

**Město Hustopeče, rada města Hustopeče**  
**Usnesení z 48. schůze Rady města Hustopeče konané**  
**dne 27.09.2016 v kanceláři starosty na MěÚ Hustopeče**

**Usnesení RM č. 1/48/16:** RM schválila program jednání dnešní RM.

**Usnesení RM č. 2/48/16:** RM pověřuje ORR k přípravě zadání veřejné zakázky na zpracování územní zastavovací studie S10 – Starý vrch.

**Usnesení RM č. 3/48/16:** RM schvaluje finanční podíl na kácení vrby za bytovkami na ul. Brněnská ve výši 50% pro oba vlastníky pozemků, na nichž se strom nachází.

**Usnesení RM č. 4/48/16:** RM ukládá Městským službám zajistit zprůchodnění pěšiny kolem nově postaveného zdi mezi krematoriem a dálnicí.

**Usnesení RM č. 5/48/16:** RM ukládá vedení města připravit možnosti a podmínky spolupráce Městské policie Hustopeče s obcí Uherčice.

**Usnesení RM č. 6/48/16:** RM chválila projektový tým na přípravu projektu a případné získání dotace na „Biopopelnice“ ve složení: ..., ..., ..., ..., ...

**Usnesení RM č. 7/48/16:** RM schválila souhlas k PD č. 26/16 projektanta SPK ..., Dlouhá ..., Hustopeče, PSČ 693 01, na stavbu „Vinný sklep – nástavba a stavební úpravy“ pro stavebníka ..., Jiráskova ..., Hustopeče, PSČ 693 01.

**Usnesení RM č. 8/48/16:** RM schválila souhlas s PD č. 221-2015 společnosti ELING.CZ, s. r. o., Hrozňatova 3939/25a, Brno, PSČ 615 00, na stavbu „Hustopeče, Gen. Peřiny, k.NN, Němec“ pro investora E.ON Distribuce, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, PSČ 379 49, jako vlastníka pozemku, pro účely vydání územního souhlasu.

**Usnesení RM č. 9/48/16:** RM schválila Smlouvu č. 1030027235/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu č. 1030027235 „Hustopeče, Gen. Peřiny, k.NN, Němec“ dle předložené PD s E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice. Smlouva je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 10/48/16:** RM doporučuje ZM ke schválení podání žádosti o bezúplatný převod pozemků parc.č. KN 3126/5, parc.č. KN 3125/21 a parc.č. KN 3116 v k.ú. Hustopeče od Brna od České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2, do majetku města Hustopeče.

**Usnesení RM č. 11/48/16:** RM schválila Revokaci usnesení č. 12/36/16, kterým RM schválila smlouvu o souhlasu s osazením 1 ks svíslého dopravního značení na pozemcích města parc. č. 1229/4 v k. ú. Hustopeče u Brna na ul. Brněnská před lékárnou U Sv. Tadeáše, s ..., Brněnská ..., 693 01 Hustopeče. Podmínkou je uvedení (již dříve stavbou dotčeného) chodníku do původního stavu tak, aby odpovídal normě bezbariérovosti v souladu s projektovým řešením této trasy. Před podpisem smlouvy složí žadatel vratnou kauci ve výši 10.000 Kč. Smlouva je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 12/48/16:** RM **schvaluje** souhlas s osazením 2ks svislého dopravního značení na pozemcích města parc. č. 1229/4 v k. ú. Hustopeče u Brna na ul. Brněnská před lékárnou U Sv. Tadeáše, pro označení dvou vyhrazených stání pro sanitní vozy.

**Usnesení RM č. 13/48/16:** RM **schválila** revokaci usnesení č.30/47/16 a současně přijala nové usnesení, kterým schválila nájemní smlouvu s FOODEX s.r.o., Tovární 1, Brno, IČ: 25188623 na pronájem části nebytového prostoru přízemí v budově Dukelské nám. 22 Hustopeče (Stará pošta) za účelem umístění nápojového automatu za roční nájemné 18.500 Kč + DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 14/48/16:** RM **schválila** nájemní smlouvu s ..., nar..., Dolní ..., Drnholec 691 83 na užívání části pozemku 4542/242 o výměře 9,5x6 m vedeného jako ostatní plocha na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna za roční nájemné 400,- Kč.

**Usnesení RM č. 15/48/16:** RM **schválila** nájemní smlouvu s D.I.S., spol. s r.o., Křížíkova 3009/72a, Brno 612 00, IČ: 46975616 na dočasné užívání pozemku p.č.4716/1 vedeného jako orná půda na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna za roční nájemné 10.000 Kč + DPH.

**Usnesení RM č. 16/48/16:** RM **schválila** krátkodobou nájemní smlouvu na dočasné umístění sloupu na pozemku města parc. č. 4542/387 KN v k. ú. Hustopeče u Brna, dle předloženého zakresu, pro zřízení staveništní přípojky, pro společnost Jiří Němec stavitel, s. r. o., se sídlem Vídeňská 149/125a, Brno, PSČ 619 00, za podmínky odstranění sloupu a uvedení pozemku do náležitého stavu nejpozději do jednoho měsíce po ukončení stavby za 1.000 Kč/měs.

**Usnesení RM č. 17/48/16:** RM **schválila** vyhlášení záměru pronájmu na dočasné umístění sloupu na pozemku města parc. č. 4542/387 KN v k. ú. Hustopeče u Brna, dle přiloženého zakresu, pro zřízení staveništní elektrické přípojky, za podmínky odstranění sloupu a uvedení pozemku do náležitého stavu nejpozději do jednoho měsíce po ukončení stavby za částku 1.000,- Kč/měs.

**Usnesení RM č. 18/48/16:** RM **schválila** souhlas s rozebráním části chodníku u přípojkové skříňě před rodinným domem č. 28 na ul. Gen. Peřiny dle předloženého zakresu pro společnost Jiří Němec stavitel, s. r. o., se sídlem Vídeňská 149/125a, Brno, PSČ 619 00. Podmínkou je uvedení chodníku do původního stavu po ukončení prací.

**Usnesení RM č. 19/48/16:** RM **pověřuje** starostku podpisem smlouvy o dílo s panem ..., Starovice ..., 693 01 Starovice, na zhotovení rozvodu vody na hřbitově za cenu dle předložené cenové nabídky č. N2016031.

**Usnesení RM č. 20/48/16:** RM **schválila** výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu "HUSTOPEČE - Propojení ulic Šafaříkovy a Brněnské". Text výzvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 21/48/16:** RM **schválila** seznam oslovených uchazečů k podání nabídek a prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu HUSTOPEČE - Propojení ulice Šafaříkovy a Brněnské":HaSt, spol. s r.o., Havlíčkova 28, Hustopeče, IČ:25325043 SUS s.r.o., VHS Břeclav, TD – LKW s.r.o., Mrštíkova 13/15, Hustopeče, IČ:29380421, Inženýrské stavby Hodonín, s.r.o., M. Benky 3320/12, Hodonín, IČ: 46983309, Stavba a údržba silnic s.r.o., Riegrova 817/37, Břeclav IČ: 26264081.

**Usnesení RM č. 22/48/16:** RM schválila složení komise pro otevírání obálek, hodnocení nabídek a posouzení kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu HUSTOPEČE - Propojení ulice Šafaříkovy a Brněnské": členové: ..., ..., ..., ..., ... Náhradníci: ..., ..., ..., ..., ...

**Usnesení RM č. 23/48/16:** RM schválila smlouvu o dílo s Viadesigne, s.r.o., Na Zahradách 1151/16, Břeclav 690 02, IČ: 27696880 na zhotovení projektové dokumentace „Hustopeče – parkoviště hřbitov urnový háj“ za cenu 82.780,-Kč + DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 24/48/16:** RM schválila Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na „Projektovou dokumentaci rekonstrukce veřejného osvětlení“ s ČEZ Energetické služby, s.r.o. se sídlem: Výstavní 1144/103, 706 02 Ostrava-Vítkovice, IČ 27804721. Text dodatku je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 25/48/16:** RM schválila dodatek č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 29.12.2014 se SILVA PROJEKTEM s.r.o., Kotojedská 1044/27, Kroměříž, IČ: 29295033 na zhotovení lesních hospodářských osnov, kterým se upřesňuje výměra dotčených pozemků z osnov . Text dodatku je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 26/48/16:** RM schválila záměr pachtu pozemku p.č.3029/92 vedeného jako orná půda o výměře 3170 m<sup>2</sup> v k.ú. Hustopeče u Brna na LV č.10001. Text záměru je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 27/48/16:** RM schválila dohodu o ukončení nájmu s ..., Habánská ..., Hustopeče k pozemku p.č.3029/92 vedeném jako orná půda va LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna. Podmínkou podpisu dohody je předchozí uzavření pachtovní smlouvy s novým subjektem.

**Usnesení RM č. 28/48/16:** RM schválila nájemní smlouvu s JK TIMBER CZ, spol. s r.o., Žerotínovo nábřeží 756, Židlochovice 66701, IČ: 02991578 na pronájem částí pozemků 891/12 a 891/15 vedených na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna k prodeji vánočních stromků na dobu 1.-23.12.2016.

**Usnesení RM č. 29/48/16:** RM schválila smlouva o dílo s Viadesigne s.r.o. Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČ: 27696880 na zhotovení projektové dokumentace „Hustopeče – chodník ulice Šafaříkova a Nerudova“ za cenu 64.200,- Kč + DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 30/48/16:** RM schválila smlouvu o dílo s Viadesigne s.r.o., Na Zahradách 1151/16, Břeclav 690 02, IČ: 27696880 na zhotovení PD „Hustopeče – chodník a parkování Údolní ulice“ za cenu 78.890,- Kč + DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 31/48/16:** RM schválila Dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 40117 dle PD pod názvem č.j. 1/52 285, stavba „REKO MS Hustopeče – Nádražní + 1“, č. stavby 52 285, SPP 1.84200190.2221, na pozemcích KN parc. č. 2185/6, parc. č. 1612/1, parc. č. 1235/10 v katastrálním území Hustopeče u Brna s jednorázovou úhradou za zřízení věcného břemene ve výši 19 654,75 Kč. Text dodatku je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 32/48/16:** RM schválila souhlas společnosti RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 40117 k PD pod názvem č.j. 1/52 285, stavba „REKO MS Hustopeče – Nádražní + 1“, č. stavby 52 285, SPP 1.84200190.2221, na pozemcích KN parc. č. 2185/6, parc. č. 1612/1, parc. č. 1235/10 vše v katastrálním území Hustopeče u Brna.

**Usnesení RM č. 33/48/16:** RM schválila Smlouvou o souhlasu se stavbou sjezdu a přípojek inženýrských sítí na pozemcích města parc. č. 4544/154 a 4544/19 v k. ú. Hustopeče u Brna dle PD č. 2016\_10 projektanta ..., Štursova ..., Brno, PSČ 616 00, na stavbu „Novostavba rodinného domu v Hustopečích, parc. č. 4544/125, k. ú. Hustopeče u Brna“ pro investora ..., Svatopluka Čecha ..., Hustopeče, PSČ 693 01, s vratnou kaucí ve výši 5.000 Kč, splatnou před podpisem smlouvy. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 34/48/16:** RM neschvaluje pronájem 15 parkovacích míst na ul. Gen. Peřiny na části pozemku p.č.4542/228 v k.ú. Hustopeče u Brna dle žádosti spol. Němec Jiří stavitel s.r.o., Vídeňská 149/125a, Brno pro uložení stavebního materiálu z důvodu nedostatku parkovacích míst v dané lokalitě. Na parkoviště navazují volné pozemky žadatele.

**Usnesení RM č. 35/48/16:** RM schválila revokaci usnesení č. 4/44/16 a přijala nové usnesení, kterým schválila smlouvu o dílo na „Navýšení okapů na budově Dům – Penzion pro důchodce Hustopeče, Žižkova 960/1“ s WOODWORK Service, s.r.o. se sídlem 664 67 Syrovice 213, IČ 29196973 za částku 136.510,- Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 36/48/16:** RM schválila nájemní smlouvu s Tomášem Rychlým, U Větrolamu 1302/24, Hustopeče, IČ: 71768939 na pronájem objektu pohostinství na části pozemku p.č.279 a dále částí pozemků p.č.283/1 a 283/2 o souhrnné výměře 38,2 m<sup>2</sup>, vše zapsané na LV Č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna za měsíční nájemné 14.670,58 Kč + DPH. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2021.

**Usnesení RM č. 37/48/16:** RM schválila žádost o povolení poskytnout zvýhodněné vstupné ve výši 20 Kč pro členy místní organizace svazu tělesně postižených na jednotlivá představení divadelního festivalu "Šmardovo sousedské divadlo" v termínu 3. - 6. 11. 2016 a na adventní koncerty v termínu 27. 11., 4. 12. a 18. 12. 2016. Při zakoupení vstupenky se musí každý člen STP prokázat členskou průkazkou.

**Usnesení RM č. 38/48/16:** RM bere na vědomí zápis ze zasedání Komise pro územní plánování a rozvoj města rady města Hustopeče ze dne 14. 9. 2016. Informace z komise využijeme pro další činnost.

**Usnesení RM č. 39/48/16:** RM schválila Navýšení počtu stálých úvazků pro Městské služby Hustopeče o.s. o dva (1x dělník údržby města), na celkových počet 15 pracovních míst, od 1.11.2016.

**Usnesení RM č. 40/48/16:** RM schválila organizační změnu v rámci Městského úřadu Hustopeče, spočívající v navýšení počtu úvazků celkem o dva. Jeden úvazek bude zařazen na Majetkoprávní odbor jako Referent majetkové správy (právník) platové zařazení 11. platová třída, druhý úvazek bude zařazen na Odbor kancelář tajemníka jako Referent státní správy a

samosprávy (vymáhání pohledávek - úředník) platové zařazení 10. platová třída. Změna je platná od 1.10.2016.

**Usnesení RM č. 41/48/16:** RM schválila provedení odborného posudku technického stavu bazénové části areálu krytého bazénu a letního koupaliště. Posudek zpracuje firma Bazény a Wellness s.r.o., projektový atelier bazénových technologií a vybavení wellness v nabídkové ceně 39.900,- bez DPH tzn. 48.279,- včetně DPH.

**Usnesení RM č. 42/48/16:** RM schválila povolení vykácení starého kaštanu, který roste u workoutového hřiště v areálu SPOZAM a svým stavem ohrožuje návštěvníky tohoto hřiště, tak i odpočívající návštěvníky areálu.

**Usnesení RM č. 43/48/16:** RM bere na vědomí informaci o tržbách letního koupaliště SPOZAM za letní sezónu 2016. Výsledek je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 44/48/16:** RM projednala možnost využití areálu Formanky pro potřeby sportovních organizací. Stávající nájemce má nájemní smlouvu do 1.6.2021

**Usnesení RM č. 45/48/16:** RM schválila opravu, případně výměnu vertikálního čerpadla krytého bazénu. Rozhodnutí o variantě řešení necháváme na řediteli SPOZAMu.

**Usnesení RM č. 46/48/16:** RM schválila pořízení bazénových průtokových měřičů vody od firmy Aquatechnik Moravia, s.r.o. za nabídkovou cenu do 100.000 Kč včetně DPH.

**Usnesení RM č. 47/48/16:** RM bere na vědomí organizaci akce setkání jihomoravských tajemníků v prostorách Městského úřadu Hustopeče.

**Usnesení RM č. 48/48/16:** RM schválila nákup jednoho kusu měřícího přístroje Sierzega SR4 včetně SW vybavení od společnosti Ing. Chábera Petr, Hraniční 507, Strakonice 386 01, IČ: 46688986 za částku 59.242,-Kč včetně DPH.

**Usnesení RM č. 49/48/16:** RM bere na vědomí výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 50/48/16:** RM schválila záměr pachtu pozemků p. č. 4542/253 a p. č. 4542/256, vše zapsáno jako orná půda v k.ú. Hustopeče u Brna, na LV č.51. Záměr bude zveřejněn po nabytí vlastnictvím k pozemkům v rámci směny. Text záměru je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 51/48/16:** RM schválila výpověď pachtovní smlouvy ze dne 27.10.2014 s ..., Větrná ..., Popice, IČ: 63713381 na užívání zemědělských pozemků a jejich částí o souhrnné výměře 33,26 ha v k.ú. Hustopeče u Brna. Text záměru je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 52/48/16:** RM schvaluje podání žádosti ZŠ Hustopeče p.o., Nádražní 4, Hustopeče, o finanční podporu individuálních projektů z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, Prioritní osy 1 – Počáteční vzdělávání, Oblastí podpory 1.1 – Zvyšování kvality ve vzdělávání. Stručný popis projektu je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 53/48/16:** RM ukládá Městským službám umístit odpadkový koš k lavičce na cestě směrem od Jednoty k panelovému domu Masarykovo nám.

**Usnesení RM č. 54/48/16:** RM schválila záměr pronájmu nebytových prostor ve II. nadzemním podlaží objektu občanské vybavenosti polikliniky Hybešova 1417/5 v Hustopečích o celkové výměře 20,23 m<sup>2</sup>, tj. ordinace č. 212 a šatny včetně sociálního zařízení. Text záměru je přílohou zápisu.