

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení z 63. schůze Rady města Hustopeče konané dne 19.01.2021 v zasedací místnosti na MěÚ Hustopeče

Usnesení č. 1/63/21: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení č. 2/63/21: RM schválila Smlouvu o poskytování finanční podpory na poskytování sociálních služeb s Jihomoravským krajem na zajištění Pečovatelství služby. Smlouva je přílohou zápisu

Usnesení č. 3/63/21: RM schválila udělení daru pro Svaz Čechů v Republice Chorvatsko. Trg kralja Tomislava 7. Daruvar, Chorvatsko, ve výši 20.000 Kč Jedná se o pomoc českým rodinám po zemětřesení v Chorvatsku v lednu 2021.

Usnesení č. 4/63/21: RM schválila zrušení veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace na novostavbu kabin a zázemí pro sportovní stadion Hustopeče“.

Usnesení č. 5/63/21: RM schválila uzavření smlouvy o dílo a příkazní smlouvy s Jakubem Cahou, Dlouhá 1207/14, 693 01 Hustopeče, IČ: 74599054 na zpracování projektové dokumentace na novostavbu kabin a zázemí pro sportovní stadion Hustopeče za cenu 645.000 Kč, kdy zhotovitel dodrží cenu bez ohledu na svoji případnou změnu plátcovství DPH do předání díla. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 6/63/21: RM bere na vědomí návrh výsadby v areálu letního koupaliště.

Usnesení č. 7/63/21: RM odložila projednání záměru pronájmu části pozemku p.č. 908/2 o výměře 7 m² vedeného jako ostatní plocha na LV č. 10001 v k.ú. Hustopeče u Brna za účelem umístění autobusové zastávky. RM ukládá pozvat zájemce k vedení města pro objasnění a upřesnění záměru.

Usnesení č. 8/63/21: RM ukládá MPO vyzvat nájemce pozemku p.č. 4682/6 k dodržování podmínek pachtovní smlouvy. S termínem odstranění nedostatků do konce února 2021.

Usnesení č. 9/63/21: RM schválila objednávku geometrického plánu na oddělení pozemků pro zajištění přístupu k dolní části zahrad na ul. Herbenova.

Usnesení č. 10/63/21: RM schválila smlouvu o zřízení věcného břemene Šakvice, nádraží, přel. v.VN, SŽDC na pozemku p.č. 4669/1 v k.ú. Hustopeče u Brna ve vlastnictví povinného města Hustopeče s oprávněnou z věcného břemene EG.D, a.s., se sídlem: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400 za částku 6.600 Kč bez DPH na dobu neurčitou.

Usnesení č. 11/63/21: RM schválila smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s GasNet, s.r.o. Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567 v rámci výstavby STL plynovodu a přípojek v rámci projektu „Hustopeče – inženýrské sítě za Generála Peřiny, I. etapa“ za úplaty celkem 500 Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 12/63/21: RM odkládá schválení žádosti o souhlas se stavebním záměrem zastřešení dvorního traktu domu Dukelské náměstí 97/26, od společnosti REFIA, s.r.o. do doby předložení závazného stanoviska Národního památkového ústavu Brno a odboru územního plánování MěÚ Hustopeče.

Usnesení č. 13/63/21: RM odkládá projednání a předává do stavební komise projektovou dokumentaci investora KŘP JmK, Kounicova 24, Brno na stavbu "Realizace úspor energie OOP Hustopeče".

Usnesení č. 14/63/21: RM schválila Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě s Českou republikou – Krajským ředitelstvím policie Jihomoravského kraje, Kounicova 24, 611 32 Brno, IČ: 75151499, kterým se snižuje nájemné na 8.619 Kč a do předmětu nájmu se začleňuje nově vytvořený pozemek p.č.27/3 vedený jak ostatní plocha na LV č. 10001 v k.ú. Hustopeče u Brna. Text dodatku je přílohou zápisu.

Usnesení č. 15/63/21: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření dodatku č. 1 ke směnné smlouvě ze dne 17.09.2020 mezi městem Hustopeče a Vodovody kanalizace Břeclav a.s., Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav, IČ: 49455168 v k.ú. Hustopeče u Brna, při doplátku ze strany města ve výši 56.000 Kč.

Usnesení č. 16/63/21: RM schválila uzavření smlouvy o odečtech a rozúčtování pro BD Žižkova 22a Hustopeče vč. nedílné součásti Přílohy č. 1 – Ceníku služeb se společností THERA Energo, spol. s r.o., Komárovská 466/16, 617 00 BRNO, IČ: 29241588 na dobu neurčitou.

Usnesení č. 17/63/21: RM schválila uzavření smlouvy o odečtech a rozúčtování pro BD Žižkova22b Hustopeče vč. nedílné součásti Přílohy č. 1 – Ceníku služeb se společností THERA Energo, spol. s r.o., Komárovská 466/16, 617 00 BRNO, IČ: 29241588 na dobu neurčitou.

Usnesení č. 18/63/21: RM odkládá schválení PD na rekonstrukci domu Smetanova 83 a postupuje ji k projednání do stavební komise.

Usnesení č. 19/63/21: RM schválila žádost vlastníka pozemku parc.č. 2879/11 a 2879/12, o zřízení příjezdové cesty přes část pozemku p.č. 2879/48 za podmínky zřízení odvodu povrchových vod.

Usnesení č. 20/63/21: RM vzala na vědomí dopis právního zástupce společnosti RaJ Group k vyhlášenému záměru – Formanka. K řádnému dalšímu pokračování nájmu i pro stávajícího nájemce je důležité řádné zveřejnění záměru dle § 39 zákona o obcích.

Usnesení č. 21/63/21: RM schválila dodatek č. 2 k nájemní smlouvě s Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11 a, 130 00 Praha, IČ: 01312774, kterým se zakotvuje inflační doložka, upřesňuje výměra pronajímaného pozemku p.č. 335/6 v k.ú. Celné a výpovědní důvody. Text dodatku je přílohou zápisu.

Usnesení č. 22/63/21: RM schválila záměr pachtu pozemku p.č. 3098, vedeného jako orná půda na LV č. 10001 v k.ú. Hustopeče u Brna, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče. Text záměru je přílohou zápisu.

Usnesení č. 23/63/21: RM schválila skončení příkazní smlouvy o spolupráci při distribuci vstupenek s TICKETSTREAM, s.r.o. se sídlem Uruguayská 438/6, 120 00 Praha 2, IČ 2669 dohodou ke dne 31.01. 2020.

Usnesení č. 24/63/21: RM doporučuje ZM ke schválení Přílohu k Obecně závazné vyhlášce města Hustopeče č. 8/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, ve znění pozdějších předpisů

Usnesení č. 25/63/21: RM doporučuje ZM ke schválení Obecně závaznou vyhlášku města Hustopeče č. 1/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Usnesení č. 26/63/21: RM bere na vědomí žádosti Boženy Fialové, Svat. Čecha 4, 693 01 Hustopeče, IČ: 66621356 a Jany Maděrové, Strachotín 209, 693 01 Strachotín, IČ: 63437449 o prominutí nájemného na prostory provozovny v objektu Žižkova 960/1, Hustopeče. O prominutí části či celého nájemného bude jednat Zastupitelstvo města Hustopeče po ukončení nouzového stavu.

Z: Ing. Miroslav Pipal T: 31.03.2021

Usnesení č. 27/63/21: RM ukládá oslovit nájemce, pokud chtějí od města slevu na nájemném v důsledku uzavření provozoven z důvodu vládních opatření, tak aby si nejprve podali žádost o dotaci z programu „Covid – Nájemné Výzva 3“. Jinak se jejich žádostí o slevu nebude město zabývat.

Z: Ing. Miroslav Pipal T: 31.03.2021

Usnesení č. 28/63/21: RM schválila smlouvu s Projekcí dopravních staveb, s.r.o., Školní 1793/13, 690 03 Břeclav, IČ: 09669698 na zhotovení projektové dokumentace na opravu částí povrchů Dukelského náměstí a inženýrskou činnosti za cenu 35.000 Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 29/63/21: RM schválila Souhlas s využitím místní komunikace na ul. Herbenova farma po dobu modernizace D2 pro účely mobilní betonárny.

Usnesení č. 30/63/21: RM schválila dodatek č. 9 k pojistné smlouvě s ČSOB Pojišťovnou, a.s., který řeší pojištění bytového domu Žižkova II.

Usnesení č. 31/63/21: RM schválila zřízení bankovního účtu u ČSOB a akceptuje přiloženou nabídku platebních karet od ČSOB.

Usnesení č. 32/63/21: RM doporučuje ZM ke schválení Smlouva o KTK úvěru: pro rok 2021 s ČS, a.s. k zajištění případných výkyvů ve financování. Úvěrový rámec: 15.000.000 Kč, splatnost: 31.12.2021, úroková sazba: 1M PRIBOR +0,82 % p.a. (pouze za dny, kdy bude úvěr čerpán)

Usnesení č. 33/63/21: RM schvaluje přípravu participativního rozpočtu. Kontaktní osobou bude Michal Stehlík. Ukládá oslovit firmu Agora Praha na administrativu a řízení participativního rozpočtu.

Usnesení č. 34/63/21: RM ukládá ekonomickému odboru zahrnout částku pro participativní rozpočet do nejbližšího rozpočtového opatření města, 500.000 Kč na akce, a 50.000 Kč na administrativu.

Usnesení č. 35/63/21: RM neschvaluje Smlouvu o nájmu nebytových prostor uzavřenou mezi Sportovním zařízením města Hustopeče, p.o. a Házená Legata Hustopeče, z.s., Herbenova 983/2b, Hustopeče, IČ 26609223.

Rada města požaduje, aby nájemce platil běžné nájemné, protože zvýhodněné nájemné je formou dotace nájemci a nájemce žádá o další dotaci na nájemné od města v samostatné žádosti. Dále ve smlouvě není uvedeno nájemné za kancelář, kterou Legata má pro vlastní potřebu.

Usnesení č. 36/63/21: RM schválila zadání poptávky na výměnu 6 ks francouzských oken v bytech v majetku města v domech Svat. Čecha 1,3 v Hustopečích.

Usnesení č. 37/63/21: RM schválila realizaci administrace programu Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností v roce 2021 a ukládá Odboru územního plánování MěÚ Hustopeče zajištění potřebné součinnosti s Ministerstvem kultury ČR.

Usnesení č. 38/63/21: RM schválila v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, odvolání z pozice člena památkové komise Mgr. ..., a jmenuje do této funkce paní PaedDr. Hanu Potměšilovou, s účinností od 20.01.2021.

Komise státní památkové péče bude od tohoto data pracovat ve složení: ..., .., ..., ... – tajemník

Usnesení č. 39/63/21: RM schválila potvrzení pro ... o jeho setrvání na pozici ředitele příspěvkové organizace Centrum volného času Hustopeče, v následujícím funkčním období, tj. od 01.07.2021 do 30.06.2027

Usnesení č. 40/63/21: RM schválila změnu zařazení u dvou tabulek na ekonomickém odboru, první změna z pokladní nyní tř. 6 – na pokladní – účetní tř. 7, druhá změna účetní – nyní 10. platová třída – na účetní tř. 11, současně s tímto dochází ke změně platového zařazení u vedoucí odboru z 10. do 11. platové třídy. Počty úvazků se nemění.

Usnesení č. 41/63/21: RM schválila uzavření provozu MŠ Na Sídlišti v dočasných prostorách pod kostelem ve dnech 27.01. - 29.01.2021 z důvodu stěhování tříd zpět do prostor Na Sídlišti 5.

Usnesení č. 42/63/21: RM schválila pokácení níže uvedených dřevin v rámci stavby „Rekonstrukce VN Hustopeče I“ Přední rybník:

Pozemek p. č. 4511/1, v počtu 91, druhy (rody) dřevin Jilm habrolistý, jasan ztepilý, topol černý, javor klen, obvody kmenů ve výšce 130 cm nad zemí 80-160 cm.

Pozemek p. č. 4512, v počtu 8, druhy (rody) dřevin Javor jasanolistý, jasan ztepilý, třešeň ptačí, obvody kmenů ve výšce 130 cm nad zemí 80-210.

Pozemek p. č. 4508/4, v počtu 5, druhy (rody) dřevin Jilm habrolistý, javor jasanolistý, obvody kmenů ve výšce 130 cm nad zemí 80-210.

Pozemek p. č. 3810/7, v počtu 2, druhy (rody) dřevin Javor klen, obvody kmenů ve výšce 130 cm nad zemí 80-95 cm.

Pokácení zajistí žadatel VODNÍ DÍLA – TBD a.s.

Usnesení č. 43/63/21: RM neschvaluje pokácení borovice s obvodem kmene 130 cm rostoucí na pozemku p. č. 991/59 před bytovým domem Okružní 3. Městské služby Hustopeče provedou ořez suchých větví a větví směřujících k bytovému domu.

Usnesení č. 44/63/21: RM schválila vyvěšení Tibetské vlajky v rámci kampaně "Vlajka pro Tibet" dne 10.03.2021 na budovu Radnice

Usnesení č. 45/63/21: RM ukládá připravit smlouvu s Diakonií Broumov na svoz textilu na rok 2021 s paušální platbou 1.000 Kč/měsíc.

Usnesení č. 46/63/21: RM schválila roční členský příspěvek v DSO Čistý jihovýchod pro rok 2021 ve výši 76.800 Kč.

Usnesení č. 47/63/21: RM bere na vědomí výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

Usnesení č. 48/63/21: RM schvaluje Statut 17. ročníku soutěžní výstavy vín "O Hustopečskou pečeť 2021".

Usnesení č. 49/63/21: RM ukládá zadat MPO projektování Pitnerovy ulice (chodníku a komunikace).

Usnesení č. 50/63/21: RM ukládá podat žádost na stanovení dopravního značení zákaz stání po dobu delší než 15 minut na konci ulice Školní pro 7 parkovacích míst vpravo směrem k ulici Komenského. Platnost omezení bude stanovena pro čas od 07:00 hod. do 16:30 hod. v pondělí – pátek. Mimo toto omezení se zde může parkovat.

Usnesení č. 51/63/21: RM ukládá zpracovat analýzu stavu chodníků v lokalitě ulici Na Sídlišti.

PaedDr. Hana Potměšilová
starostka

Bořivoj Švásta
místostarosta