

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Zápis ze 110. schůze Rady města Hustopeče konané dne 17.10.2022 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení č. 1/110/22: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení č. 2/110/22: RM bere na vědomí konání sportovní akce Aquatlon Hustopeče dne 26.11.2022 v prostorách krytého bazénu, atletického stadionu a přilehlých ulicích vč. jejího zajištění a organizace pořadatelem akce.

Usnesení č. 3/110/22: RM bere na vědomí technickou dokumentaci ke stavbě plotu na p.č. 4542/319, na ul. Gen. Peřiny 1480/45.

Usnesení č. 4/110/22: RM schválila uzavření kupní smluvy s Janou Rozkovou, nar. ..., Osvobození 146, 69 163 Velké Němčice na pořízení olejomalby „Hustopeče“ do muzea za cenu 23.000 Kč.

Usnesení č. 5/110/22: RM schválila zrušení usnesení č. 21/109/22 a schválila uzavření nájemní smlouvy se Zdeňkem Novotným, Rostoklaty 40, 281 71 Rostoklaty, IČ: 49362721 na část pozemku 3542/1 o výměře 25x25 m pro účely vytvoření zázemí a účinkování cirkusu Pacifik v době od 14.–16.10.2022 za cenu 2.000 Kč.

Usnesení č. 6/110/22: RM schválila podání žádosti o dotaci NSA, výzva č. 20/2022, za účelem technického zhodnocení tenisových kurtů.

Usnesení č. 7/110/22: RM doporučuje ZM ke schválení v případě realizace akce „00283193 – Hustopeče – technické zhodnocení tenisových kurtů“ dofinancování akce z rozpočtu města Hustopeče.

Usnesení č. 8/110/22: RM schválila nájemci TJ Agrotec Hustopeče z.s., IČ 13690655 realizovat opravy ve sportovní hale na ul. Šafaříkova 1016/22, Hustopeče dle podrobného popisu (viz příloha zápisu).

Usnesení č. 9/110/22: RM schválila uzavření dodatku č. 6 ke Smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 14.04.2015, ve znění pozdějších dodatků se společností ZEMOS a.s., se sídlem: Jízdárenská 493, 691 63 Velké Němčice, IČ: 63470381, týkající se zúžení předmětu pachtu o pozemek parc. č. 4631/47 o výměře 2493 m², o část pozemku parc. č. 4631/78 o výměře 1553 m², o část pozemku parc. č. 4544/18 o výměře 790 m² a o část pozemku parc. č. 4631/91 o výměře 1176 m², všechny zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče. Text dodatku je přílohou zápisu.

Usnesení č. 10/110/22: RM bere na vědomí, že geodet Ing. Karel Svoboda provede zaměření geodetických bodů na hranici pozemků p.č. 1330/3 4943/61, 4813/27, 4813/29.

Usnesení č. 11/110/22: RM schválila uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o souhlasu se stavbou na pozemku města s Byty v Aleji s.r.o., Tomášková 21, 615 00 Brno, IČ: 07062991, kterým se

část příspěvku investora na posílení kapacity veřejné infrastruktury města Hustopeče rozloží do 3 plateb z důvodu tíživé ekonomické situace. Rada města pověřuje starostku podpisem dodatku.

Usnesení č. 12/110/22: RM schválila vyhlášení záměru pronájmu částí pozemků p.č.1226/7 a 1226/17 o souhrnné výměře 321 m² a částí pozemků p.č.1226/7 a 1226/8 o souhrnné výměře 45 m², vše v k.ú. Hustopeče u Brna pro účely umístění stavební techniky a konstrukcí při dokončování úpravy veřejného prostranství.

Usnesení č. 13/110/22: RM schválila uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo s TD LKW s.r.o., Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče IČ: 29380421 na vybudování parkoviště u polikliniky, kterým se prodlužuje termín dokončení díla na 18.11.2022 z důvodu nedokončené stavby kanalizace Jihomoravským krajem pod částí budoucího parkoviště.

Usnesení č. 14/110/22: RM schválila uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo s TD LKW s.r.o., Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče IČ: 29380421 na stavbu „Hustopeče - propojení ulic Brněnská, Kollárova, Jiráskova“, kterým se prodlužuje termín dokončení díla na 11.11.2022 z důvodu pozdějšího předání staveniště.

Usnesení č. 15/110/22: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření kupní smlouvy na část pozemku p.č. KN 1065/1, vedený jako ostatní plocha, o výměře 40 m², na ul. Žižkova, obec Hustopeče, v katastrálním území Hustopeče u Brna, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, a to za cenu dle znaleckého posudku č. 1767/2022 ze dne 12.09.2022 stanovená ve výši 124.000 Kč (3.100 Kč/m²). Kupující uhradí náklady spojené s převodem pozemků.

Usnesení č. 16/110/22: RM schválila smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje (č. JMK079706/22/OŠ). Předmětem smlouvy je poskytnutí neinvestiční podpory z rozpočtu JMK na realizaci projektu „Hustopečské skákání AGROTEC 2022“ ve výši 300.000 Kč. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 17/110/22: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření darovací smlouvy s obdarovaným Diakoníí ČCE – střediskem Betlém, Císařova 394/27, Klobouky u Brna 691 72, IČ: 18510949 na darování zůstatku nevyčerpané veřejné sbírky 86.676,08 Kč.

Usnesení č. 18/110/22: RM neschválila vydání údajného bezdůvodného obohacení města Hustopeče vyplývající z řádného nájemného za pronájem částí pozemku p.č. 1253/3 v k. ú. Hustopeče u Brna za účelem umístění billboardu po dobu 17.02.– 31.12.2015, dle žádosti České republiky – Úřadu pro zastupování ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha. Žadatel je majitelem jiného pozemku (p.č. 1253/7).

Usnesení č. 19/110/22: RM schválila vyřazení majetku p.o. Základní škola Hustopeče, Komenského 2, v celkové hodnotě 142.470,83 Kč.

Usnesení č. 20/110/22: RM schválila dohodu o platbách v bytě č. 213, dle platného ceníku na hostinském pokoji.

Usnesení č. 21/110/22: RM schválila přijetí pana ..., nar. ..., trvale bytem ..., do Domu-Penzionu pro důchodce, Žižkova 960/1, v Hustopečích, byt č. 303 , ke dni 01.11.2022.

Usnesení č. 22/110/22: RM schválila nájemní smlouvu k bytu č. 303 v Domě-Penzionu pro důchodce, Žižkova 960/1 v Hustopečích mezi Městem Hustopeče a panem ..., nar. ..., trvale bytem ... s účinností od 01.11.2022.

Usnesení č. 23/110/22: RM schválila přijetí paní ..., nar. ..., a pana ..., nar. ..., bytem ... do Domu-Penzionu pro důchodce, Žižkova 960/1, v Hustopečích, byt č. 105, ke dni 01.11.2022.

Usnesení č. 24/110/22: RM schválila nájemní smlouvu k bytu č. 105 v Domě-Penzionu pro důchodce, Žižkova 960/1 v Hustopečích mezi Městem Hustopeče a paní Jarmilou Minaříkovou..., nar. ..., a panen ..., nar. ..., bytem ... s účinností od 01.11.2022.

Usnesení č. 25/110/22: RM schválila výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu: "Dodávka elektrického nákladního vozidla". Text je přílohou zápisu.

Usnesení č. 26/110/22: RM schválila složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu: "Dodávka elektrického nákladního vozidla" ve složení: ... a náhradníci: ...

Usnesení č. 27/110/22: RM schválila seznam oslovených uchazečů: SDP technika s.r.o., se sídlem: Jaselská 451, 742 42 Šenov u Nového Jičína, IČ: 29446619; SYNPRO, s.r.o., se sídlem: Podivínská 1559, 691 02 Velké Bílovice, IČ: 29228298; AGROTEC a.s. se sídlem Brněnská 74, 693 01 Hustopeče; IČ: 00544957

Usnesení č. 28/110/22: RM bere na vědomí žádost společnosti Formanka hotel a kemp s.r.o. o odpuštění inflačního navýšení nájemného. O této záležitosti bude rozhodovat nová RM.

Usnesení č. 29/110/22: RM bere na vědomí informace ze SPOZAMU.

Usnesení č. 30/110/22: RM schvaluje realizaci čištění studen na Městském stadionu v letech 2022–2023 v ceně do 100.000 Kč.

Usnesení č. 31/110/22: RM bere na vědomí možnost odkupu nebo výměny pozemku za dálnicí parc. číslo 3821/2 KN, orná půda o výměře 5.227 m², který má pronajatý CVC na pastvu koní. Dále bude jednáno s majitelem.

Usnesení č. 32/110/22: RM schválila vyřazení a prodej vozíku na koně DHM inventární číslo 61 z evidence majetku pro CVC.

Usnesení č. 33/110/22: RM schválila pronájem kinokavárny paní Haně Jaborníkové, trvale bytem Svat. Čecha 6, 693 01 Hustopeče od 01.01.2023 za cenu 2.500 Kč/ měsíc + cena energií.

Usnesení č. 34/110/22: RM odkládá žádost na změnu stavby před dokončením investorovi ... spočívající v rozšíření sjezdu k RD na parcele parc.č. 4544/171, k.ú. Hustopeče u Brna. RM požaduje ověřit, zda projekt (celková šířka nájezdu) splňuje normy.