Změny č. 3 územního plánu Hustopeče se společností AGROTEC a.s., se sídlem Brněnská 12/74, 693 01 Hustopeče, IČ: 00544957. Částka za úhradu nákladů činí 41.496 Kč.

**Usnesení č. 9/55/20:** RM schválila zrušení směrnice starostky č. 5/2007 k zajištění správního řízení ve věci vydávání koordinovaného stanoviska Městského úřadu Hustopeče.

**Usnesení č. 10/55/20:** RM neschvaluje Dodatek č. 1 k Licenční smlouvě č. 13 pro výkon souboru práv duševního vlastnictví, které tvoří národní ochrannou známku FAMILY POINT místo pro rodinu mezi Městem Hustopeče a Centrem pro rodinu a sociální péči. Dodatek č. 1 je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 11/55/20:** RM ukládá ukončit Licenční smlouva č. FP 13 pro výkon souboru práv duševního vlastnictví, které tvoří národní ochrannou známku FAMILY POINT místo pro rodinu® s Centrem pro rodinu a sociální péči, Josefská 516/1, 602 00 Brno, IČ: 44991584.

**Usnesení č. 12/55/20:** RM ukládá odstranit z prostor Městského úřadu veškeré informační materiály a loga obsahující ochrannou známku FAMILY POINT místo pro rodinu.

**Usnesení č. 13/55/20:** RM neschvaluje poskytnutí slevy na nájemném za užívání části pozemku p.č.81/8 v k.ú. Hustopeče u Brna pro předzahrádku k cukrárně nájemci Radomila Staňková, Brumovice 369, 691 11 Brumovice, IČ: 45630917.

**Usnesení č. 14/55/20:** RM schválila vyhlášení záměru uzavření nájemní smlouvy na dobu 1 roku s roční opcí na část objektu občanské vybavenosti – Společenského domu – pohostinství, na ulici Herbenova 423/4, 693 01 Hustopeče: provozních místností o celkové výměře 183 m<sup>2</sup>, ostatních prostor o celkové výměře 124 m<sup>2</sup> (včetně sklepů a nákladního výtahu) a kotelny o celkové výměře 8 m<sup>2</sup>. Záměr nájmu je zveřejněn z důvodu zamýšlené změny nájemce z fyzické osoby na nově založenou s.r.o. Text záměru je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 15/55/20:** RM schválila provedení navržených stavebních úprav, které budou sloužit výhradně pro potřebu užívání prostor stávajícím nájemcem, na náklady nájemce v objektu pohostinství ul. Herbenova 423/4, 693 01 Hustopeče dle předloženého zápisu.

**Usnesení č. 16/55/20:** RM schválila smlouvu o umístění vnitřního vedení veřejné komunikační sítě s itself s.r.o., Pálavské nám. 4343/11, 628 00 Brno, IČ:18 82 60 16 do objektu bytového domu Žižkova II, Hustopeče. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 17/55/20:** RM neschvaluje žádost společnosti Česká pošta s.p., Praha na vyhrazení parkovacích míst na ulici Husova.

**Usnesení č. 18/55/20:** RM schválila smlouvu o dílo s ČEZ Energetické služby, s.r.o., Výstavní 1144/103, 706 02 Ostrava, IČ: 27804721 na vybudování 5 sloupů veřejného osvětlení na ul. Žižkova za cenu 264 985, 44 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostku podpisem smlouvy.

**Usnesení č. 19/55/20:** RM schválila uzavření Smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace pro územní řízení a následný inženýring, v návaznosti na studii "Rekreační plocha – Záhumenice, s SafeTrees s r.o., IČ 26935287, se sídlem Hlinky 162/92, 603 00 Brno, za cenu celkem 72.400 Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení č. 20/55/20:** RM bere na vědomí zápis 19. stavební komise ze dne 23.9.2020.

**Usnesení č. 21/55/20:** RM schválila projektovou dokumentaci investora Cosmonde a.s. Brno na stavbu "Hustopeče, TS 3600 kVA, Cosmonde" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

**Usnesení č. 22/55/20:** RM schválila projektovou dokumentaci investora ... a ..., ..., Hustopeče na stavbu „Přístavba a stavební úpravy RD č.p.281" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

**Usnesení č. 23/55/20:** RM schválila projektovou dokumentaci investora ..., ..., Hustopeče na stavbu „Lisovna - přístavba a nástavba, Vinařská ev.č. 40" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

**Usnesení č. 24/55/20:** RM schválila projektovou dokumentaci investora ... a ..., ..., Hustopeče na stavbu "Demolice RD, Šafaříkova 339/10, Hustopeče" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

**Usnesení č. 25/55/20:** RM schválila projektovou dokumentaci investora E.ON Distribuce a.s., České Budějovice na stavbu „Hustopeče, Mrštíkova, k.NN IVK" za podmínky uvedení chodníku do původního stavu, bez zjevných přechodů a jiných vad. RM pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

**Usnesení č. 26/55/20:** RM doporučuje ZM neschválení vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 4242/364 v k. ú. Hustopeče u Brna o výměře cca 16 m2.

**Usnesení č. 27/55/20:** RM schválila projektovou dokumentaci investora ... a ..., ..., Hustopeče na stavbu " Rekonstrukce střechy RD Dobrovského 57,5, Hustopeče" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

**Usnesení č. 28/55/20:** RM schválila projektovou dokumentaci investora Klima Carr ČR, Meduňková 611/1, Praha 10 na stavbu "Hustopeče, Bratislavská ev.č. 511 - sjezd" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

**Usnesení č. 29/55/20:** RM schválila uzavření Smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemku města se společností Klima Carr ČR s.r.o., Meduňková 611/1, 103 00 Praha 10, IČ: 24250597 na stavbu "Hustopeče, Bratislavská ev.č. 511 - sjezd". Smlouva je přílohou.

**Usnesení č. 30/55/20:** RM schválila přijetí finančního daru ve výši 35.000 Kč na pořízení koně – poníka, který poskytne fyzická osoba Centru volného času Hustopeče, p.o. IČ 71200398, Šafaříkova 1017/40, Hustopeče. Darovací smlouva je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 31/55/20:** RM schválila dodatek č.2 ke smlouvě o nájmu bytu č. 15, na adrese Svat. Čecha 174/1, Hustopeče, uzavřený mezi městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ..., Hustopeče, kterým se současné nájemníci prodlužuje nájem do 30. 9. 2021.

**Usnesení č. 32/55/20:** RM schválila Smlouvu o nájmu nebytových prostor uzavřenou mezi Mateřskou školou Hustopeče, Na Sídlišti 5, okres Břeclav, Na Sídlišti 961/5, 693 01, Hustopeče, IČ 70882291, jako „pronajímatelem“, a Hanou Pregrtovou, bytem Alšova 20, 693 01, Hustopeče, jako „nájemcem“, na pronájem učebny č. 625. Smlouva je přílohou zápisu. RM pověřuje ředitelku MŠ podpisem smlouvy.

**Usnesení č. 33/55/20:** RM schválila nájemní smlouvu s paní ... v Bytovém domě s podporovanými byty Žižkova I.

**Usnesení č. 34/55/20:** RM schválila rozdělení místností v 1. NP odlišně od projektové dokumentace z důvodu lepší dostupnosti prostor pro nájemce. Schéma nového rozdělení příslušenství k bytům je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 35/55/20:** RM neschvaluje kácení stromů na pozemku p.č. 1262/1 v k.ú. Hustopeče na ul. Vinařská.

**Usnesení (úkol) č. 36/55/20:** RM ukládá vyhodnotit stav a možnost využití stromů a keřů na poz.č. 1262/1 v k.ú. Hustopeče. Případně navrhnout prořez stromů dle situace a stavu.

**Usnesení č. 37/55/20:** RM projednala předložený návrh Komise pro dopravu města Hustopeče na řešení dopravního značení na parkovacích plochách u krematoria, před místním hřbitovem podél komunikace č. II/420 a na parkovišti u urnového háje. Veškeré parkovací

plochy v okolí krematoria a městského hřbitova budou osazeny dopravním značením umožňujícím parkování pouze vozidlům do hmotnosti 3,5 t maximálně na dobu 2 hodin. Osazení dopravního značení budou po jeho řádném stanovení realizovat Městské služby Hustopeče v rámci údržby dopravního značení. Financování ve výši 13.741 Kč bez DPH bude provedeno rozpočtem města, kapitola 208 komunikace.

**Usnesení č. 38/55/20:** RM schválila realizaci řešení dopravního značení na parkovacích plochách u krematoria, před místním hřbitovem podél komunikace č. II/420 a na parkovišti u urnového háje. Veškeré parkovací plochy v okolí krematoria a městského hřbitova budou osazeny dopravním značením umožňujícím parkování pouze vozidlům do hmotnosti 3,5 t maximálně na dobu 2 hodin.

Současně ukládá Majetkoprávnímu odboru zpracování a podání žádosti na úpravu výše uvedeného dopravního značení.

**Usnesení č. 39/55/20:** RM vzala na vědomí vyhodnocení úkolů pro komisi územního plánování a ukládá pozvat ... do RM k projednání návrhů z komise.

**Usnesení č. 40/55/20:** RM schválila vyřazení majetku příspěvkové organizace ZŠ Komenského Hustopeče ve výši 114 637,36 Kč. Část majetku ve výši 51 357 Kč (DUPLO, LEGO) si převezme MŠ Na Sídlišti, zbylá část ve výši 63 280,35 Kč bude vyřazena likvidací - odvozem do šrotu.

**Usnesení č. 41/55/20:** RM schválila vyřazení majetku Města Hustopeče ORJ vnitřní správa 255 ve výši 329 048,48 Kč, OS Městské muzeum a galerie 258 ve výši 59 412,00 Kč, OS Marketing a kultura 504 ve výši 108 740,14 Kč. Likvidace majetku bude provedena odvozem na sběrný dvůr města.

**Usnesení č.42/55/20:** RM schválila Domovní řád pro bytový dům s podporovanými byty, Žižkova 1475/22b, Hustopeče s platností od 1. 10. 2020.

**Usnesení (úkol) č. 43/55/20:** RM schvaluje výpověď z pronájmu plochy pro reklamu na ulici Šafaříkova před kinem s firmou DD tisk s.r.o., Tábor 34, 693 01 Hustopeče.

**Usnesení (úkol) č. 44/55/20:** RM ukládá připravit zadávací dokumentaci na PD odvodnění Městského stadionu.