

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení ze 104. schůze Rady města Hustopeče konané dne 11.07.2022 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení č. 1/104/22: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení č. 2/104/22: RM schválila zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Hustopeče - oprava povrchů náměstí“ z důvodu neschválení rozpočtového opatření rozpočtu města Hustopeče.

Usnesení č. 3/104/22: RM vzala na vědomí informaci o tom, že zájemce o odkoupení objektu č. ev. 29, který se nachází na pozemku p.č. 1325 v k.ú. Hustopeče si znalecký posudek obstará sám, nejpozději do září.

Usnesení č. 4/104/22: RM doporučuje ZM ke schválení vyhlášení záměru směny pozemku města p.č. 7890/12 za pozemky p.č. 871/1 vč. umístěné stavby, p.č. 873, 874/2, 3807/1, 3807/3, 3808/1, 3808/6, vše v k.ú. Hustopeče u Brna s doplatkem ve výši dle znaleckého posudku. Náklady spojené s převodem pozemků uhradí navrhovatel.

Usnesení č. 5/104/22: RM bere na vědomí znalecký posudek na pozemky vstupující do směny na ul. Kpt. Jaroše. RM dále ukládá jednat s žadatelem o podmínkách a rozsahu směny.

Usnesení č. 6/104/22: RM schválila uzavření veřejnoprávní smlouvy na výkon přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků s obcí Diváky, IČ 00 283 100, se sídlem Diváky č.p. 110, 691 71 Diváky. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení č. 7/104/22: RM neschvaluje souhlas se stavbou „Nová přípojka NN pro MěKS Herbenova“ a ukládá připravit dokumenty pro odstoupení od smlouvy.

Usnesení č. 8/104/22: RM bere na vědomí informaci o jednání se společností se společností ČEZ Energetické služby, s.r.o., se sídlem: Výstavní 1144/103, Vítkovice 703 00 Ostrava, IČ: 27804721 o změnách podmínek smlouvy o provozování VO č. 09410080 ze dne 22.07.2009.

Usnesení č. 9/104/22: RM schválila uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na akci: „Hustopeče, Nádražní-garáž, rozš. NN, Čadová“, za účelem umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN, uzemnění, přípojková skříň, za jednorázovou úhradu ve výši: 5.000 Kč + DPH, na dobu neurčitou, se společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole 602 00 Brno, IČ: 280 85 400.

Usnesení č. 10/104/22: RM schválila uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: HO-014330061788/001-MDP se společností EG.D, a.s., se sídlem: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 280 85 400, na pozemku parc.č. 387/1 v katastrálním území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, za účelem umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN, v rámci stavby "Hustopeče, Na Hradbách, příp. NN, Sedláček"; na dobu neurčitou, za jednorázovou náhradu ve výši 5.000 Kč + DPH.

Usnesení č. 11/104/22: RM **schválila** projektovou dokumentací manželů ... na stavbu zahradního domku na pozemku parc.č. 4792/158 a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 12/104/22: RM **schválila** projektovou dokumentaci na oplocení RD na pozemku parc.č. 4792/209 investora ... a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 13/104/22: RM **schválila** uzavření nájemní smlouvy s Marií ZARBACHOVOU, Šafaříkova 383/34, 693 01 Hustopeče, IČO: 05785391 na užívání nebytových prostor místnosti o výměře 13,53 m² vpravo v přízemí u vchodu do objektu Hybešova 1417/5, 693 01 Hustopeče za účelem umístění tetovacího salonu za měsíční nájemné 1.501 Kč.

Usnesení č. 14/104/22: RM **neschválila** projektovou dokumentaci investora EG.D a.s. na stavbu "Hustopeče, Smetanova, obnova NN, číslo stavby 1040018364". RM požaduje doplnění projektové dokumentace o protlaký pod komunikacemi a předláždění chodníků.

Usnesení č. 15/104/22: RM **schválila** Dodatek č.1 k SOD 22410047 se zhotovitelem ČEZ Energetické služby s.r.o., IČ: 27804721.

Usnesení č. 16/104/22: RM **schválila** uzavření SOD se zhotovitelem STRABAG a.s. na Opravu asfaltového povrchu hřiště areál CVČ Pavučina za nabídnutou cenu 589.302,70 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 17/104/22: RM **schválila** uzavření SOD se zhotovitelem STRABAG a.s. na Opravu asfaltového povrchu hřiště Okružní za nabídnutou cenu 362.542,60 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 18/104/22: RM **schválila** uzavření SOD se zhotovitelem Stavba a údržba silnic s.r.o., Břeclav, IČ: 26264081 na akci "Drobné opravy komunikací v Hustopečích 2022" za nabídnutou cenu 165.965,17 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 19/104/22: RM **bere na vědomí** žádost o obnovení nájmu parkovacích míst o výměře 53 m² na ul. Brněnská v Hustopečích po dokončení stavby „Propojení ulic Brněnská, Kollárova, Jiráskova – Hustopeče“. O možnosti nájmu bude jednáno po dokončení stavby.

Usnesení č. 20/104/22: RM **schválila** uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor ve Společenském domě, Herbenova 423/4 v Hustopečích na pořádání Hustopečských hodů pro Hustopečskou Chasu z.s. se sídlem Školní 24, 693 01 Hustopeče, IČ 26637421.

Usnesení č. 21/104/22: RM **schválila** uzavření smluv o propagaci a reklamní spolupráci na Burčákové slavnosti 2022 s těmito subjekty:

HPM TEC, s.r.o. se sídlem Herbenova 869/42, 693 01 Hustopeče, IČ 25537814,
FIA – elektroslužby s.r.o. se sídlem Šafaříkova 1286/23, 693 01 Hustopeče, IČ 27739651,
AWELIGHT s.r.o. se sídlem Lidická 700/19, 602 00 Brno, Veverčí, IČ 04222148,
Westfalia Metal s.r.o. se sídlem Brněnská 61, 693 01 Hustopeče, IČ 26239680.

Usnesení č. 22/104/22: RM **schválila** uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě s Jednotou, spotřebním družstvem v Mikulově, Kostelní nám. 157/9, 69201 Mikulov, IČO: 00032247 na části pozemků p.č. 1226/7, 1226/17o souhrnné výměře 321 m² v k.ú. Hustopeče u Brna, zapsané na LV č.10001 za účelem dočasného umístění stavebních konstrukcí pro výstavbu

supermarketu COOP Hustopeče za měsíční nájemné 32.100 Kč + DPH. Dodatkem se prodlužuje doba nájmu do 30.09.2022.

Usnesení č. 23/104/22: RM schválila uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě s Jednotou, spotřebním družstvem v Mikulově, Kostelní nám. 157/9, 69201 Mikulov, IČO: 00032247 na části pozemků p.č. 1226/7, 1226/8 o souhrnné výměře 45 m² v k.ú. Hustopeče u Brna, zapsané na LV č.10001 za účelem dočasného umístění nájmu na stavenišť pro výstavbu supermarketu COOP Hustopeče za měsíční nájemné 4.500 Kč + DPH. Dodatkem se prodlužuje doba nájmu do 31.08.2022.

Usnesení č. 24/104/22: RM schválila uzavření Smlouvy č. JMK076078/22/ORR o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu: Podpora adaptačního opatření na změnu klimatu v roce 2022", projekt Následná péče o zeleň 2022 Hustopeče, s Jihomoravským krajem, IČ 70888337, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 25/104/22: RM schválila zveřejnění výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Vybavení interiéru objektu Střelnice, Hustopeče“.

Usnesení č. 26/104/22: RM schválila novou položku v ceníku (v souladu se zákonem č. 424/1991 Sb. o sdružování v politických stranách a v politických hnutích, v aktuálním znění, § 18) – zveřejnění informací o straně nebo hnutí ve speciálním předvolebním vydání Hustopečských listů za cenu 100 Kč bez DPH za celostránkový obsah (A4, rozměr 184 x 270 mm, cca 7500 znaků), pro každou stranu nebo hnutí bude vymezený rozsah maximálně dvě strany.

Usnesení č. 27/104/22: RM schválila S platností od 01.07.2022 příspěvky na obědy zaměstnanců následovně:

Příspěvek v souladu se zákonem č.586/1992 Sb., o daních z příjmů

Od zaměstnavatele příspěvek ve výši 49 Kč za jeden oběd.

Ze sociálního fondu příspěvek 30 Kč za jeden oběd.

Usnesení č. 28/104/22: RM schválila výměnu kotlů v bytech paní Benešové a manželů Novákových v domě Smetanova 2, Hustopeče. Realizaci zajistí firma Jiří Matocha, IČ: 47365391, Šafaříkova 1283/28, Hustopeče, za vysoutěženou cenu 132.942 Kč bez DPH. Nabídka je přílohou zápisu.

Usnesení č. 29/104/22: RM schválila dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu bytu č. 5, na adrese Smetanova 78/2, Hustopeče, uzavřený mezi městem Hustopeče a Kateřinou Benešovou, nar. 04. 09. 1983, trvale bytem Smetanova 78/2, Hustopeče, kterým se současné nájemníci prodlužuje nájem do 31.07.2023. Text dodatku je přílohou zápisu.

Usnesení č. 30/104/22: RM schválila přidělení bytu č. 13 na adrese Svat. Čecha 174/1, Hustopeče, ..., nar. ..., trvale bytem ... do nájmu s platností od 01.08.2022 do 31.07.2023.

Usnesení č. 31/104/22: RM schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 13, na adrese Svat. Čecha 174/1, Hustopeče, mezi městem Hustopeče a paní ..., nar. ..., trvale bytem ..., a to s platností od 01.08.2022 do 31.07.2023. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 32/104/22: RM bere na vědomí zápis ze sociálně-zdravotní komise ze dne 07.07.2022.

Usnesení č. 33/104/22: RM schválila obsazení volného bytu č. 211 v Domě - Penzionu, Žižkova 960/1, Hustopeče paní ..., nar. ..., ..., ke dni 18.07.2022.

Usnesení č. 34/104/22: RM schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 211 v Domě - Penzionu, Žižkova 960/1, Hustopeče paní ..., nar. ..., ..., ke dni 18.07.2022. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 35/104/22: RM schválila objednávku projektové dokumentace na "Stavební úpravy penzionu pro seniory Žižkova 960/1, Hustopeče" od společnosti Stavoprojekta, s.r.o., Kounicova 67, 602 00 Brno, IČ 18824307 v celém rozsahu nabídky za nabídkovou cenu 484.960 Kč vč. DPH.

Usnesení č. 36/104/22: RM bere na vědomí návrh na využití domu Dukelské náměstí 98/207 na Coworkingové centrum. O návrhu se bude dále jednat.

Usnesení č. 37/104/22: RM schvaluje prodloužení smlouvy o úschově do 31.08.2022 s pí. ..., nar. ..., ..., 783 51 Olomouc - Svatý Kopeček.

Usnesení č. 38/104/22: RM schválila financování protidrogového programu pro žáky ZŠ Nádražní a ZŠ Komenského v celkové výši 38.000 Kč.

Usnesení č. 39/104/22: RM schválila žádost o souhlas zřizovatele s přijetím fin. daru pro ZŠ Komenského v rámci projektu „obědy pro děti“ od firmy WOMEN FOR WOMEN, o.p.s.

Usnesení č. 40/104/22: RM schválila žádost o navýšení příspěvku na činnost školy ZŠ Nádražní na rekonstrukci elektroinstalace ve výši 66.542 Kč.

Usnesení č. 41/104/22: RM schválila realizaci projektu: Šablony I. MŠ Hustopeče - personální podpora a profesní rozvoj pedagogů, a to bez finanční podpory zřizovatele.

Usnesení č. 42/104/22: RM bere na vědomí přehled žádostí o dotace z rozpočtu města Hustopeče podané v termínu do 30.06.2022. Žádosti postupuje do komisí k posouzení. Následně budou předány do zářijového ZM ke schválení.

Usnesení č. 43/104/22: RM schválila Statut Národní soutěže vín Velkopavlovické podoblasti 2022. Statut je přílohou zápisu.

Usnesení č. 44/104/22: RM bere na vědomí podnět odboru správních činností k problematice číslování objektů v plánované nově vzniklé zástavbě v lokalitě „Starý vrch“ dle schválené Územní studie S10 a doporučuje Zastupitelstvu města Hustopeče schválit vznik a název nové ulice v této lokalitě podle §28 zákona o obcích.

Usnesení č. 45/104/22: RM schválila uzavření kupní smlouvy s Yunex, s.r.o., Siemsenova 1, 155 00 Praha, IČ: 09962638 na pořízení 1 ks parkovacího automatu PECUNI za cenu 172 831 Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.