

Město Hustopeče, rada města Hustopeče
Usnesení 47. schůze Rady města Hustopeče konané
dne 13. 9. 2016 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení RM č. 1/47/16: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení RM č. 2/47/16: RM bere na vědomí informaci o soutěži Sboru dobrovolných hasičů mládeže a dětí Nosislav na dopravním hřišti v termínu 24. 9. 2016 nebo v průběhu měsíce října (termín bude upřesněn), za standardní nájemné.

Usnesení RM č. 3/47/16: RM schválila pronájem Společenského domu pro Hustopečskou chasu na pořádání Dětských hodů dne 25. 9. 2016 zdarma.

Usnesení RM č. 4/47/16: RM schválila přípravu žádosti do výzvy IROP "Infrastruktura základních škol."

Usnesení RM č. 5/47/16: RM schválila, že žadatelem o poskytnutí dotace na akci "Rozvoj infrastruktury ZŠ Komenského, Hustopeče" bude Základní škola Hustopeče, Komenského 163/2, okres Břeclav, příspěvková organizace.

Usnesení RM č. 6/47/16: RM schválila oslovení následujících uchazečů k podání nabídky na zhotovení projektové dokumentace na akci "Rozvoj infrastruktury ZŠ Komenského, Hustopeče":

- 1) OK Atelier s.r.o., Břeclav, Pod zámek 2881/5, IČ 60744456
- 2) BM-BAUMAS spol. s.r.o., Kroměříž, Moravská 3010, IČ 26142911
- 3) SPK Ing. Libor SCHWARZ, Hustopeče, Dlouhá 2, IČ 10563229

Usnesení RM č. 7/47/16: RM schválila komisi pro otvírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: ... (ředitel školy), ... (investiční technik zřizovatele), ... (člen RM). Náhradníci: ... (ZŘ), ... (projektový manažer), ... (místostarosta).

Usnesení RM č. 8/47/16: RM pověřuje ředitele Základní školy Hustopeče, Komenského 163/2, okres Břeclav, příspěvková organizace zajistit realizaci výběrového řízení na zhotovení projektové dokumentace na akci "Rozvoj infrastruktury ZŠ Komenského, Hustopeče."

Usnesení RM č. 9/47/16: RM bere na vědomí informaci o možnosti poskytování bezpepkové stravy pro žáka ZŠ Komenského formou jeho vlastního výběru z připraveného menu.

Usnesení RM č. 10/47/16: RM schválila revokaci usnesení RM č. 54/46/16 a schvaluje snížení odvodu z Investičního fondu ZŠ Komenského o částku 144.000 Kč s možností využití této částky na výměnu kotle ve školní jídelně.

Usnesení RM č. 11/47/16: RM bere na vědomí výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 12/47/16: RM schválila realizaci svislého dopravního značení IP22 s nápisem „Pozor vjíždíte do oblasti se zvýšeným pohybem osob a zvířat, zpomalte, doplněné piktogramem pozor chodci a pozor zvířata (navržená verze 3). Dodávka komponentů DZ bude

provedena společností Signex KH Břeclav s.r.o., Bratislavská 929, Podivín, za částku 15.544,- Kč bez DPH. Realizaci provedou Městské služby Hustopeče. Financování bude provedeno rozpočtem Města Hustopeče, položka komunikace.

Usnesení RM č. 13/47/16: RM schválila výjimku v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., školský zákon ve znění pozdějších předpisů z počtu žáků ve třídě pro Základní školu Hustopeče, Nádražní 4 pro školní rok 2016/17 pro třídu 3. A na 31 žáků. Současně pověřuje ředitelku ZŠ Hustopeče, Nádražní 4 podáním žádosti Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor školství o změnu zápisu v rejstříku.

Usnesení RM č. 14/47/16: RM schválila vyjednávací komisi s městem Břeclav/Domovem pro seniory Břeclav ve složení: ..., ..., ..

Usnesení RM č. 15/47/16: RM doporučuje ZM ke schválení rozpočtové opatření města Hustopeče č. 8/2016 v předložené podobě.

Usnesení RM č. 16/47/16: RM schválila vyřazení techniky z majetku Městských služeb Hustopeče, a to nakladače UNC. Vyřazení bude provedeno prodejem na inzerát prostřednictvím internetového prodejního portálu za nejvyšší nabídnutou cenu, před prodejem je nutno nechat udělat odborné posouzení minimální prodejní ceny.

Usnesení RM č. 17/47/16: RM schválila vyřazení z majetku Městských služeb Hustopeče - alkotester. Vyřazení bude provedeno prostřednictvím sběrného dvora města.

Usnesení RM (úkol) č. 18/47/16: RM schválila zaslání předžalobní upomínky a v případě nezaplacení podání žaloby na společnost HALP PRINT, spol. s r. o., se sídlem Šafaříkova 40, Hustopeče 69301, IČ: 44041896 pro dlužnou částku ve výši 273.842,-Kč navýšenou o úrok z prodlení a její následné vymáhání prostřednictvím exekutorského úřadu.

Usnesení RM č. 19/47/16: RM doporučuje ZM ke schválení Obecně závazné vyhlášky města Hustopeče č. 2/2016 o nočním klidu

Usnesení RM č. 20/47/16: RM schválila Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností VaK Břeclav a.s., IČ: 49455168, se sídlem v Břeclavi, Čechova 1300/23, PSČ 690 11, na realizovanou akci realizované na pozemcích města Hustopeče parcela číslo KN 4740/19, 4740/68, 4740/74, 4754/4, 4754/5, 4754/6, 4754/86, 4754/89, 4773/1, 4773/2, 4778 v katastrálním území Hustopeče u Brna v rozsahu dle geometrického plánu číslo 3469-241/2015 schváleného katastrálním úřadem dne 20.05.2016, zhotoveném firmou AREA ZKH s. r. o., Palackého 401/18, 69301 Hustopeče za jednorázovou úhradu ve výši 7.475,- Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 21/47/16: RM schválila podpis Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu vč. Podmínek čerpání dotace, vše vydané Ministerstvem pro místní rozvoj ČR ve spojitosti s akcí "Křížový vrch má co nabídnout."

Usnesení RM č. 22/47/16: RM schválila Provozní řád místa pro grilování v lokalitě Křížový vrch. Text provozního řádu je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 23/47/16: RM schválila Smlouvu o poskytnutí služeb a technických podmínkách se společností RENTAL PRO s.r.o., IČ: 25598503, se sídlem Bohuňova 58/10,

625 00 Brno na technické zajištění akce Burčákové slavnosti Hustopeče v roce 2016 za cenu 97.490,- Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 24/47/16: RM pověřuje starostku podpisem smluv o sdružených službách dodávky elektřiny se společností E.ON Energie, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, PSČ 370 49, na dobu konání burčákových slavností v r. 2016, pro odběrná místa na Dukelském náměstí č.p. 2/2 a č.p. 77/22.

Usnesení RM č. 25/47/16: RM schválila souhlas s ukončením smluv o sdružených službách dodávek plynu a elektřiny se spol. FOSFA, a. s., Hraniční 268/120, Břeclav, PSČ 691 41, ke dni 31.12.2016.

Usnesení RM č. 26/47/16: RM schválila nájemní smlouvu s Gymnáziem T.G.Masaryka, Hustopeče, Dukelské náměstí 17, příspěvkovou organizací, IČ: 60680369 na pronájem volebních místností o celkové výměře 180 m² v období 7. a 8. 10. 2016. Nájemné činí 3.232 Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 27/47/16: RM schválila rámcovou podlicenční smlouvu s AEROFILMS, s.r.o.se sídlem Jirečkova 1008/8, 170 00 Praha 7 – Holešovice, IČ 27154271 pro potřeby promítání audiovizuálních děl v městském kině. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 28/47/16: RM schválila smlouvu o propagaci a reklamní spolupráci na Burčákové slavnosti 2016 s ... se sídlem Gen. Peřiny 1328/27, 693 01 Hustopeče, IČ 63436302. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 29/47/16: RM schválila smlouvu o propagaci a reklamní spolupráci na Burčákové slavnosti 2016 s Flagou s.r.o., Nádražní 564/47, Hustopeče, IČ: 47917091. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 30/47/16: RM schválila nájemní smlouvu se spol. Delikommat s.r.o., U Vlečky 843, Modřice 66442, IČ: 63475260 na pronájem části nebytového prostoru přízemí v budově Dukelské nám. 22, Hustopeče (Stará pošta) za účelem umístění nápojového automatu za roční nájemné 6.000,-Kč + DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 31/47/16: RM doporučuje ZM ke schválení záměr uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě ze dne 22. 12. 2010 s Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám.3/5, Brno, IČ: 70888337, kterým se prodlužuje lhůta k výstavbě pobytového domu poskytující péči seniorům na pozemku p.č.1074/5 v k.ú. Hustopeče u Brna do termínu 31. 12. 2018.

Usnesení RM č. 32/47/16: RM schválila revokaci usnesení RM č. 42/40/16 a současně přijala nové usnesení, kterým schválila smlouvu o dílo s projektantem panem ... IČ: 696 82 755, se sídlem Javorová 836/8, Hustopeče na vyhotovení projektové dokumentace pod názvem „Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci hřbitovní zdi“ s termínem dokončení díla 28. 2. 2017. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 33/47/16: RM schválila kupní smlouvu s ..., nar. ..., Bořetice ..., PSČ 69108 na pořízení souboru sbírkových předmětů do Městského muzea a galerie za cenu 16.100,-Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 34/47/16: RM schválila licenční smlouvu o veřejném provozování děl během Národní soutěže vín ve Společenském domě 27.8.2016 s Ochranným svazem autorským pro

práva k dílům hudebním, z.s., Čs. Armády 20, Praha 16056, IČ: 63839997 s úhradou 257,-Kč vč.DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu

Usnesení RM č. 35/47/16: RM **schválila** projektovou dokumentaci pro územní řízení na akci "MOSS - Megahall" investora MOSS logistics s.r.o., Bratislavská 1159/21, Hustopeče, 693 01 v zastoupení projektanta ..., IČO: 187 77 538, Vídeňská 13, 603 00 Brno.

Usnesení RM (úkol) č. 36/47/16: RM **ukládá** vedení města jednat s investorem akce "MOSS - Megahall" investora MOSS logistics s.r.o., Bratislavská 1159/21, Hustopeče, 693 01 o možnosti připojení vodovodního řádu nebo vytvoření společného vodovodního řádu pro část města Herbenova farma

Usnesení RM č. 37/47/16: RM **schválila** revokaci usnesení č. 12/32/16 a zároveň **neschvaluje** jako vlastník pozemků projektovou dokumentaci k územnímu řízení pod názvem "SMÍŠENÁ ZÓNA „STARÝ VRCH“ HUSTOPEČE" na pozemcích parcela číslo KN 5385/28, 5385/43 vyhotovené společností Ing. Libor Schwarz, IČ: 10563229, se sídlem Dlouhá 2, 69301 Hustopeče v zastoupení investora spol. AQUAMID, s. r. o., Krátká 1221/2, Hustopeče, a požaduje pro další rozhodování vypracování územní studie pro celou lokalitu.

Usnesení RM č. 38/47/16: RM **neschvaluje** souhlas k projektové dokumentaci projektanta ELING CZ, s. r. o., Hrozňatova 3939/25a, 615 00 Brno, na stavbu č. 1030027260 „Hustopeče, Havlíčkova, k.NN, AQUAMID“ pro investora E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice. Město požaduje pro další rozhodování vypracování územní studie pro celou lokalitu.

Usnesení RM č. 39/47/16: RM **neschvaluje** Smlouvu č. 1030027260/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu č. 1030027260 „Hustopeče, Havlíčkova, k.NN, AQUAMID“ dle předložené PD s E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice na pozemku města Hustopeče parc. č. 498/1 a 505/1 v k. ú. Hustopeče u Brna. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 40/47/16: RM **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a.s., IČ: 28085400, se sídlem v F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, na akci „Hustopeče, k.NN, Polyf. dům, Quatro“ na pozemcích parcela číslo KN 626/1, 626/2 v katastrálním území Hustopeče u Brna v rozsahu projektové dokumentace, zhotoveném firmou ELING CZ, s. r. o., IČ: 27752810, Hrozňatova 3939/25a, 615 00 Brno za jednorázovou úhradu ve výši 5.000,- Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 41/47/16: RM **schválila** udělení výjimky města na parkovací místa na pozemku města parc. č. 105/13 v k. ú. Hustopeče u Brna, před objektem "Novostavba prodejních a skladových prostor - Hustopečská mandlárna s. r. o." pro investora Hustopečská mandlárna s. r. o., Nerudova 299/24, Hustopeče, PSČ 693 01.

Usnesení RM č. 42/47/16: RM **schválila** smlouvu o souhlasu s provedením stavby zpevněné plochy před objektem "Novostavba prodejních a skladových prostor - Hustopečská mandlárna s. r. o." v ul. Na Úvoze na pozemku města se spol. Hustopečská mandlárna, s. r. o., Nerudova 299/24, Hustopeče, PSČ 693 01. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 43/47/16: RM **schválila** souhlas s PD č. 2016_10 projektanta ..., Štursova 56, Brno, PSČ 616 00, na stavbu „Novostavba rodinného domu v Hustopečích, parc. č. 4544/125,

k. ú. Hustopeče u Brna“ pro investora ..., Svatopluka Čecha ..., Hustopeče, PSČ 693 01, jako vlastník sousedního pozemku, pro účely stavebního řízení.

Usnesení RM č. 44/47/16: RM neschvaluje souhlas s PD č. 136-2016 společnosti ELING.CZ, s. r. o., Hrozňatova 3939/25a, Brno, PSČ 615 00, na stavbu „Hustopeče, Na Úvoze, k. NN“ pro investora E.ON Distribuce, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, PSČ 379 49, jako vlastník pozemku, pro účely vydání územního souhlasu. Město požaduje přeložení sítě do chodníku z důvodu možného budoucího budování parkovací plochy.

Usnesení RM č. 45/47/16: RM odkládá schválení souhlas s PD č. 221-2015 společnosti ELING.CZ, s. r. o., Hrozňatova 3939/25a, Brno, PSČ 615 00, na stavbu „Hustopeče, Gen. Peřiny, k.NN, Němec“ pro investora E.ON Distribuce, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, PSČ 379 49, jako vlastník pozemku, pro účely vydání územního souhlasu.

Usnesení RM č. 46/47/16: RM odkládá schválení Smlouvy č. 1030027235/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu č. 1030027235 „Hustopeče, Gen. Peřiny, k.NN, Němec“ dle předložené PD s E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice za jednorázovou úhradu ve výši 5.000,- Kč bez DPH. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 47/47/16: RM schválila souhlas města s PD č. 050716 Ing. arch. ..., Údolní 560/93, Brno, PSČ 602 00, na stavbu „Rodinný dům, parc. č. 526, k. ú. Hustopeče, Nerudova 306/44, pro stavebníka paní ..., Pastýřská ..., Boleradice, PSČ 691 12, za podmínky že stavební práce nenaruší plánovanou rekonstrukci ulice a s tím, že sjezd bude uveden do souladu s projektem rekonstrukce ulice Nerudova.

Usnesení RM č. 48/47/16: RM schválila Smlouvu o souhlasu se stavbou sjezdu na pozemku města parc. č. 575/3 v k. ú. Hustopeče u Brna dle PD projektanta Ing. arch. ..., Údolní 560/93, Brno, PSČ 602 00, pro paní ..., Pastýřská ..., 691 12 Boleradice, s vratnou kaucí ve výši 5.000 Kč, splatnou před podpisem smlouvy za podmínky, že sjezd bude uveden do souladu s projektem rekonstrukce ulice Nerudova.

Usnesení RM (úkol) č. 49/47/16: RM ukládá Majetkoprávnímu odboru sjednat schůzku s majitelem pozemku za Westfalií prof. ..., bytem Riegrova ..., Brno.

Usnesení RM č. 50/47/16: RM schválila návratnou finanční výpomoc ve výši 100.000 Kč příspěvkové organizaci města Mateřská škola Hustopeče, Na Sídlišti 5, 693 01 Hustopeče.

Usnesení RM (úkol) č. 51/47/16: RM ukládá zapracovat návratnou finanční výpomoc ve výši 100.000 Kč příspěvkové organizaci města Mateřská škola Hustopeče, Na Sídlišti 5, 693 01 Hustopeče do příštího rozpočtového opatření.

Usnesení RM č. 52/47/16: RM schvaluje objednávku na předláždění přístupového chodníku na ul. Nádražní, sloužícího jako bezbariérový přístup do budovy Centra celoživotního vzdělávání na pozemku parcela číslo KN 1563/1 v k.ú. Hustopeče u Brna u firmy HaSt spol. s. r. o., se sídlem Havlíčkova 28, 693 01 Hustopeče o orientační výměře cca 100 m² za cenu 850 Kč/m².

Usnesení RM č. 53/47/16: RM jmenuje projektový tým ve věci rekonstrukce Společenského domu v Hustopečích. Členové: ..., ..., ..., ..., ...

Usnesení RM (úkol) č. 54/47/16: RM ukládá Majetkoprávnímu odboru MěÚ zajistit opravu či výměnu zábradlí před zvláštní školou na ulici Šafaříkova.

Usnesení RM (úkol) č. 55/47/16: RM ukládá Majetkoprávnímu odboru MěÚ prověřit možnosti vybudování přechodu pro chodce mezi ZŠ Komenského a MŠ Na Sídlišti.