

## Město Hustopeče, rada města Hustopeče

### Zápis ze 1. schůze Rady města Hustopeče konané dne 25.10.2022 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

**Usnesení č. 1/1/22:** RM schválila program jednání dnešní RM.

**Usnesení č. 2/1/22:** RM schválila projektovou dokumentaci investora EG.D a.s., Lidická 1873/36, Hustopeče na stavbu "1030075540 Hustopeče, rozš. NN, Strmiska K2516" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

**Usnesení č. 3/1/22:** RM schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Hustopeče, rozš. NN, Strmiska K2516, č. stavby HO-001030075540“ na pozemku parc. č. 2500/117, k.ú. Hustopeče u Brna ve vlastnictví povinného města Hustopeče s budoucí oprávněnou z věcného břemene EG.D a.s., se sídlem: Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 28085400 za částku 5.000 Kč bez DPH na dobu neurčitou.

**Usnesení č. 4/1/22:** RM schválila projektovou dokumentaci investora EG.D a.s., Lidická 1873/36, Hustopeče na stavbu "1030079211 Hustopeče, pilíř NN, Vašíček K3961" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

**Usnesení č. 5/1/22:** RM schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Hustopeče, pilíř NN, Vašíček K3961, č. stavby HO-001030079211“ na pozemku parc. č. 3922/1, k.ú. Hustopeče u Brna ve vlastnictví povinného města Hustopeče s budoucí oprávněnou z věcného břemene EG.D a.s., se sídlem: Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 28085400 za částku 5.000 Kč bez DPH na dobu neurčitou.

**Usnesení č. 6/1/22:** RM předává do Komise stavební projektovou dokumentaci investora Michal a Veronika Bernátovi na stavbu „Novostavba RD, Habrová, pozemek 4792/165 k.ú. Hustopeče u Brna“.

**Usnesení č. 7/1/22:** RM schválila souhlas s realizací projektu geologických prací – realizací úhybu průzkumného vrtu Hustopeče 101a, dle žádosti MND a.s., Úprkova 807/6, 695 01 Hustopeče, IČ 28483006. Žádost a projekt jsou přílohou zápisu.

**Usnesení č. 8/1/22:** RM doporučuje ZM ke schválení spoluúčasti města na financování Hustopečského skákání v roce 2023.

**Usnesení č. 9/1/22:** RM ukládá Marketingu a kultuře podílet se na organizaci Hustopečského skákání v roce 2023.

**Usnesení č. 10/1/22:** RM doporučuje ZM ke schválení uzavření směnné smlouvy s MOSS logistics s.r.o., Bratislavská 1159/21, 693 01 Hustopeče, IČ: 63481359 ke směně pozemku města p.č. 4890/12 za pozemky druhé strany p.č. 871/1 vč. umístěné stavby č.p.1286, p.č. 873, 874/2, 3807/1, 3807/3, 3808/1, 3808/6, vše v k.ú. Hustopeče u Brna s doplatkem ve prospěch města ve výši 3.151.500 Kč. Náklady spojené s převodem pozemků hradí navrhovatel.

**Usnesení č. 11/1/22:** RM bere na vědomí žádost Zdeňka Konečného, Žižkova 1067/30, Hustopeče o povolení vjezdu na obslužnou komunikaci DPS JmK. Komunikaci vlastní Jihomoravský kraj, město Hustopeče není oprávněno vydávat povolení vjezdu na komunikace jiného vlastníka.

**Usnesení č. 12/1/22:** RM neschvaluje uzavření nájemní smlouvy na užívání id. 1/6 pozemku parc. č. 3753/58 vedeného jako ostatní plocha zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče na listu vlastnictví č. 11630, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, a to od 16.12.2022 do 30.06.2024 s výší nájemného odpovídající maximální výši nájemného z pozemků nesloužících k podnikání stanovenou příslušnou Výměrou Ministerstva financí ČR.

**Usnesení č. 13/1/22:** RM neschvaluje vydání bezdůvodného obohacení v celkové výši 3.354 Kč za období 01.01.2020 – 30.09.2022 za užívání id. 1/6 pozemku parc. č. 3753/58 vedeného jako ostatní plocha zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče na listu vlastnictví č. 11630, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče.

**Usnesení č. 14/1/22:** RM ukládá vedení města a MPO opakovaně jednat se spoluvlastníkem panem Ing. Nečasem o možnosti odkoupení id. 1/6 pozemku parc. č. 3753/58 v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 15/1/22:** RM schválila vyhlášení záměru propachtování části pozemku města Hustopeče v lokalitě Nad úvozem parc. č. 4631/78 o výměře 4.763 m<sup>2</sup> vedeného jako ostatní plocha, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, za účelem zemědělského hospodaření, na dobu určitou 5 let s jednoletou opcí. Písemné nabídky budou doručeny včetně uvedení navrhované výše pachtovného za ha/rok s rozlišením bez DPH a včetně DPH, minimálně však 6.000 Kč/ha/rok + DPH. Text vyhlášení záměru je součástí zápisu.

**Usnesení č. 16/1/22:** RM schválila zveřejnění zadávací dokumentace na veřejnou zakázku v režimu zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce „Rekonstrukce MěKS Hustopeče – SO 02 amfiteátr“

**Usnesení č. 17/1/22:** RM schválila seznam oslovených uchazečů k veřejné zakázce na stavební práce „Stavební úpravy a modernizace společenského domu Hustopeče – SO 02 amfiteátr“: JS - abacus s.r.o., Havlíčkova 613/32, 693 01 Hustopeče, IČO:26288591, ESOX, spol. s r.o., Libušina třída 826/23, Kohoutovice, 623 00 Brno, IČ: 00558010, STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, IČ: 26285363, Hrušecká stavební spol. s r.o., U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky, IČ: 25585142, VS-build, s.r.o., Družstevní 369, 664 43 Želešice, IČ: 28312015.

**Usnesení č. 18/1/22:** RM schválila složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku na stavební práce „Stavební úpravy a modernizace společenského domu Hustopeče – SO 02 amfiteátr“: Bořivoj Švásta, ..., ..., náhradníci: PaedDr. Hana Potměšilová, ..., ..

**Usnesení č. 19/1/22:** RM schválila zrušení usnesení č. 13/110/22 a uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo s TD LKW s.r.o., Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče IČ: 29380421 na

vybudování parkoviště u polikliniky, kterým se prodlužuje termín dokončení díla na 28.11.2022 z důvodu nedokončené stavby kanalizace Nemocnicí Hustopeče pod částí budoucího parkoviště.

**Usnesení č. 20/1/22:** RM schválila uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor Kinokavárny ve víceúčelovém multifunkčním centru na adrese Dukelské nám 42/15, Hustopeče s Hanou Jaborníkovou se sídlem Svat. Čecha 966/6, 691 01 Hustopeče, IČ 01262700.

**Usnesení č. 21/1/22:** RM bere na vědomí informaci o reklamaci trávníku na stadionu.

**Usnesení č. 22/1/22:** RM bere na vědomí nabídku na služby právního auditu od Advokátní kanceláře Petráš&Rezek.

**Usnesení č. 23/1/22:** RM doporučuje ZM ke schválení vytvoření samostatné organizační složky města Hustopeče – OS Pečovatelská služba Hustopeče, a to ke dni 01.01.2023. Do té doby dojde k oddělení zbývajících činností (bude určeno vedením města) a vytvoří se potřebné dokumenty. Činnost OS Penzion a pečovatelská služba Hustopeče bude ke dni 31.12.2022 ukončen.

**Usnesení č. 24/1/22:** RM schválila plán nákupu techniky a obměnu vozového parku Městských služeb v roce 2023.

**Usnesení č. 25/1/22:** RM doporučuje ZM schválení zajištění spolufinancování nákupu nákladního vozidla s elektropohonem ve výši 560.000 Kč. Částka bude zařazena do projednávání v rámci nejbližšího rozpočtového opatření.

**Usnesení č. 26/1/22:** RM schválila uzavření smlouvy o propagaci a reklamní spolupráci na Světový duel vín 2022 s MOSS logistics s.r.o. se sídlem Bratislavská 1159/21, 693 01 Hustopeče, IČ 63481359.

**Usnesení č. 27/1/22:** RM schválila nákup pianina YAMAHA PB3 PE za 132 223,14 Kč bez DPH pro ZUŠ Hustopeče. ZUŠ bude městu pianino splácet v podobně nájmu za užívání po dobu 3 let.

**Usnesení č. 28/1/22:** RM schválila pověření Centra volného času Hustopeče, příspěvkové organizace, IČ 71200398, se sídlem Šafaříkova 1017/40, 693 01 Hustopeče, realizací projektu „Integrace cizinců v Hustopečích“, spolufinancovaného z dotace poskytnuté z národního dotačního titulu Ministerstva vnitra ČR.

**Usnesení č. 29/1/22:** RM schválila Hanu Pregrtovou, DiS předsedkyni Komise obřadů a slavností

**Usnesení č. 30/1/22:** RM schválila Michala Stehlíka předsedou Komise stavební s účinností od 01.11.2022.

**Usnesení č. 31/1/22:** RM schválila Antonii Koblihovou, DiS. předsedkyní Komise sociální a zdravotní s účinností od 01.11.2022.

**Usnesení č. 32/1/22:** RM schválila Mgr. Beatu Kynclovu předsedkyní Komise školské a kulturní s účinností od 01.11.2022.

**Usnesení č. 33/1/22:** RM schválila Ing. arch. Helenu Strakovou předsedkyní Komise pro územní rozvoj s účinností od 01.11.2022.

**Usnesení č. 34/1/22:** RM ukládá předsedům zřízených komisí rady města předložit seznam členů komisí ke schválení v radě města.

**Usnesení č. 35/1/22:** RM schválila bezplatné zapůjčení obřadní místnosti Gymnáziu T. G. Masaryka Hustopeče na příležitost stužkování dne 16.11.2022.

.....  
PaedDr. Hana Potměšilová  
starostka

.....  
Bořivoj Švásta  
místostarosta