

## Město Hustopeče, rada města Hustopeče

### Usnesení ze 97. schůze Rady města Hustopeče konané dne 11.04.2022 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

**Usnesení č. 1/97/22:** RM schválila program jednání dnešní RM.

**Usnesení č. 2/97/22:** RM schválila vyhodnocení a zápis z výroční zprávy ke Smlouvě o poskytování energetických služeb se zárukou ze dne 06.05.2020 na krytém bazénu (projektu EPC). Zpráva a zápis jsou přílohou zápisu. Firma Amper Savings se vzdá svého podílu z nadúspory za rok 2021.

**Usnesení č. 3/97/22:** RM schválila Dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor v objektu Polikliniky Hustopeče, Hybešova 1417/5, 693 01 Hustopeče s Domov pro seniory Hustopeče, Rybářská 1079, Újezd u Brna, k 30.04.2022.

**Usnesení č. 4/97/22:** RM schválila vyhlášení záměru pronájmu části nebytových prostor o výměře 13,53 m<sup>2</sup> v objektu Polikliniky Hustopeče, Hybešova 1417/5, 693 01 Hustopeče, která je součástí pozemku p.č.1074/2 v k.ú. Hustopeče u Brna. Text záměru je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 5/97/22:** RM schválila bezplatný zábor části Dukelského náměstí o výměře 4x7m Apoštolské církvi, sboru Hustopeče, Kollárova 7, 693 01 Hustopeče na dobu 20.–23.06.2022 pro umístění modlitebního karavanu s napojením na el. zdroj.

**Usnesení č. 6/97/22:** RM schválila uzavření smlouvy o spolupráci s Českou republikou – Moravským zemským archivem v Brně se sídlem Palachovo nám. 723/1, 625 00 Brno, IČ 709 79 146 o zapůjčení faksimilie pramenů.

**Usnesení č. 7/97/22:** RM doporučuje ZM ke schválení vyhlášení záměru na prodej městského pozemku p.č. 1884, o výměře 286 m<sup>2</sup>, vedený jako zahrada, zapsaný na LV č. 10001, v k.ú. Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, na ul. Alšova. Prodej se uskuteční za nejvyšší nabídku, minimálně však za cenu dle znaleckého posudku na stanovení tržní ceny pozemku.

**Usnesení č. 8/97/22:** RM schválila projektovou dokumentaci a souhlas k územnímu řízení investorovi E.GD a.s., Lidická 1873/36, Brno na stavbu "Hustopeče, příp. NN, Neckářová, č.p. 235/29" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

**Usnesení č. 9/97/22:** RM schválila projektovou dokumentaci investora Gymnázium TGM Hustopeče na demolici objektu v dvorním traktu a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

**Usnesení č. 10/97/22:** RM schválila projektovou dokumentaci investora ..., ... na stavbu „Vodovodní přípojka k objektu na pozemku parc.č. 3164/2, k.ú. Hustopeče u Brna“ ve variantě umístění vodoměrné šachty na pozemku žadatele parc.č. 3164/1 a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

**Usnesení č. 11/97/22:** RM předává do SK k posouzení žádost o směnu městského pozemku p.č.2600/1 za pozemek p.č.2879/121, obojí zapsáno v k.ú. Hustopeče u Brna s doplatkem ve

výši dle znaleckého posudku. Cenu znaleckého posudku uhradí žadatel na základě objednávky města.

**Usnesení č. 12/97/22:** RM bere na vědomí vyjádření Správy železnic k žádosti o změnu názvu žel. stanice Hustopeče u Brna a Šakvice ze dne 30.03.2022.

**Usnesení č. 13/97/22:** RM neschválila záměr pronájmu části pozemku p.č.494/1 o výměře 15 m2 zapsaného jak ostatní plocha na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 14/97/22:** RM schválila vybudování dopravně-stavebního omezení na zabránění průjezdu motorových vozidel po městem vybudovaném chodníku na pozemku p.č. 1226/22 v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 15/97/22:** RM ukládá vyzvat nájemce pozemků kolem nové městské tržnice k okamžitému odstranění zábran pro omezení parkování umístěných na pozemku p.č. 1226/40 v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 16/97/22:** RM schválila uzavření nájemní smlouvy na pronájem části městského pozemku p.č. 2500/117, druh: ostatní plocha, o výměře cca 32 m2, v k.ú. Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, s panem Tomášem Papežem, trvale bytem: Křepice, v okolí garáže, kterou vlastní, na dobu neurčitou s podmínkou, že bude nadále zajištěn přístup na sousední pozemek p.č. KN 2500/107. Nájemné se sjednává ve výši: 640 Kč/rok.

**Usnesení č. 17/97/22:** RM schválila vyhlášení záměru na uzavření nájemní smlouvy s Jednotou, spotřebním družstvem v Mikulově, Kostelní nám. 157/9, 69201 Mikulov, IČO: 00032247 na části pozemků p.č. 1226/7, 1226/8, 1228/6, 1228/27 a 1228/27 o souhrnné výměře 262 m2 (dle zákresu) v k.ú. Hustopeče u Brna, zapsaných na LV č.10001 za účelem provedení výstavby nového supermarketu COOP Hustopeče. Text záměru je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 18/97/22:** RM schválila zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku v režimu zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce „Hustopeče – parkoviště u polikliniky“.

**Usnesení č. 19/97/22:** RM schválila seznam oslovených uchazečů pro veřejnou zakázku v režimu zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce „Hustopeče – parkoviště u polikliniky“:

TD LKW s.r.o., Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče, IČ: 29380421,  
VHS Břeclav s.r.o., Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav, IČ: 42324149,  
M-silnice a.s., Husova 1697, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, IČ: 42196868,  
SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA, Jahodová 494/60, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno, IČ: 480 35 599,  
Dopravní stavby Brno, s.r.o., Trnkova 2617/150, Líšeň, 628 00 Brno, IČ: 45474281,  
H a S t, spol. s r.o., Havlíčkova 540/28, 693 01 Hustopeče, IČ: 25325043,  
COLAS CZ, a.s. IČO:26177005, Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9,  
IMOS Brno, a.s. IČO: 25322257, Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno.

**Usnesení č. 20/97/22:** RM schválila složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku v režimu zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce „Hustopeče – parkoviště u polikliniky“: ..., náhradníci: ...

**Usnesení č. 21/97/22:** RM schválila záměr pachtu pozemků p.č.5235/12 vedeného jako ostatní plocha a p.č.5758/1 vedeného jako zahrada, vše zapsané na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 22/97/22:** RM doporučuje ZM k neschválení záměru prodeje pozemků p.č.5235/12 vedeného jako ostatní plocha a p.č.5758/1 vedeného jako zahrada, vše zapsané na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 23/97/22:** RM schválila uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě s Václavem Halmem, se sídlem na ulici Brněnská 447/1, 693 01 Hustopeče, IČO: 68611404, kterým se upřesňuje specifikace nájemce jako podnikatele.

**Usnesení č. 24/97/22:** RM schválila smlouvu o smlouvě budoucí darovací s KUTARI a.s., se sídlem: Fügnerovo náměstí 1808/3, Nové Město, 120 00 Praha 2, IČ: 05380791, kterou na město přejde nově budovaný veřejný vodovodní řad při výstavbě Obchodního centra Hustopeče.

**Usnesení č. 25/97/22:** RM schválila smlouvu o provedení výstavby veřejné infrastruktury s KUTARI a.s., IČ: 05380791, Fügnerovo náměstí 1808/3, Nové Město, 120 00 Praha 2, kterým se investor Obchodního centra Hustopeče zavazuje k vybudování chodníku pro pěší v lokalitě spojnic ul. Brněnská a Žižkova. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 26/97/22:** RM schválila zrušení elektrické přípojky vedoucí od ul. kpt. Jaroše vedle „sáňkařské“ dráhy.

**Usnesení č. 27/97/22:** RM schválila novou sazbu poplatku za použití veřejného WC na 10 Kč.

**Usnesení č. 28/97/22:** RM ukládá vyzvat majitele pozemku p.č. 1061 v k. ú Hustopeče u Brna k okamžitému odstranění svodu dešťových vod směřujících na přilehlý městský pozemek – chodník.

**Usnesení č. 29/97/22:** RM schválila uzavření smlouvy o dílo na vypracování prováděcí dokumentace na nadzemní část venkovního objektu pódia u kulturního domu v Hustopečích Ing. arch. Jakubem Cahou se sídlem Dlouhá 1207/14, Hustopeče 693 01, IČ 74599054 za cenu 110.000 Kč. Projektant není plátcem DPH.

**Usnesení č. 30/97/22:** RM schválila Vyřazení majetku p.o. Základní škola Hustopeče, Komenského.

Celková hodnota vyřazovaného majetku je 409.483,20 Kč.

Majetek bude vyřazen likvidací. Za likvidaci odpovídá ředitel organizace.

**Usnesení č. 31/97/22:** RM doporučuje ZM ke schválení 2. rozpočtové opatření města Hustopeče v roce 2022.

Celkové příjmy v rámci 2.RO 2022.....203.648.000 Kč

Celkové výdaje v rámci 2.RO 2022.....280.183.000 Kč

Financování v rámci 2.RO 2022.....76.535.000 Kč

**Usnesení č. 32/97/22:** RM doporučuje ZM ke schválení uzavření darovací smlouvy s Nemocnicí Hustopeče na dar na vybavení nemocnice ve výši 200.000 Kč.

**Usnesení č. 33/97/22:** RM doporučuje ZM ke schválení pro nové volební období ponechání počtu zastupitelů města Hustopeče ve stávajících počtu 21.

**Z: MVDr. Pavel Michalica T: 14.04.2022**

**Usnesení č. 34/97/22:** RM schválila navýšení počtu pracovních míst na Odboru kancelář tajemníka Městského úřadu Hustopeče o jedno pracovní místo v 10. platové třídě na dobu neurčitou, s platností od 01.05.2022.

**Usnesení č. 35/97/22:** RM doporučuje ZM ke schválení uložit vedení města Hustopeče jednat s obcí Starovice o podmínkách zařazení obce Starovice do školských obvodů základních škol v Hustopečích.

**Usnesení č. 36/97/22:** RM doporučuje ZM neschválení zařazení obce Starovice do školských obvodů základních škol v Hustopečích.

**Usnesení č. 37/97/22:** RM schválila uzavření smlouvy o dílo se společností Gordic, s.r.o., Erbenova 2108/4, Jihlava, IČ 47903783, jako dodavatele na veřejnou zakázku – služby s názvem „V 00548A – Automatizace a inovace pro město Hustopeče – upgrade AUP“ za cenu 980.000 Kč bez DPH. Smlouva a nabídka jsou přílohou zápisu. RM pověřuje starostku města podpisem smlouvy o dílo.

**Usnesení č. 38/97/22:** RM schválila prázdninový provoz Mateřských škol Hustopeče. Provoz od 01.07. do 31.07.2022 zabezpečí MŠ Na Sídlišti 5, od 01.08. do 24.08.2022 zabezpečí MŠ Školní 25. Ve dnech 25.08.–31.08.2022 budou obě MŠ uzavřeny.

**Usnesení č. 39/97/22:** RM schválila zřízení vkladového účtu u České spořitelny a.s. s tříměsíční výpovědní lhůtou a vkladem do 20.000.000 Kč (dle aktuální situace). Účet je úročen sazbou 3,6% p.a.

**Usnesení č. 40/97/22:** RM schválila současně s vkladovým účtem zřízení spořicího účtu u České spořitelny a.s. s úrokovou sazbou 2,5% p.a. Limit na tomto účtu schvaluje RM max. 50.000.000 Kč

**Usnesení č. 41/97/22:** RM schválila nové tajemníky komisí: pro komisi územního rozvoje ... a pro dopravní komisi ...