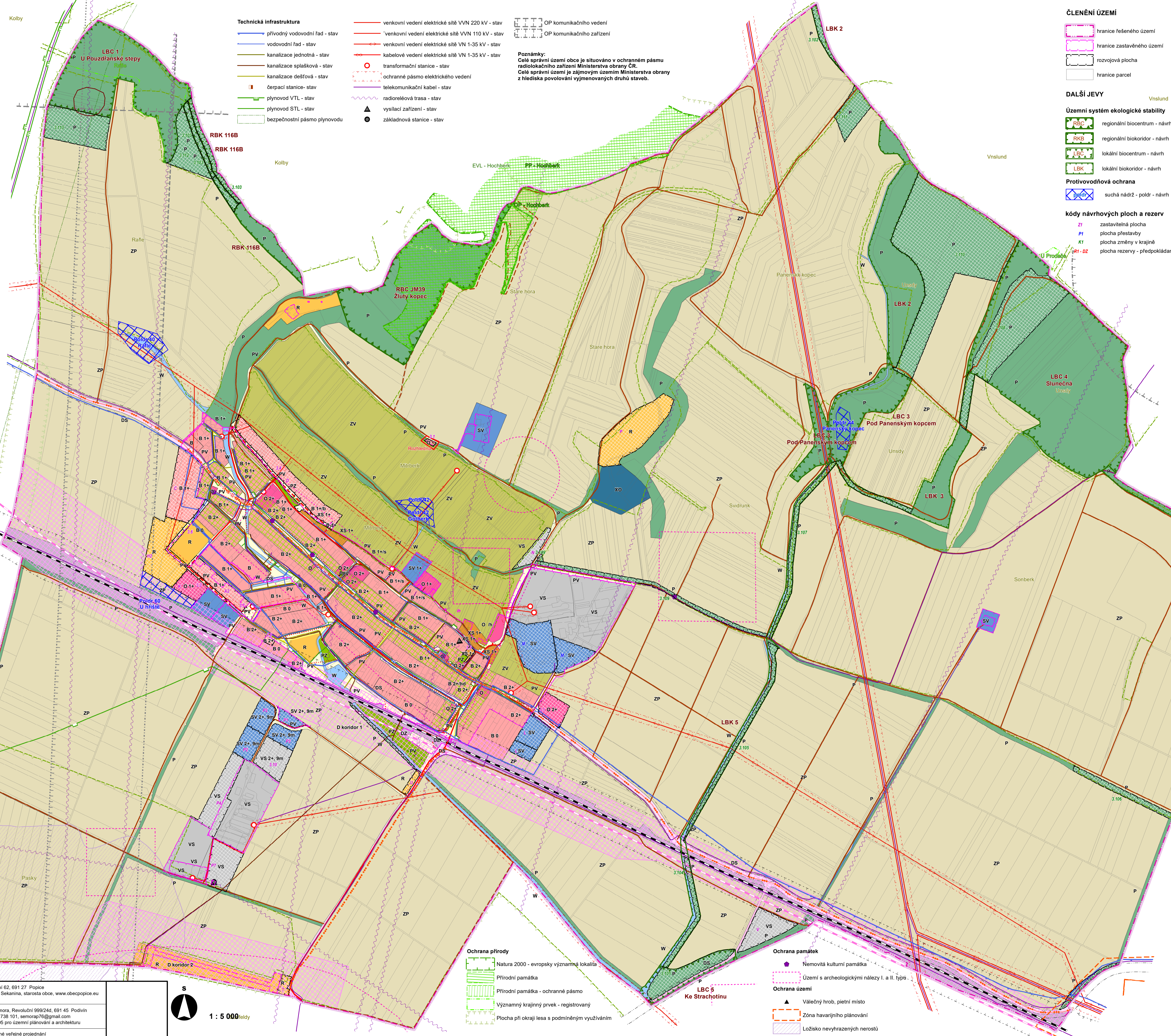


# ZMĚNA II.01 D KOORDINAČNÍ VÝKRES Č.3 ÚZEMNÍHO PLÁNU POPICE



- Technická infrastruktura**
- přívodní vodovodní řad - stav
  - vodovodní řad - stav
  - kanalizace jednotná - stav
  - kanalizace splašková - stav
  - kanalizace dešťová - stav
  - čerpační stanice - stav
  - plynovod VTL - stav
  - plynovod STL - stav
  - bezpečnostní pásmo plynovodu
- venkovní vedení elektrické sítě VVN 220 kV - stav  
venkovní vedení elektrické sítě VVN 110 kV - stav  
venkovní vedení elektrické sítě VN 1-35 kV - stav  
kabelové vedení elektrické sítě VN 1-35 kV - stav
- transformační stanice - stav  
ochranné pásmo elektrického vedení  
telekomunikační kabel - stav  
radioreléová trasa - stav  
vysílací zařízení - stav  
základnová stanice - stav
- OP komunikačního vedení  
OP komunikačního zařízení

**Poznámky:**  
Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany ČR. Celé správní území je zřejmým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

- ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**
- hranice řešeného území
  - hranice zastavěného území
  - rozvojová plocha
  - hranice parcel
- DALŠÍ JEVY**
- Územní systém ekologické stability**
- regionální biocentrum - návrh
  - regionální biokoridor - návrh
  - lokální biocentrum - návrh
  - lokální biokoridor - návrh
- Protivodňová ochrana**
- suchá nádrž - poldr - návrh
- kódy návrhových ploch a rezerv**
- Z1 zastavitelná plocha
  - Pf plocha přestavby
  - K1 plocha změny v krajině
  - R1-DZ plocha rezervy - předpokládaný způsob využití
- PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
- stabilizované plochy**
- B Plochy bydlení
  - R Plochy rekreace
  - O Plochy občanského vybavení
  - PV Plochy veřejných prostranství - volná
  - PZ Plochy veřejných prostranství - zeleň
  - DS Plochy dopravy silniční
  - DZ Plochy dopravy železniční
  - VS Plochy výroby a skladování
  - SV Plochy smíšené výrobní
  - W Plochy vodní a vodohospodářské
  - ZP Plochy zemědělské prvovýroby
  - ZV Plochy zemědělské vinohradnické
  - P Plochy přírodní
  - XS Plochy specifické - vinné sklapy
  - XO Plochy specifické - skládky
- návrhové plochy**
- B Plochy bydlení
  - R Plochy rekreace
  - O Plochy občanského vybavení
  - PV Plochy veřejných prostranství - volná
  - PZ Plochy veřejných prostranství - zeleň
  - DS Plochy dopravy silniční
  - VS Plochy výroby a skladování
  - SV Plochy smíšené výrobní
  - P Plochy přírodní
  - XS Plochy specifické - vinné sklapy
- koridory změn**
- D koridor Koridor dopravní infrastruktury
- prostorové regulativy**
- blok zástavby sevěřeného charakteru
  - Rozhledna

**Specifický způsob využití plochy:**  
/b bydlení v bungalovech, velikost pozemku minimálně 1500 m<sup>2</sup>, bez objektů výroby a služeb, přípustné vinné vinárství do 4000 l/rok, bydlení min. 50% zastavěných ploch /s struktura bydlení v rodinných domech s příslušenstvím a malovýrobních vinných sklepů a malovýrobních vinných sklepů /hd hospodářský dvůr s ustájenými koni s možností bydlení správce

- peší trasa - stav
  - peší trasa - návrh
  - turistická trasa - stav
  - cyklotrasa - stav
  - cyklotrasa - návrh
- Dopravní infrastruktura**
- silnice, funkční sk. B, C - stav
  - místní komunikace, funkční sk. C - stav
  - místní komunikace, funkční sk. C - návrh
  - místní komunikace, funkční sk. D - stav
  - místní komunikace, funkční sk. D - návrh
  - účelové komunikace - stav
  - účelové komunikace - návrh
  - železnice - stav
  - železnice - rezerva
  - Ochranné pásmo silnice
  - Ochranné pásmo železnice

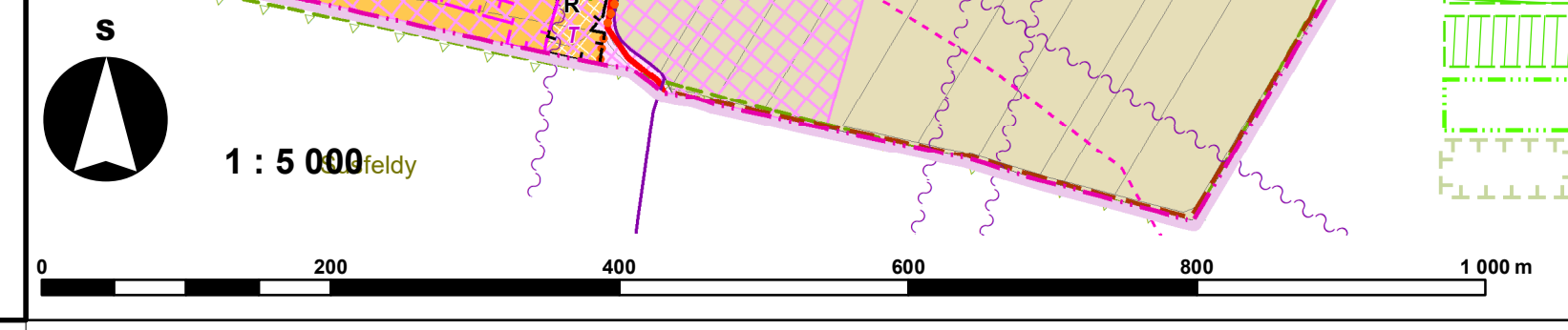
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Název dokumentace	Územní plán Popice
Správní orgán, který poslední změnu vydal:	Zastupitelstvo obce Popice
Pořadové číslo poslední změny:	Změna č.3
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel:	Městský úřad Hustopeče
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Jméno a příjmení: Ing. arch. Lydie Filipová
Funkce:	vedoucí Odboru územního plánování
	otisk úředního razítka a podpis

OBJEDNATEL: Obec Popice, Hlavní 62, 691 27 Popice  
zastoupená: Marek Sekanina, starosta obce, www.obecpopice.eu

ZPRACOVATEL: Ing. arch. Pavel Šemora, Revoluční 999/244, 691 45 Podtín  
Kontakt: +420 774 738 101, semorap16@gmail.com  
Autorizace ČKA 3495 pro územní plánování a architekturu

STUPEŇ: Návrh pro opakované veřejné projednání

DATUM: 12 / 2021



- Ochrana přírody**
- Natura 2000 - evropsky významná lokalita
  - Přírodní památka
  - Přírodní památka - ochranné pásmo
  - Významný krajinný prvek - registrovaný
  - Plocha při okraji lesa s podmiňujícím využitím
- Ochrana památek**
- Nemovitá kulturní památka
  - Území s archeologickými nálezy I. a II. typu
- Ochrana území**
- Válečný hrob, pietní místo
  - Zóna havarijního plánování
  - Ložisko nevyhrazených nerostů
  - Sesuvné území

Název dokumentace:	Změna č. 3 územního plánu Popice	
Název výkresu:	Koordináční výkres	Měřítko: 1 : 5 000
Číslo výkresu:	II.01D	Číslo par.:
Číslo dokumentu:	II.01D	