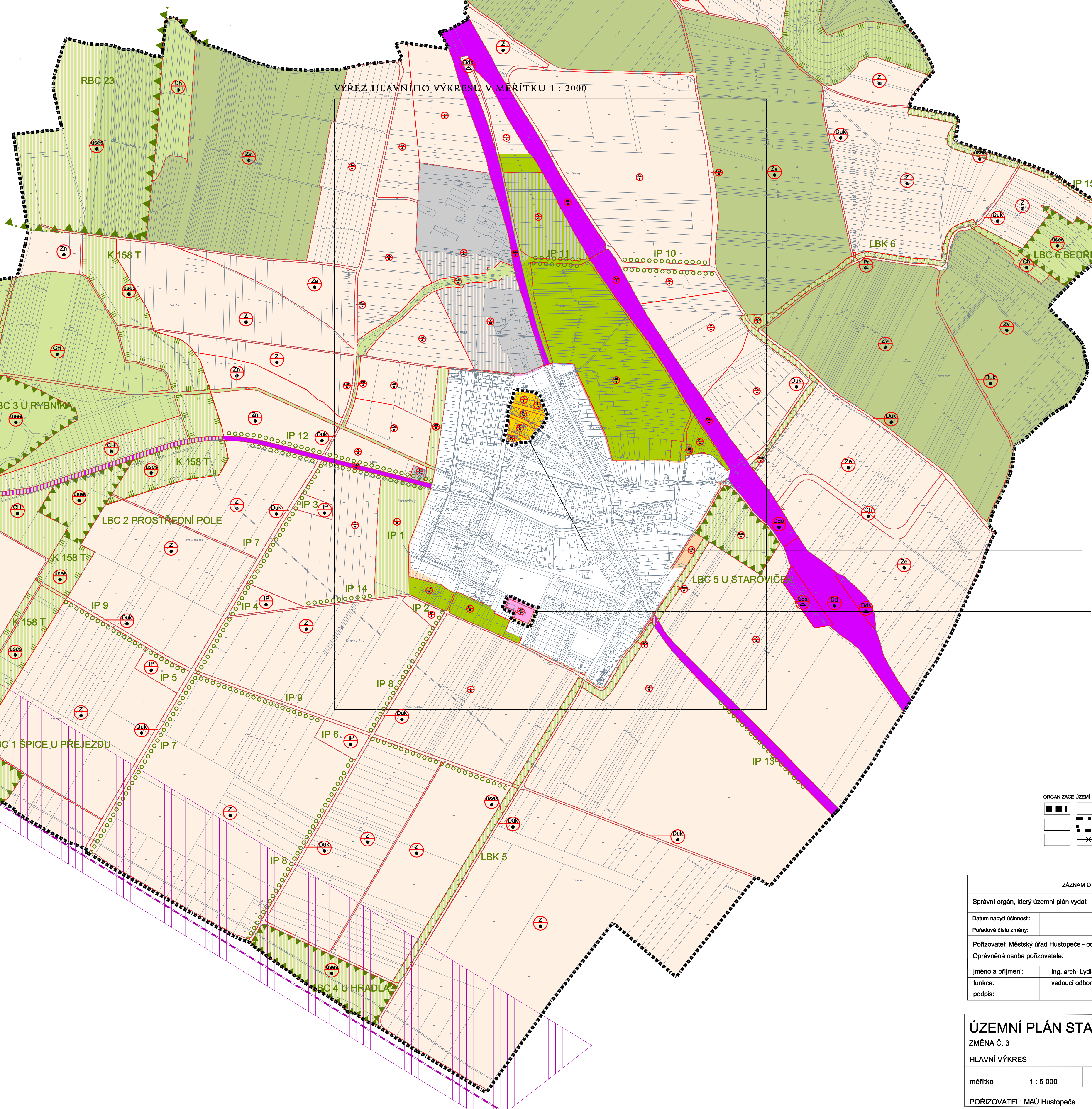


## ZM 1

ZAPRACOVÁNÍ KPÚ  
DO ÚZEMNÍHO PLÁNU = CELÉ K.Ú.

### LEGENDA

- PLOCHY PODROBNĚHO FUNKČNÍHO VYUŽITÍ**  
(podle konkrétních podmínek mohou být vymezeny například plochami s převažujícím využitím)
- ROZHRANÍ REGULAČNÍCH PLOCH
  - INDEX PODROBNĚHO FUNKČNÍHO VYUŽITÍ
    - plochy nezastavěné stavbami pro bydlení, občanskou vybavenost, rekreaci, výrobu, skladování
    - ▲ výška zástavby prověřit územní řízením
    - 1 výška zástavby v plochách - 1 NP
    - 1+ výška zástavby v plochách - 1 NP + využití podkrovní
    - 2 výška zástavby v plochách - 2 NP
    - Za výška zástavby v plochách - 2 NP + využití podkrovní
- termín "podkrovní" je definován v textu Výroku
- B plochy bydlení v rodinných domech
  - Bl plochy bydlení v rodinných domech s limitovanou velikostí parcel
  - Bh plochy bydlení v rodinných domech v hlukově zatíženém území
  - Bd plochy bydlení v bytových domech
  - Bc plochy smíšené území bydlení se službami
  - Bv plochy bydlení služební s výrobou, výrobními službami
  - Bs plochy bydlení se specifickým charakterem staveb
  - Bl plochy bydlení v rodinných domech s limitovanou velikostí parcel
  - OV plochy základní občanské vybavenosti
  - OVh plochy hřbitova
  - Sv plochy veřejných sportovišť bez režimu návštěvnosti (volně přístupné) a bez staveb individuální rekreace
  - S plochy sportovních staveb doplňujících hlavní úkol plochy s převažujícím využitím
  - Sr plochy veřejných sportovišť s režimem návštěvnosti
  - K malovýrobní vinné sklepy s možností využití podkrovní pro bydlení
  - T plochy pro technické vybavení
  - P plochy veřejných prostranství, polyfunkční shromažďovací a rozptylové prostory
  - Pp plochy veřejných parků, parkové upravené plochy
  - Pz plochy veřejné zeleně
  - Dd plochy dělnice
  - Ddo úsek dálnice s nutností protihlukové ochrany
  - Dds plochy dálničních odpovídavatel včetně ploch pro stavby související s hlavním úkolem plochy
  - De2 plochy silnic II. třídy mimo zastavěné a zastavitelné území
  - De3 plochy silnic III. třídy mimo zastavěné území a zastavitelné plochy
  - Dmkp plochy místním propojovacími komunikacemi včetně silnicovnitř zastavěného území a zastavitelných ploch
  - Dmk plochy místních komunikací
  - Duk plochy úložkových komunikací
  - V plochy výroby, řemeslných provozů, výrobních služeb a komerce s možností bydlení správců
  - Uz plochy užitkové zeleně, zahrady, extenzivní sady bez nadzemních staveb mimo oplocení
  - W vodní plochy včetně ploch rozptýlené zeleně a nutných technických a bezpečnostních opatření
- PLOCHY S PŘEVAŽUJÍCÍM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
  - PLOCHY BYDLNÍ
  - PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
  - PLOCHY REKREACE
  - PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
  - PLOCHY SMÍŠENÉ - BYDLNÍ S DROBNOU VÝROBOU
  - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
  - PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
  - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
  - PLOCHY PŘÍRODNÍ
  - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - DROBNÉ DRŽBY
  - OSTATNÍ REGULATIVY
  - TRASA A KORIDOR VYSOKORYCHLOSTNÍ TRATĚ
- ÚSES**
- STABILIZOVANÉ
  - NADREGIONÁLNÍ KORIDOR
  - REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM (RBC)
  - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (LBC), LOKÁLNÍ BIODOR (LBK)
  - INTERAKČNÍ PRVEK (IP)



## ZM 2

vypuštěna po veřejném projednání

## ZM 3

ÚPRAVA REGULATIV V PLOŠE REKREACE

## ZM 4

ZMĚNA REGULATIVU VÝŠKY

- ORGANIZACE ÚZEMÍ**
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = HRANICE K.Ú.
  - HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
  - HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Starovičky	
Datum nabytí účinnosti:	
Pořadové číslo změny:	
Pořizovatel: Městský úřad Hustopeče - odbor územního plánování	Otisk úředního razítka:
Oprávněná osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení: Ing. arch. Lydie Filipová	
funkce: vedoucí odboru	
podpis:	

**ÚZEMNÍ PLÁN STAROVIČKY**  
ZMĚNA Č. 3  
HLAVNÍ VÝKRES

měřítko	1 : 5 000	datum	říjen 2021
---------	-----------	-------	------------

POŘIZOVATEL: MěÚ Hustopeče

1b