ÚZEMNÍ PLÁN HUSTOPEČE

Úplné znění po Změně č. 3

B2 - HLAVNÍ VÝKRES

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
Stabilizované plochy

Plochy bydlení
- BH Bydlení v bytových domech
- BI Bydlení v rodinných domech - městské a příměstské

Plochy občanského vybavení
- OV Občanské vybavení - veřejná infrastruktura
- OS Občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
- OH Občanské vybavení - hřbitovy
- OM Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
- OK Občanské vybavení - komerční zařízení plošně rozsáhlá

Plochy veřejných prostranství
- PV Veřejná prostranství

Plochy smíšené obytné
- SC Plochy smíšené obytné v centrech měst
- SM Plochy smíšené obytné městské
- SV Plochy smíšené obytné venkovské

Plochy dopravní infrastruktury
- DS Dopravní infrastruktura – silniční
- DZ Dopravní infrastruktura - železniční

Plochy technické infrastruktury
- TI Technická infrastruktura - inženýrské sítě
- TO Technická infrastruktura - nakládání s odpady

Plochy výroby a skladování
- VL Výroba a skladování - lehký průmysl
- VK Plochy skladování
- VX Výroba a skladování – se specifickým využitím
- VZ Výroba a skladování - zemědělská výroba
- W **Plochy vodní a vodohospodářské**
- NZ **Plochy zemědělské**
- NL **Plochy lesní**
- NP **Plochy přírodní**

Plochy smíšené nezastavěného území
- NS Plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské

Plochy specifické
- XS Plochy specifické - vinné sklepy

Plochy zeleně
- ZO Zeleň - ochranná a izolační
- ZP Zeleň - přírodního charakteru

Zastavitelné plochy

Plochy bydlení
- BI Bydlení v rodinných domech - městské a příměstské

Plochy občanského vybavení
- OV Občanské vybavení - veřejná infrastruktura
- OS Občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
- OH Občanské vybavení - hřbitovy
- OM Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
- OK Občanské vybavení - komerční zařízení plošně rozsáhlá

Plochy veřejných prostranství
- PV Veřejná prostranství

Plochy smíšené obytné
- SM Plochy smíšené obytné městské
- SV Plochy smíšené obytné venkovské

Plochy dopravní infrastruktury
- DS Dopravní infrastruktura – silniční
- DZ Dopravní infrastruktura - železniční

Plochy technické infrastruktury
- TI Technická infrastruktura - inženýrské sítě

Plochy výroby a skladování
- VL Výroba a skladování - lehký průmysl
- NP **Plochy přírodní**

Plochy specifické
- XS Plochy specifické - vinné sklepy

Plochy zeleně
- ZO Zeleň - ochranná a izolační

ČÍSLA ROZVOJOVÝCH PLOCH A ÚZEMNÍCH REZERV
- Z1 zastavitelná plocha
- P1 přestavbová plocha
- K1 plocha změn v krajině
- R1 územní rezerva

Plochy přestavby
- OV Občanské vybavení - veřejná infrastruktura
- OM Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
- OK Občanské vybavení - komerční zařízení plošně rozsáhlá
- PV Veřejná prostranství
- SC Plochy smíšené obytné v centrech měst
- SM Plochy smíšené obytné městské
- SV Plochy smíšené obytné venkovské
- DS Dopravní infrastruktura – silniční
- VL Výroba a skladování - lehký průmysl
- NZ Plochy zemědělské

Plochy územních rezerv
- BI Plochy bydlení v rodinných domech - městské a příměstské
- SM Plochy smíšené obytné městské
- SV Plochy smíšené obytné venkovské
- DS Plochy dopravní infrastruktury - silniční
- DZ Plochy dopravní infrastruktury - železniční
- VL Plochy výroby a skladování - lehký průmysl
- NT Plochy těžby nerostů

OZNAČENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

BH	způsob využití plochy
v	index vinné sklepy
k	index kovošrot
s	index vinařství
1	index výška zástavby do 1 nadzemního podlaží
2	index výška zástavby do 2 nadzemních podlaží
3	index výška zástavby do 3 nadzemních podlaží

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
- nadregionální biocentrum - stav
- nadregionální biokoridor - návrh
- regionální biocentrum - návrh
- regionální biokoridor - stav
- regionální biokoridor - návrh
- lokální biocentrum - stav
- lokální biocentrum - návrh
- lokální biokoridor - stav
- lokální biokoridor - návrh

ČLENĚNÍ ÚZEMÍ
- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území k 1. 11. 2020
- rozvojová plocha
- hranice parcel
- URP Území s architektonicky nebo urbanisticky významnými stavbami

Hlavní list a umístění dílčích výřezů

1:1500

Regulační prvky
- URP Části územního plánu s prvky regulačního plánu
- UP Pozemky komunikací a prostranství místního významu
- ZV Pozemky městské zeleně
- ZI Pozemky ochranné zeleně
- Stavební čára
- Stavební hranice
- drd/2 Struktura zástavby

1:5000

0 100 200 400 600 800 1000 m

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Název dokumentace	**Územní plán Hustopeče**
Správní orgán, který poslední změnu vydal:	**Zastupitelstvo města Hustopeče**
Pořadové číslo poslední změny:	**Změna č.3**
Datum nabytí účinnosti:	**2021**
Pořizovatel:	**Městský úřad Hustopeče**
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno a příjmení:	**Ing. arch. Lydie Filipová**
Funkce:	**vedoucí Odboru územního plánování**

otisk úředního razítka a podpis

Název dokumentace:	**Územní plán Hustopeče - Úplné znění po Změně č. 3**		
Název výkresu:	**Hlavní výkres**	Měřítko: **1 : 5 000**	Datum: **6 / 2021**
Část dokumentace:	**I. Územní plán "Výrok"**	Číslo výkresu: **B2**	Číslo paré: