
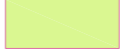















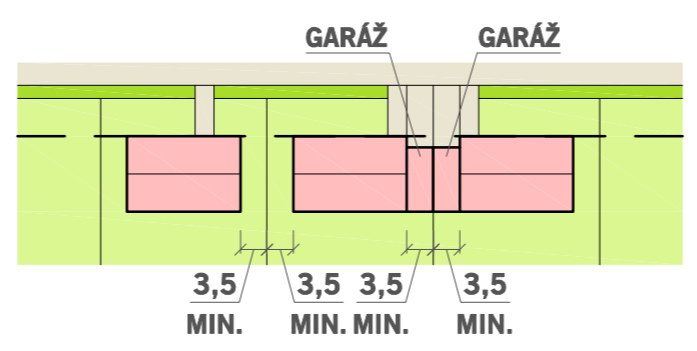
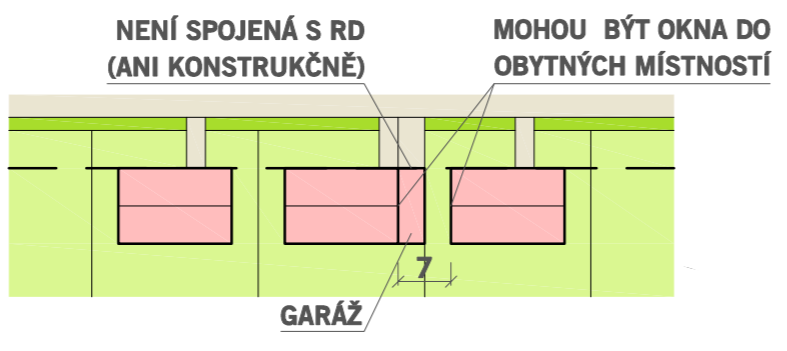
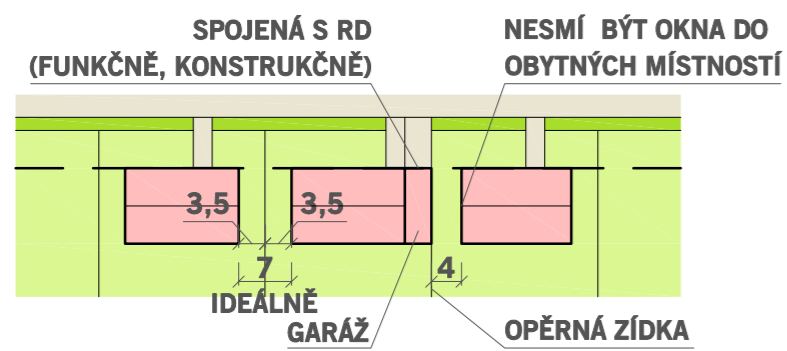




**LEGENDA**

-  HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
-  PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH, ZASTAVITELNOST MAX. 50%
-  PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
-  PLOCHY ZELENĚ - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
-  NEZÁVAZNÉ UMÍSTĚNÍ STAVEB,
-  VJEZD DO ÚZEMÍ
-  PŘEDPOKLÁDANÝ VJEZD NA POZEMEK
-  VRSTEVNICE (VZDÁLENOST 1m)
-  VRSTEVNICE (VZDÁLENOST 5m)
-  STAVEBNÍ ČÁRA (HLAVNÍ STAVBA)
-  STAVEBNÍ HRANICE
-  HLAVNÍ HŘEBEN STŘECHY  
ORIENTACE HŘEBENE NAD HLAVNÍ BUDOVOU  
ROVNOBĚŽNĚ S KOMUNIKACÍ
-  PŘÍRODNÍ PROSTUPY ŘEŠENÝM ÚZEMÍM
-  ZELENĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ, REKREACE
-  PARKOVACÍ STÁNÍ INVALIDÉ 3x7m,  
PARKOVACÍ STÁNÍ 12x2,2m
-  PLOCHA PRO TRÍDĚNÝ ODPAD  
(MÍSTO PRO 5 KONTEJNERŮ)
-  VÝŠKOVÁ REGULACE: MAX. JEDNO NADZEMNÍ PODLAŽÍ + PODKROVÍ

**PŘÍKLADY ODSUPOVÝCH VZDÁLENOSTÍ**



**ÚZEMNÍ STUDIE POUZDRÁNY  
LOKALITA PŘEDNÍ LAJTNY**

Projekt: <b>ÚZEMNÍ STUDIE POUZDRÁNY LOKALITA PŘEDNÍ LAJTNY</b>	Generál. projektant: <b>Ateliér Němec, s.r.o.</b> Otevřená 1058/8, Kuřim 664 34 nemec@ateliernemec.cz www.ateliernemec.cz
Místo: <b>POUZDRÁNY</b>	Zodpovědný projektant: <b>Ing. arch. Petr Němec</b>
Projizovatel: <b>Městský úřad Hustopeče - Odbor územního plánování</b>	Projektant: <b>Ing. arch. Petr Čáslava, Ph.D. Ing. arch. Roman Ženatý</b>
Objednatel: <b>Ing. Michal Langer, mikalla@seznam.cz</b>	Stupeň: <b>ÚS</b> Paré:
Díl. dokum.: <b>ÚS - ÚZEMNÍ STUDIE</b>	Datum: <b>02 / 2021</b>
Zpracovatel: <b>Ateliér Němec, s.r.o.; Otevřená 1058/8, Kuřim 664 34</b>	Formát: <b>4XA4</b>
Obsah: <b>URBANISTICKÁ KOMPOZICE</b>	Měřítko: <b>1: 1000</b> Číslo výkresu: <b>V.6</b>