

## Město Hustopeče, rada města Hustopeče

### Usnesení pro 58. schůzi Rady města Hustopeče konanou dne 10.11.2020 v zasedací místnosti radnice MěÚ Hustopeče

**Usnesení č. 1/58/20:** RM schválila program jednání dnešní RM.

**Usnesení č. 2/58/20:** RM schválila prohlášení a závazky dlužníka - města Hustopeče, se sídlem Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče vůči faktoringu KB, a.s., se sídlem: náměstí Junkových 2772/1, 155 00 Praha 5 Stodůlky, IČ: 25148290.

**Usnesení č. 3/58/20:** RM bere na vědomí oznámení o postoupení pohledávek ze smlouvy o energetických službách určených veřejnému zadavateli z Amper Savings, a.s., se sídlem: Vídeňská 102, 619 00 Brno, IČ: 01428357 na factoring KB, se sídlem: náměstí Junkových 2772/1, 155 00 Praha 5 Stodůlky, IČ: 25148290.

**Usnesení č. 4/58/20:** RM schválila uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo – Hustopeče – obslužná komunikace Brněnská – Žižkova včetně OK, SO 109, 112, 113 se společností TD-LKW s.r.o., se sídlem Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče, IČ: 29380421 o prodloužení termínu realizace díla do 30.11.2020.

**Usnesení č. 5/58/20:** RM schválila jako budoucí vlastník pozemku 3116/10 v k.ú. Hustopeče u Brna udělení souhlasu s uložením kabelového vedení VN a NN na stavbu „Hustopeče, obnova TS, Finanční úřad“.

**Usnesení č. 6/58/20:** RM pověřuje MPO o vedení jednání s vlastníkem pozemku u kynologického cvičiště p. ... o možnostech využití.

**Usnesení č. 7/58/20:** RM odkládá vyhlášení záměru uzavření nájemní smlouvy na část pozemku města Hustopeče parc. č. 3163/1 o výměře 2.272 m<sup>2</sup> vedeného jako lesní pozemek zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče (dle zákresu), za účelem výcviku psů, a to na dobu neurčitou od 1.1.2021 s výpovědní dobou jeden měsíc. Minimální výše nájmu činí nejméně 2 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**Usnesení č. 8/58/20:** RM schválila záměr pronájmu pozemku č. 27/3 vedeného jako ostatní plocha, zapsaného na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna. Text záměru je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 9/58/20:** RM doporučuje ZM ke schválení kupní smlouvy s Jednotou, spotřebním družstvem v Mikulově, Kostelní nám. 157/9, 692 01 Mikulov, IČ: 00032247, kterou město kupuje pozemky p.č.1047/21, 8351/13 a 8351/14, vše vedené jako ostatní plocha v k.ú. Hustopeče u Brna, zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 11061 za cenu 135.000 Kč a náklady spojené s převodem vlastnického práva. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 10/58/20:** RM ukládá vedení města a majetkoprávnímu odboru MěÚ Hustopeče jednat s Jednotou, spotřebním družstvem v Mikulově, IČ: 00032247 o uzavření nájemní

smlouvy na parkovací plochu na ul. Žižkova s délkou trvání smlouvy 20 let s opcí a ročním nájemným 40.080 Kč + DPH.

**Usnesení č. 11/58/20:** RM neschválila umístění drobných staveb pro koně a chovatele vč. oplocení areálu na propachtovaných pozemcích a jejich částech p.č. 3100/1, 3099/2, 3099/1 a 3100/12 v k.ú. Hustopeče u Brna dle žádosti pachtýře ..., nar. ...., bytem ..., 693 01 Hustopeče. Při ukončení smlouvy bude předmět pachtu vyklizen.

**Usnesení č. 12/58/20:** RM požaduje doložení alespoň situačního nákresu umístění drobných staveb k žádosti o umístění drobných staveb pro koně a chovatele vč. oplocení areálu na propachtovaných pozemcích a jejich částech p.č. 3100/1, 3099/2, 3099/1 a 3100/12 v k.ú. Hustopeče u Brna dle žádosti pachtýře ..., nar. ..., bytem ..., 693 01 Hustopeče.

**Usnesení č. 13/58/20:** RM bere na vědomí zápis z 20 jednání stavební komise.

**Usnesení č. 14/58/20:** RM odkládá projednání stavebního záměru investora ..., ..., Hustopeče na rekonstrukci RD.

**Usnesení č. 15/58/20:** RM schválila projektovou dokumentaci investora E.ON Distribuce a.s. na stavbu "Hustopeče, Nádražní – garáž, rozšíření NN, ..." a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu. Projektová dokumentace je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 16/58/20:** RM schválila Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a.s., F. A Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400 na stavbu „Hustopeče, Nádražní-garáž, rozš.NN, ...“, která bude realizována na městském pozemku parc. č. 3116/3, k.ú. Hustopeče u Brna za jednorázovou úplatu 5.000 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 17/58/20:** RM schválila projektovou dokumentaci investora ... a ..., ..., Hustopeče na novostavbu RD na parcele č. 4792/219 lokalita Křížový vrch a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

**Usnesení č. 18/58/20:** RM schválila oznámení o zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na výměnu dveří na objektu Penzion pro důchodce Žižkova 1 Hustopeče z důvodu obdržení pouze jedné neúplné nabídky.

**Usnesení č. 19/58/20:** RM schválila výjimku ze směrnice starosty č. 1/2018 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a přímému nákupu výrobků a služeb

**Usnesení č. 20/58/20:** RM schválila oslovení uchazečů na výměnu dveří na objektu Penzion pro důchodce Žižkova 1 Hustopeče:

1. PRAMOS, a.s., Brněnská 577, 691 76 Šitbořice
2. STAVOPROJEKTA stavební firma, a.s., Kounicova 67, Brno 602 00
3. Dortechnik, s.r.o., U Hliníka 1260, 696 02 Ratíškovice
4. Trido s. r. o., Na Brankách 2290/3, 678 01 Blansko
5. Manusa CZ, Bezručova 703, 692 01 Mikulov

**Usnesení č.21/58/20:** RM schválila výjimku ze směrnice starosty č. 1/2018 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a přímému nákupu výrobků a služeb na výměnu dveří na objektu Penzion pro důchodce Žižkova 1 Hustopeče.

**Usnesení č. 22/58/20:** RM schválila dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s FIA – elektroslužby s.r.o., Šafaříkova 1286/23, 693 01 Hustopeče, IČ: 27739651, kterým se snižuje rozsah plnění při elektroinstalaci MŠ Na Sídlišti koncové elektro prvky a cena díla se snižuje na 503.943,72 Kč bez DPH. Text dodatku je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 23/58/20:** RM schválila dodatek č.1 ke smlouvě o dílo s H a S t, spol. s r.o., Havlíčkova 540/28, 693 01 Hustopeče, IČ: 25325043, kterým se snižuje konečná cena díla na 1.595.804,19 Kč bez DPH z důvodu nižší prostavěnosti na stavbě „Hustopeče - parkoviště 2020“. Text dodatku je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 24/58/20:** RM schválila opravu nefunkčního veřejného osvětlení na ulici Polní ve formě výměny kabelů a sloupů, včetně obnovy chodníku – náklad cca 350 000 Kč.

**Usnesení č. 25/58/20:** RM schválila udělení souhlasu s postoupením smlouvy o provozování obecního infokanálu uzavřené dne 22.07.2012, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 01.06.2016 uzavřené se společností itself s.r.o. (původně SELF servis, spol. s r.o.) na společnost Nej Kanál s.r.o. sídlem Kaplanova 2252/8, Chodov, 148 00 Praha 4, IČ 027 38 252

**Usnesení č. 26/58/20:** RM schválila příspěvek ve výši 3.000 Kč Farnímu sboru Českobratrské církve evangelické v Hustopečích, IČ: 64520994 se sídlem Masarykovo nám. 590/4, 693 01 Hustopeče u Brna na vystoupení hudební skupiny Roháči v evangelickém kostele dne 6.12.2020 a pověřuje starostku podpisem darovací smlouvy.

**Usnesení č. 27/58/20:** RM schválila přidělení bytu č. 1 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, ..., nar. ..., trvale bytem ...

**Usnesení č. 28/58/20:** RM schválila smlouvu o nájmu bytu č. 1 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, uzavřenou mezi pronajímatelem městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ... a účinností od 01. 12. 2020. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 29/58/20:** RM schválila přidělení bytu č. 2 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, ..., nar. ..., trvale bytem ...

**Usnesení č. 30/58/20:** RM schválila smlouvu o nájmu bytu č. 2 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, uzavřenou mezi pronajímatelem městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ... a účinností od 01. 12. 2020. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 31/58/20:** RM schválila přidělení bytu č. 3 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, ..., nar. ..., trvale bytem ...

**Usnesení č. 32/58/20:** RM schválila smlouvu o nájmu bytu č. 3 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, uzavřenou mezi pronajímatelem městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ... a účinností od 01. 12. 2020. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 33/58/20:** RM schválila přidělení bytu č. 4 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, ..., nar. ..., trvale bytem ...

**Usnesení č. 34/58/20:** RM schválila smlouvu o nájmu bytu č. 4 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, uzavřenou mezi pronajímatelem městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ... a účinností od 01. 12. 2020. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 35/58/20:** RM schválila přidělení bytu č. 5 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, ..., nar. ..., trvale bytem ...

**Usnesení č. 36/58/20:** RM schválila smlouvu o nájmu bytu č. 5 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, uzavřenou mezi pronajímatelem městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ... a účinností od 01. 12. 2020. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 37/58/20:** RM schválila přidělení bytu č. 6 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, ..., nar. ..., trvale bytem ...

**Usnesení č. 38/58/20:** RM schválila smlouvu o nájmu bytu č. 5 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, uzavřenou mezi pronajímatelem městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ... a účinností od 01. 12. 2020. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 39/58/20:** RM schválila zápůjčku 1 ks klíče od WC na autobusovém nádraží pro strojvedoucí ČD.

**Usnesení č. 40/58/20:** RM bere na vědomí hospodářský výsledek příspěvkových organizací města za I. - III. čtvrtletí roku 2020.

**Usnesení č. 41/58/20:** RM schválila použití znaku města Hustopeče na webových stránkách Gymnázia TGM Hustopeče.

**Usnesení č. 42/58/20:** RM ukládá Marketingu a kultuře poskytnout elektronickou podobu znaku města Hustopeče pro umístění na webových stránkách Gymnázia TGM Hustopeče.

**Usnesení č. 43/58/20:** RM schválila plán zimní údržby Městských služeb Hustopeče na období 2021–2022. Plán je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 44/58/20:** RM odkládá schválení „Nařízení města Hustopeče č. 4/2020, kterým se vymezují oblasti města, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít ke stání vozidla jen za sjednanou cenu“ včetně přílohy č. 1 (vymezení oblastí), přílohy č. 2 (ceníku plateb) a přílohy č. 3 (provozní doba parkovacích ploch). Nařízení bude realizováno s účinností od 01.01.2021. EO MěÚ ve spolupráci s MPO MěÚ Hustopeče a MěP Hustopeče zajistí realizaci nařízení do praxe