

ÚP STAROVICE odůvodnění

k.ú. Uherčice u Hustopeč

k.ú. Velké Němčice

k.ú. Popice

k.ú. Hustopeče u Brna

DŮVOD ZÁBORU PŮDNÍHO FONDU VYPLYVÁJÍCÍ Z ÚP STAROVICE

- návrhové plochy:
- BR plochy bydlení v rodinných domech
 - OV plochy občanského vybavení
 - OT plochy pro tělovýchovu a sport
 - SO plochy smíšené obytné
 - SB plochy smíšené - vinné sklepy, rekreace a bydlení
 - SS plochy smíšené - vinné sklepy a rekreace
 - SV plochy smíšené výrobní
 - VD plochy výroby drobné
 - VE plochy výroby energie
 - VS plochy výroby a skladování
 - VZ plochy výroby zemědělské
 - UZ plochy veřejné (parkové) zeleně
 - TI plochy technické infrastruktury
 - TO plochy technické infrastruktury - nakládání s odpady
 - UP plochy veřejných prostranství
 - NK plochy krajinné zeleně krajinné

- ZÁBORY VYVOLANÉ REALIZACÍ ÚSES (nevyhodnocované)
plochy vymezené pro územní systém ekologické stability

- PŘEVLÁDÁJÍCÍ DRUH ZABÍRANÝCH POZEMKŮ ZPF
plochy zahrad a sadů
orná půda
vinice

- NÁVRHY NEVVOLÁVÁJÍCÍ ZÁBORY ZPF

- ZÁBORY ODSOULHAŠENÉ V PLATNÉ ÚPD STAROVICE

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- 2.08.10 hranice BPEJ
- III bonitní půdně ekologická jednotka (BPEJ)
- třída ochrany zemědělského půdního fondu
- zastavěné území dle zákona č. 183/2006 Sb, k 1.7.2009
- hranice katastrálních území
- hranice řešeného území
- vodní toky
- vodní toky zatrubněné
- záchytné příkopy a občasně vodoteče
- vodní plochy
- investice do půdy - odvodnění
- stávající suchý poldr
- ochranné hráze



PŘEDPOKLÁDANÉ ZÁBORY PŮDNÍHO FONDU 1 : 5.000

Pořizovatel: MěÚ Hustopeče, odbor regionálního rozvoje
Projektant: AIP projekty, s.r.o., Hviezdoslavova 1183/29a, 627 00 Břežany
Datum zpracování: 09/2013

Vedoucí projektant: Ing. arch. Milan Hutník
Výpracovali: Ing. arch. Milan Hutník
Mgr. Hana Furchová

II. 03