

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení ze 71. schůze Rady města Hustopeče konané dne 11.05.2021 v zasedací místnosti na MěÚ Hustopeče

Usnesení č. 2/71/21:RM schválila zrušení směrnice starosty č. 1/2003 pro zvýšení efektivnosti některých samosprávných činností.

Usnesení č. 3/71/21:RM schválila zrušení příkazu starosty č. 2/2003 o zajištění aktualizace webových stránek města Hustopeče.

Usnesení č. 4/71/21:RM projednala předloženou dokumentaci dle Smlouvy o dílo na Stavební úpravy velkého krytého bazénu ze dne 22.04.2018, uzavřenou s Ing. Václavem Cichrou, IČ 41530047, se sídlem Šakvická 405, 691 05 Zaječí a ukládá vedení města uplatnit sankce v souladu se zněním smlouvy za opožděné dodání díla. K plnění má dále RM následující připomínky: předložení PD neodporující podmínkám Smlouvy o dílo, zapracovat připomínky MPO, doložení opravené PD do 30 dnů od výzvy k úpravě.

Usnesení č. 5/71/21:RM projednala předloženou dokumentaci dle Smlouvy o dílo na zhotovení PD na rekonstrukci malého krytého bazénu vč. ochozů ze dne 11.06.2018, uzavřenou s Ing. Václavem Cichrou, IČ 41530047, se sídlem Šakvická 405, 691 05 Zaječí a ukládá vedení města uplatnit sankci v souladu se zněním smlouvy za opožděné dodání díla. K plnění má dále RM následující připomínky: předložení PD neodporující podmínkám Smlouvy o dílo, zapracovat připomínky MPO, doložení opravené PD do 30 dnů od výzvy k úpravě.

Usnesení č. 6/71/21:RM schválila projektovou dokumentaci investora ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín na stavbu „kabelové vedení nízkého napětí 0,4kV uložené v zemi Celné“ a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu s **podmínkou vedení kabeláže v chráničce v celé délce, z důvodu možného budoucího využití pozemku majitelem.**

Usnesení č. 7/71/21:RM odkládá schválení uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s budoucím oprávněným ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČ: 24729035 na stavbu „kabelové vedení nízkého napětí 0,4kV uložené v zemi, Celné“, která má být provedena na pozemku ve vlastnictví města Hustopeče parc.č. st. 110, 335/1 a 335/2 k.ú. Celné Těchonín za jednorázovou úplatou 1.000 Kč bez DPH, do úpravy PD dle požadavku města.

Usnesení č. 8/71/21:RM odkládá schválení uzavření Smlouvy o spolupráci s Vodovody a kanalizací Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav, IČ: 49455168 při rekonstrukci části vodovodu na ul. Údolní v Hustopečích. Text smlouvy je přílohou zápisu. Z důvodu nesrovnalosti v bodě III odst 4.

Usnesení č. 9/71/21:RM schválila složení komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava krytu komunikace v části Dukelského náměstí, Hustopeče“ ..., ..., ..., náhradníci: ..., ...,

Usnesení č. 10/71/21:RM **schválila** návrh dodatku č. 1, kterým se mění povinnost uhradit poplatek za provedení vkladu vlastnického práva do katastru, která nově připadá na město Hustopeče.

Usnesení č. 11/71/21:RM **trvá** na zachování sloupu VO na ul. Vinařská, u Štinkovky.

Usnesení č. 12/71/21:RM **doporučuje ZM ke schválení** uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu věci nemovitých, a to pozemku parc. č. 4542/319, orná půda, o výměře 1366 m² v obci Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna, na listu vlastnictví č. 12219 s Němec Jiří stavitel, s.r.o., Vídeňská 125a, 619 00 Brno, IČ: 26957841

Usnesení č. 13/71/21:RM **nesouhlasí** s udělením povolení úplné uzavírky chodníku a prostranství před stavbou na ulici Kollárova žadateli Stavební společnost Čáslava s.r.o., Tomáškova 908/21, Brno. RM schvaluje harmonogram prací včetně komentáře a stavbu podchůdného lešení.

Usnesení č. 14/71/21:RM **schválila** výzvu k podání nabídek na zakázku malého rozsahu "PD komunikace 2021" na zpracování projektové dokumentace několika místních komunikací v Hustopečích. Jedná se o:

1. PD rekonstrukce chodníku a zřízení podélného parkování na ulici Nádražní
2. PD parkoviště u polikliniky, včetně přístupu do polikliniky a příjezdu na heliport,
3. PD rekonstrukce ulice Pitnerova (komunikace, podélné parkování, chodník, pěší zóna),
4. PD rekonstrukce chodníku na ulici Havlíčkova a Kollárova v Hustopečích.

Text výzvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 15/71/21:RM **schválila** seznam oslovených uchazečů na veřejnou zakázku malého rozsahu "PD komunikace 2021"

- Viadesigne s.r.o., IČ: 27696880, Na zahradách 1151/16, 690 02, Břeclav
- Projekce dopravních staveb, s.r.o., IČ: 09669698, Školní 1793/13, 690 03 Břeclav 3
- JANČÁLEK s.r.o., IČ: 26234149, U Tržiště 22, 690 02 Břeclav

Usnesení č. 16/71/21:RM **schválila** složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku "PD komunikace 2021".

Členové: ..., ..., ...

Náhradníci: ..., ..., ...

Usnesení č. 17/71/21:RM **schválila** uzavření Smlouvy č. 30147/00002 se společností Vodovody a kanalizace Břeclav a.s., Čechova 1300/23, Břeclav, IČ: 49455168. Smlouva v příloze.

Usnesení č. 18/71/21:RM **schválila** uzavření Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod č.33704/00001 s Vodovody a kanalizacemi Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav, IČ: 49455168 pro lokalitu Základní umělecké školy Nádražní 194/20a, Hustopeče. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 19/71/21:RM **schválila** uzavření Nájemní smlouvy se CITY-TOOLS, s.r.o., IČO:60752165, Preslova 406/94, 602 00 Brno na užívání části pozemku p.č. 908/2 zapsaného na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna za účelem umístění autobusové zastávky za roční nájemné 2.000 Kč + DPH.

Usnesení č. 20/71/21:RM schválila uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 7700101063_1/VB se společností GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem na stavbu „REKO MS Hustopeče – Pionýrská, číslo stavby: 7700101063“, která byla realizována na pozemku města parc.č. 991/1, parc. č. 4542/2, parc. č. 4542/443, k.ú. Hustopeče u Brna dle podmínek uvedených ve smlouvě. Smlouva v příloze.

Usnesení č. 21/71/21:RM schválila uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 770071424_1/VB se společností GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem na stavbu „REKO MS Hustopeče – Mrštíkova II, číslo stavby: 7700071424“, která byla realizována na pozemku města parc.č. parc. č. 284/4, parc. č. 284/5, parc. č. 474/1, parc. č. 626/1, k.ú. Hustopeče u Brna dle podmínek uvedených ve smlouvě. Smlouva v příloze.

Usnesení č. 22/71/21:RM schválila uzavření Nájemní smlouvy s nájemcem Formanka hotel & kemp s.r.o., Böhmová 1776/15, 621 00 Brno, IČ: 07874529 na pronájem hotelu, kempu a restaurace Formanka na pozemku p.č. KN 882 vedeném jako zastavěná plocha a nádvoří o výměře 794 m² včetně umístěného objektu občanské vybavenosti s č.p. 448, pozemku p.č.KN 883 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří o výměře 47 m² včetně umístěné stavby bez č.p/č.e., v geometrickém plánu č.2710-400/2008 nově vytvořeném a vyčleněném pozemku p.č.KN 885/20 o výměře 5154 m² a pozemcích p.č. KN 885/6, 885/7, 885/8, 885/9, 885/10, 885/11, 885/12, 885/13, 885/14, 885/15, 885/16 a 885/17 včetně umístěných chatků, každými o výměře 13 m², zapsaných na LV č. 10001 pro obec Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče. Měsíční nájemné činí 93.334 Kč + DPH, smlouva se uzavírá na dobu určitou 7 let s roční opcí. Rada města pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Usnesení č. 23/71/21:RM schválila pořízení PD na opravu ZTI, elektrorozvodů a VZT v kuchyni a jejím zázemí v objektu Formanky v Hustopečích. RM pověřuje starostku výběrem zhotovitele PD a podpisem smlouvy o dílo.

Usnesení č. 24/71/21:RM schválila uzavření dohody o splátkách vyúčtování vodného a stočného dle fa. č. 100082 se společností RaJ group s.r.o., Böhmová 1776/15, 621 00 Brno, IČ: 01749986 s měsíční splátkou 30.000 Kč počínaje měsícem květen 2021.

Usnesení č. 25/71/21:RM schválila obchodní podmínky dohody FIN-servis, a.s., Dr. Vrbenského 2040, 272 01 Kladno, IČ: 26439573 pro obchodování elektřiny a plynu na Českomoravské komoditní burze.

Usnesení č. 26/71/21:RM vzala na vědomí předložené zásady finanční spoluúčasti investora na rozvoji města Hustopeče a vzor plánovací smlouvy. Další upřesnění: sazba finančního příspěvku dle Zásad pro výstavbu města Rosice.

Usnesení č. 27/71/21:RM schválila vyřazení majetku z evidence majetku pro MŠ Školní ve výši 207.994,99 Kč. Inventurní soupis vyřazovaného majetku je přílohou zápisu. Majetek v účetní hodnotě 106.607 Kč na základě smluvního ujednání bude předán MŠ Stará Turá. Byl pořízen z dotace – společného projektu obou MŠ, majetek ve stejné hodnotě zůstává MŠ Školní. Ostatní majetek ze soupisu bude vyřazen likvidací.

Usnesení č. 28/71/21:RM vzala na vědomí informaci o počtech zapsaných dětí do prvních tříd základních škol v Hustopečích pro školní rok 2021-2022.

Usnesení č. 29/71/21:RM **schválila** prázdninový provoz Mateřských škol Hustopeče. MŠ Školní bude uzavřena od 01.08. do 31.08.2021, MŠ Na Sídlišti bude uzavřena od 01.07. do 30.07.2021, a od 25.08. do 31.08.2021.

Usnesení č. 30/71/21:RM **schválila** navýšení měsíční úplaty za žáka v MŠ Hustopeče, Na Sídlišti 5, na částku 500 Kč/měsíc, s účinností od 01.09.2021. Dochází tím ke sjednocení výše úhrady na obou MŠ.

Usnesení č. 31/71/21:RM **bere na vědomí** výsledek hospodaření p.o. Spozam za 1Q 2021, ovlivněný uzavřeným provozem z důvodu opatření Covid-19.

Usnesení č. 32/71/21:RM **schválila** přípravu organizaci akce "Namalujme Hustopeče" na ulici Vinařská.

Usnesení č. 33/71/21:RM **schválila** s účinností od 01.07.2021 zrušení vybírání smluvní odměny 3.000 Kč na základě Smlouvy o uzavření dohody se snoubenci o konání svatebního obřadu mimo místo schválené Radou města Hustopeče a na základě Smlouvy o uzavření dohody se snoubenci o konání svatebního obřadu v den státního svátku.

Usnesení č. 34/71/21:RM **schválila** zrušení Pověření k podpisu Smlouvy o uzavření dohody se snoubenci o konání svatebního obřadu mimo místo schválené Radou města Hustopeče vedoucím odboru správních činností panem Bc. Miroslavem Svobodou a zrušení Pověření k podpisu Smlouvy o uzavření dohody se snoubenci o konání svatebního obřadu v den státního svátku vedoucím odboru správních činností, panem Bc. Miroslavem Svobodou.

Usnesení č. 35/71/21:RM **schválila** objednávku nové travní sekačky SECO Starjet P6 (2021), včetně příslušenství, pro potřebu Městských služeb Hustopeče od firmy Synpro, s.r.o., Hlavní 406, Dolní Dunajovice, IČ: 29228298 za cenu 157.074 Kč vč. DPH.

Usnesení č. 36/71/21:RM **schválila** pořízení 10 ks sestav nové výpočetní techniky (PC + monitory) pro potřeby MěÚ od firmy MCS plus, s.r.o., Janáčkova 888/4, 693 01 Hustopeče, IČ: 25535391, za vysoutěženou cenu 20.240 Kč bez DPH/ks (16.490 + 3.750). Nabídky jsou přílohou zápisu.

Usnesení č. 37/71/21:RM **schválila** objednávku nového diskového úložiště - IBM Stormwize V5035SFF od firmy C System CZ, a.s., Otakara Ševčíka 938/56, 636 00 Brno, IČ: 27675645, za cenu 705.026 Kč bez DPH. Specifikace a nabídka je přílohou.

Usnesení č. 38/71/21:RM **schválila** uzavření krátkodobé nájemní smlouvy s Ivou Litrbacovou, Kosmákova 581/2, 693 01 Hustopeče, IČ: 08662053 na užívání části pozemku p.č.81/8 o výměře 15 m2 vedeného na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna za nájemné 680 Kč + DPH za účelem umístění restaurační předzahrádky.

Usnesení č. 39/71/21:RM **schválila** záměr nájmu části pozemku p.č.81/8 o výměře 15 m2 vedeného jako ostatní plocha na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna za účelem umístění restaurační předzahrádky.

Usnesení č. 40/71/21:RM **schválila** objednávku na zpracování projektové dokumentace na demolici kabin na Městském stadionu, projektantem Ing. arch. Jakub Caha, Dlouhá 1207/14, Hustopeče, IČ 74599054, za cenu 26.000 Kč.