

Městský národní výbor Hustopeče - - - Stavební úřad 1. stupně

Č.j.výst. 668/82
669/82

Hustopeče 9.6.1982

Jihomoravské plynárny k.p.
Radlas 20

Brno

STAVEBNÍ POVOLENÍ

JMP k.p. Brno požádal dne 21.4.1982 o vydání stavebního povolení na stavbu svářecího školícího střediska, pro jejíž umístění bylo vydáno územní rozhodnutí č.j.110/81 dne 15.1.1981.

Stavební úřad MěNV Hustopeče podle § 62 zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu projednal žádost ve stavebním řízení a po jejímž přezkoumání rozhodl takto:

Stavba svářecího školícího střediska -

budova má 2 nadzemní podlaží a obsahuje v přízemí vstupní halu, kotelnu na zemní plyn, dílny, kancelář mistrů, sklady, strojovnu vzduchotechniky a soc. zařízení odděleně pro muže a ženy. 2. nadzemní podlaží má chodbu, učebnu, místnost pro výstavku hotových prací, kabinet a 4 kanceláře pro správu střediska.

Provedení zemních prací, založení stavby na pilotách a železobetonové desce bylo již povoleno samostatným rozhodnutím.

Vrchní stavba je navržena jako trojtrakt o rozpětí 300,480 a 600 cm. Konstrukční výška jednotlivých podlaží je 390 cm, výška v kotelně 510 cm. Budova bude provedena z ocelové konstrukce systému KORD. Obvodový plášť podélných stěn bude proveden ze ~~hliněné~~ klasického zdiva. Vnější plášť podélných stěn bude proveden za panelů typu KORD. Střešní plášť bude rovný s živičnou krytinou. Dělicí příčky budou provedeny z cihelného zdiva. Proti zemní vlhkosti bude provedena izolace po celé ploše budovy. Tepelná izolace stropů bude provedena ze skleněných rohoží Fibrex. Cihelné zdivo bude uvnitř opatřeno vápennou omítkou. V soc. zařízení bude proveden obklad z bělninových obkládaček. Podlahy budou provedeny v provozních místnostech, dílnách a skladech z upraveného cementového potěru, soc. zařízeních, budou podlahy keramické, v šatnách, učebnách a chodbách PVC.

Výše uvedená stavba, která bude provedena na pozemku (cích) parc.č. 620,621,622,623,624 a 625 katastrál. území Hustopeče se podle § 66 stavebního zákona povoluje.

Pro provedení stavby se stanoví tyto závazné podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí.
2. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy podle rozhodnutí o umístění stavby orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi, sousedů a kolemjdoucích.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 83/76 Sb., upravující požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.

6. Stavbu bude provádět Zem. stavební sdružení Hustopeče.
7. Zahájení stavebních prací bude stavebníkem písemně oznámeno 15 dnů předem MěNV za účelem státního stavebního dozoru.
8. Na staveništi bude během provádění stále pohotově ověřena dokumentace, toto rozhodnutí a na nápadném místě vyvěšen štítek STAVBA POVOLENA.
9. Stavební náklad bude činit Kčs 2,662.000,-.
10. Bez předchozího projednání se SÚ MěNV nesmí být prováděny žádné změny proti schválené projektové dokumentaci při vlastním provádění stavby.
11. Zájmy sousedů i jiných stavbou dotčených stran nesmí být narušeny. Případné škody budou majitelům uhrazeny podle platných předpisů.
12. Správní orgán si vyhrazuje právo uložené podmínky pozměnit nebo doplnit, ukáže-li se toho potřeba z hlediska veřejného zájmu.
13. Po ukončení stavby požádáte povolující orgán o uvedení stavby do trvalého provozu a užívání, ve smyslu zák.č.50/76 Sb.
14. Vynětí ze PF.
15. Doklad o vlastnictví LV SG Břeclav.
16. Generální projektant OSP Bardějov.
17. Organizace bude provádět stavbu sama pro sebe, za odborné vedení nad prováděním stavby odpovídá Ing. Nečas.
18. Stavební dozor bude vykonávat: Ing. Nečas.
19. Přístavba ubytovací části musí být zahájena nejpozději v r.85 a případně podle možnosti ještě dříve neboť je významným vlivem architektonického uspořádání tohoto objektu.
20. Komínové těleso odvádějící spaliny z plyn. kotelny, musí být provedeno tříplášťové podle současné normy.
21. Prostor kolem budovy bude terénně a sadově upraven. Kaštanový strom nacházející se poblíž veř. komunikace bude zachován.
22. Doporučuje se, aby 2 rozteče oplocení při straně souseda Grbavčice byly provedeny buď z drátěn. pletiva osazeného do rámu a nebo okrasných plotovek.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Odůvodnění:

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 62 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně ohrožena či omezena

práva a oprávněné zájmy účastníků.
Dokumentace stavby splňuje požadavky stanovení vyhláškou
č. 83/1976 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu
a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební
úřad v průběhu řízení nehsledal důvody, které by bránily povo-
lení stavby.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne
jeho oznámení k odboru výstavby a úz. plánování ONV Břeclav
podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude
právní moci (§ 52 zákona č. 71/1967 Sb.).

Správní poplatek podle vyhl.MF č. 162/76 Sb. ve výši
2.000,- zaplacen před vydáním tohoto rozhodnutí.

Vedoucí stavebního úřadu
MěNV Hustopeče
Jaroslav Novotný



Rozhodnutí obdrželi:
Geodézie Břeclav
OHS Břeclav
Plynokov Hustopeče
Manž. ~~_____~~
Manž. ~~_____~~

14. 6. 82 přicizal
Hiel

Městský národní výbor Hustopeče - Stavební úřad 1. stupně

Č.j. výst. 1986/8K/nu

Hustopeče dne: 26.3. 1986

Plynokov
Hustopeče

Věc: Kolaudační rozhodnutí

K O L A U D A Č N Í R O Z H O D N U T Í

Po přezkoumání Vámi podaného návrhu na zahájení kolaudačního řízení a výsledku ústního jednání, spojeného s místním šetřením, konaného dne 6.11. 1984 Stavební úřad MěNV Hustopeče podle § 82 odst. 1, zák. č. 50/76 Sb. tímto

p o v o l u j e

užívání stavby: "Evářčské školící středisko JNP k.p. závodu Plynokovu Hustopeče"

Stavba obsahuje: opěrnou zeď, zpevněné plochy a inž. sítě
objekty 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10 a 11, dále vlastní
světeční školící středisko

Při místním šetření byly u provedené stavby zjištěny tyto drobné nedodělky:

Zprávu o odstranění těchto nedodělků uvedeným výše - oznámíte MěNV Hustopeče, Stavební úřad 1. stupně.

Odůvodnění:

Rozhodnutím Stavebního úřadu MěNV Hustopeče ze dne 30.3.1982, 24.2.1982, pod č.j. výst. 490/82, byla povolena stavba výše uvedená 9.6.1982 za podmínek v tomto rozhodnutí stanovených. Stavba byla provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení a byly splněny podmínky územního rozhodnutí a stavebního povolení. Užíváním stavby není ohrožen život a zdraví osob ani životní prostředí. Zjištěné drobné nedodělky nevrátí řádnému a nerušenému užívání stavby, a proto bylo užívání stavby povoleno před jejich odstraněním.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí máte právo podat odvolání do 15ti dnů ode dne doručení k ONV Břeclav - odboru výstavby a územního plánování prostřednictvím našeho úřadu.

Obdrželi: Geodézie Břeclav
OÚP Břeclav, OHS Břeclav,
IBP Brno, VOZ Bratislava,
JNP k.p. rozv. Hustopeče

Za Stavební úřad MěNV Hustopeče
Miroslav Muncinger



