

## Město Hustopeče, rada města Hustopeče

### Usnesení ze 17. schůze Rady města Hustopeče konané dne 09.05.2023 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

**Usnesení RM č. 1/17/23:** RM schválila program jednání dnešní RM.

**Usnesení RM č. 2/17/23:** RM ukládá MPO prověřit možnosti vyčlenění části nákladů z projektu Společenského domu, které by šly zahrnout do samostatného projektu na získání dotace v rámci přeshraniční spolupráce se spolkem Pjekné mjestečko o.z. z obce Kúty. Nejpozději do příští RM.

**Usnesení RM č. 3/17/23:** RM ukládá MPO ve spolupráci s Pečovatelkou službou připravit projekt úpravy vnitřních prostor objektu na ul. Kpt. Jaroše pro potřeby Pečovatelké služby. Projekt připravit včetně odhadu nákladů.

**Usnesení RM č. 4/17/23:** RM schvaluje výši nájemného v nově přidělovaných bytech města na 100 Kč/m<sup>2</sup> x měsíc

**Usnesení RM č. 5/17/23:** RM ukládá MPO připravit nájemní smlouvu na byt školníka na ZŠ Nádražní.

**Usnesení RM č. 6/17/23:** RM schválila bezplatnou zápůjčku obřadní místnosti radnice dne 25.05.2023 za účelem předávání maturitního vysvědčení studentů Gymnázia TGM Hustopeče.

**Usnesení RM č. 7/17/23:** RM bere na vědomí kontrolu plnění úkolů ke dni 05.05.2023.

**Usnesení RM č. 8/17/23:** RM schválila uzavření smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM, a.s., se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1685/17, PSČ 140 21, IČO: 251 34 701.

**Usnesení RM č. 9/17/23:** RM schválila uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na akci "Oprava herních prvků na dětských hřištích Hustopeče" s Jihomoravským krajem, IČ 70888337, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 10/17/23:** RM doporučuje ZM ke schválení uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a smlouvy o sjednání jiných věcných práv se společností: Správa železnic, státní organizace, se sídlem: Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO: 70994234, kde předmětem převodu je pozemek parcelní číslo 1249/87, pozemek parcelní číslo 1249/88 a pozemek parcelní číslo 1249/89 vše v katastrálním území Hustopeče u Brna, včetně jejich součástí a příslušenství.

**Usnesení RM č. 11/17/23:** RM schválila uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na akci "Pořízení retenční nádrže, Hustopeče", s Jihomoravským krajem, IČ 70888337, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 12/17/23:** RM **schválila** uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na akci "Následná péče o zeleň Hustopeče 2023" s Jihomoravským krajem, IČ 70888337, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 13/17/23:** RM **schválila** uzavření smlouvy o výpůjčce stomatologické techniky a příslušenství (přesný popis v příloze) s MDDr. Zálešákovou Veronikou, se sídlem: Mrštíkova 108/10, 693 01 Hustopeče, IČO: 19200692, na min. dobu 5 let, ode dne převzetí věci do užívání, nejpozději však ode dne 01.09.2023.

**Usnesení RM č. 14/17/23:** RM **schválila** uzavření smlouvy o spolupráci s MDDr. Zálešákovou Veronikou, se sídlem: Mrštíkova 108/10, 693 01 Hustopeče, IČO: 19200692, která spočívá v poskytování stomatologické péče minimálně po dobu 5 let, počínaje dnem 01.09.2023, na území města Hustopeče.

**Usnesení RM č. 15/17/23:** RM **odkládá schválení** projektové dokumentace investora EG.D a.s., Lidická 1873/36, Brno na stavbu "Hustopeče, rozš. NN, T-Mobile K2009/2, č. stavby 1030079805". Odložení je do doby rozhodnutí o schválení/neschválení projektu celé nové optické sítě společnosti T-Mobile v Hustopečích.

**Usnesení RM č. 16/17/23:** RM **odkládá schválení** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Hustopeče, rozš. NN, T-Mobile K2009/2, č.stavby HO-001030079805“ na pozemku parc. č. 2009/2, k.ú. Hustopeče u Brna ve vlastnictví povinného města Hustopeče s budoucí oprávněnou z věcného břemene EG.D a.s., se sídlem: Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 28085400 za částku 2.000 Kč bez DPH na dobu neurčitou. Odložení je do doby rozhodnutí o schválení/neschválení projektu celé nové optické sítě společnosti T-Mobile v Hustopečích.

**Usnesení RM č. 17/17/23:** RM **bere na vědomí** žádost pana Oldřicha Sadílka, Bořetice 461, 691 08 Bořetice, IČ: 45624496 o odkoupení části pozemků, a to parc.č. 3175/1 o výměře 44 m<sup>2</sup> a pozemku parc.č. 3179/14 o výměře 80 m<sup>2</sup> za účelem stání pro firemní vozidla, z důvodu, že přístup na pozemek města Hustopeče vede přes pozemek ve vlastnictví žadatele. Rada města dále projednala směnu části pozemků, a to parc.č. 1252/88 o výměře 24 m<sup>2</sup> v jeho vlastnictví za pozemek parc.č. 3175/1 o výměře 44 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města a dále pak odkoupení pozemku parc.č. 3179/14 o výměře 80 m<sup>2</sup>.

**Usnesení RM č. 18/17/23:** RM **ukládá** prověřit na základě žádosti pana Oldřicha Sadílka podmínky smluvního ujednání a užívání pozemků parc.č. 3175/1 o výměře 44 m<sup>2</sup> a pozemku parc.č. 3179/14 o výměře 80 m<sup>2</sup> za účelem stání pro firemní vozidla žadatele.

**Usnesení RM č. 19/17/23:** RM **doporučuje ZM ke schválení** vyhlášení záměru prodeje pozemku parc.č. 376/8 o výměře 45 m<sup>2</sup> a části parcely 3337/4, ze které bude na základě geometrického plánu nově vydělena a vyčleněna parcela parc.č. 3337/6 o výměře 92 m<sup>2</sup> za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za 980 Kč/m<sup>2</sup>.

**Usnesení RM č. 20/17/23:** RM **doporučuje ZM neschválení** vyhlášení záměru prodeje městských pozemků parc. č. 874/2 o orientační výměře 483 m<sup>2</sup> vedený jako ostatní plocha a parc. č. 871/1 o orientační výměře 267 m<sup>2</sup> vedený jako zastavěná plocha a nádvoří, oba zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče.

**Usnesení RM č. 21/17/23:** RM doporučuje ZM ke schválení uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva č. UZSVM/BBV/2382/2023-BBVM, k p.č. 1234/2, druh pozemku: ostatní plocha/ostatní komunikace, v k.ú. Hustopeče u Brna z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111, do vlastnictví města Hustopeče. Smlouva tvoří přílohu materiálu.

**Usnesení RM č. 22/17/23:** RM schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Hustopeče, rozš. NN, lok. 19RD K4542/253, č. stavby HO-001030082531“ na pozemcích parc. č. 4542/242, 4542/252, 4542/253, 4542/316, k.ú. Hustopeče u Brna ve vlastnictví povinného města Hustopeče s budoucí oprávněnou z věcného břemene EG.D a.s., se sídlem: Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 28085400 za částku 87.800 Kč bez DPH na dobu neurčitou.

**Usnesení RM č. 23/17/23:** RM neschvaluje žádost paní ... týkající se trvalého umístění stánku s občerstvením na pozemcích města Hustopeče. Není přesně specifikováno místo, kam chce stánek umístit. V obecně specifikovaných lokalitách nemá město pozemky, na nichž by šel stánek provozovat.

**Usnesení RM č. 24/17/23:** RM schválila souhlas s opravou zákresu domu č.p. 1019, na pozemku p.č. 1341, k.ú. Hustopeče u Brna, na ul. Kpt. Jaroše.

**Usnesení RM č. 25/17/23:** RM schválila výpověď ze smlouvy o poskytování servisních služeb pro online mapovou aplikaci CLEERIO se společností TopGiS, s.r.o., IČO: 29182263, se sídlem Hněvkovského 30/65, 617 00 Brno.

**Usnesení RM č. 26/17/23:** RM schválila smlouvu o právu provést stavbu na podzemích p.č. 953/8, p.č. 953/17, p.č. 953/18, p.č. 1252/22 a p.č. 4536/185 v k.ú. Hustopeče u Brna s Jihomoravským krajem, IČ: 70888337, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno.

**Usnesení RM č. 27/17/23:** RM schválila uzavření veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků s obcí Nikolčice, IČ 0028341, se sídlem Nikolčice č.p. 85, PSČ 691 71. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 28/17/23:** RM vzala na vědomí návrh Koncepce prodeje pozemků na výstavbu rodinných domů v lokalitě za ul. Gen. Peřiny. Ukládá MPO na koncepci dále pracovat spolu s vedením města.

**Usnesení RM č. 29/17/23:** RM vzala na vědomí návrh Aktualizace žádostí o směnu pozemků na ulici Herbenova ve vlastnictví ČR Státního pozemkového úřadu.

**Usnesení RM č. 30/17/23:** RM schválila pořádání veřejné sbírky pro účely Charity Břeclav. Sbírka bude jednorázová v rámci tzv. Trenýrkového běhu dne 10.06.2023. Sbírka bude konána formou výběru finančních prostředků do pokladniček v rámci akce.

**Usnesení RM č. 31/17/23:** RM schválila uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor s Hustopečská chasa, z. s., se sídlem Školní 979/24, 693 01 Hustopeče, IČ: 26637421 na pronájem místnosti č. 2 o výměře 30,7 m<sup>2</sup> v budově krematoria na adrese Havlíčkova 1177/23, 693 01 Hustopeče, a to na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za částku 307 Kč/měsíc, a to za účelem uchovávání krojů a krojových potřeb, příp. k dalším aktivitám.

**Usnesení RM č. 32/17/23:** RM neschvaluje pronájem části domu po p. Nohelové pro účely dětské skupiny Zvídavý školáček.

**Usnesení RM č. 33/17/23:** RM schválila prázdninový provoz mateřských škol ve městě. Od 01.07. do 31.07.2023 bude zajišťovat provoz MŠ Školní, termín od 01.08. do 24.08.2023 zabezpečí MŠ Na Sídlišti. V termínu od 25.08. do 01.09.2023 budou obě MŠ uzavřeny.

**Usnesení RM č. 34/17/23:** RM schválila uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu mezi Sportovním zařízením města Hustopeče a TJ Agrotec Hustopeče, kterým dochází k úpravě částek za pronájem Sportovní haly zpětně od 01.01.2023. Dodatek je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 35/17/23:** RM bere na vědomí

1. Informace o hospodářském výsledku SPOZAMu za období 1Q 2023
2. Informace o položení nového elektrického vedení od Formanky a buněk TJ v areálu SPOZAMu
3. Informace o instalaci kamery pod tribunou Městského stadionu
4. Informace o nulové podpoře ERU na výroby elektrické energie z kogenerační jednotky na rok 2023

**Usnesení RM č. 36/17/23:** RM schválila udělení souhlasu s opravami v městské sportovní hale v souladu s předloženou žádostí pro TJ Agrotec Hustopeče z.s., se sídlem Šafaříkova 22, 693 01 Hustopeče, IČ 13690655 na základě předchozích konzultací s ředitelem Sportovního zařízení města Hustopeče.

**Usnesení RM č. 37/17/23:** RM schválila vytvoření pracovní skupiny pro přípravu zadávací dokumentace a projektu nové mateřské školy za ul. Gen Peřiny.  
Vedoucí skupiny: Bc. Josef Horák, tajemník skupiny: ..., členové: ...

**Usnesení RM č. 38/17/23:** RM vzala na vědomí informaci o stavu projektu 8 nových RD v lokalitě prodloužení ulice Kpt. Jaroše.

**Usnesení RM č. 39/17/23:** RM ukládá vedení města jednat s majiteli plotů na pozemku p.č. 4813/61 a vyzvat je k předložení návrhu řešení nejpozději do 21.05.2023.

**Usnesení RM č. 40/17/23:** RM ukládá MPO zadat projektování rekonstrukce sítí, povrchů a veřejného osvětlení na ul. Školní.

**Usnesení RM č. 41/17/23:** RM ukládá vedení města a MPO připravit návrh dokumentu „Zásady pro spolupráci s investory“.