

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení ze 18. schůze Rady města Hustopeče konané dne 23.05.2023 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení RM č. 1/18/23: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení č. 2/18/23: RM ukládá městským službám zajistit ochrannou plachtu na zakrytí pískoviště na dětském hřišti ul. Lipová.

Usnesení RM č. 3/18/23: RM schválila smlouvu o udržování počítačového programu FISO se společností AQE Advisors, a.s., IČ: 26954770, Třída Kpt. Jaroše 1944/31, 602 00 Brno.

Usnesení RM č. 4/18/23: RM schválila uzavření dohody o narovnání s panem Pavlem Furchem, bytem ... týkající se dohody o skončení nájmu místnosti č. 104 v objektu Penzion domov pro seniory, který je součástí pozemku parc. č. 1112 o výměře 4.330 m² vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, na adrese Žižkova 960/1, 693 01 Hustopeče.

Usnesení RM č. 5/18/23: RM schválila uzavření Smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemku města s žadatelem ..., ... na zřízení přípojek k BD Kosmákova za podmínek uvedených ve smlouvě.

Usnesení RM č. 6/18/23: RM schválila uzavření Smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemku města s žadatelem ..., ... na zřízení přípojky vody za podmínek uvedených ve smlouvě.

Usnesení RM č. 7/18/23: RM schválila projektovou dokumentaci "Stavební úpravy objektu Žižkova 960/1, Hustopeče" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení RM č. 8/18/23: RM předává SK žádost o prodej pozemku p.č. 1348/1, ze kterého bude na základě GP nově vydělen a vyčleněn pozemek p.č. 1348/33 o výměře 15 m² v obci Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení RM č. 9/18/23: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření kupní smlouvy s manžely ..., bytem ..., na prodej části městského pozemku p.č. 868/1, v rozsahu nově vyděleného a vyčleněného pozemku parcela číslo 868/8, vzniklého dle geometrického plánu č. 3751—177/2018, o výměře 18 m² v k.ú. Hustopeče u Brna, za cenu ve výši: 52.740 Kč s podmínkou uhrazení bezdůvodného obohacení, od nabytí sousedních nemovitostí zapsaných na LV 13162 do vlastnictví. Kupující uhradí náklady spojené s převodem pozemku.

Usnesení RM č. 10/18/23: RM zrušuje usnesení RM č. 42/7/23 a schvaluje vydání bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku p.č. 868/1 v rozsahu nově vyděleného a vyčleněného pozemku parcela číslo 868/8, vzniklého dle geometrického plánu č. 3751—177/2018, o výměře 18 m² v k.ú. Hustopeče u Brna o výměře 18 m² z důvodu jeho užívání soukromým subjektem. Vydání bezdůvodného obohacení je stanoveno na 146,5 Kč/m²*rok (tj.

5 % z ceny pozemku stanovené znaleckým posudkem). Vydání bezdůvodného obohacení je požadováno od nabytí sousedních nemovitostí zapsaných na LV 13162 do vlastnictví.

Usnesení RM č. 11/18/23: RM schválila pronájem sálu Společenského domu Herbenova za účelem uspořádání školní akademie Gymnázia Hustopeče za snížené nájemné ve výši 90 Kč za každou započatou hodinu.

Usnesení RM č. 12/18/23: RM schválila podání žádosti o dotaci z dotačního titulu MPO Efekt, NPO 2.2.2 Rekonstrukce veřejného osvětlení, na akci „Výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Hustopeče – 2. etapa.“

Usnesení RM č. 13/18/23: RM schválila uzavření Smlouvy č. 1210400187, o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR, IČ 00020729, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, na akci " Výsadba ovocných stromů za městem Hustopeče." Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 14/18/23: RM schválila zrušení usnesení č. 43/16/23 a uzavření nájemní smlouvy s Tomášem Havlem, se sídlem Puškinova 51, 463 12 Liberec, IČ: 74524054 na část pozemku parc. č. 3142/1 o výměře 22 x 22 m pro účely vytvoření zázemí a účinkování cirkusu Mistral v době od 24. – 26.05.2023 za cenu 3.000 Kč.

Usnesení RM č. 15/18/23: RM schválila vyhlášení záměru pronájmu části pozemku p.č. 44/8 v k.ú. Hustopeče u Brna o maximální výměře 40 m². Minimální výše nájemného činí 35 Kč/m²/rok.

Usnesení RM č. 16/18/23: RM schválila projektovou dokumentaci investora NFS s.r.o., Nádražní 41, Hustopeče na stavbu "Areál firmy NFS, novostavba skladové haly" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení RM č. 17/18/23: RM schválila přijetí neinvestiční dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 22.000 Kč na projekt "Oprava kříže, Hustopeče" za podmínek návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje (viz Příloha bodu).

Usnesení RM č. 18/18/23: RM schválila přijetí neinvestiční dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 45.000 Kč na projekt "TIC Hustopeče 2023" za podmínek smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK082578/23/ORR (viz Příloha bodu).

Usnesení RM č. 19/18/23: RM ukládá projednat s ředitelem SPOZAMu další využití nezapsaných staveb v areálu

Usnesení RM č. 20/18/23: RM schválila žádost TJ Agrotec Hustopeče o souhlasu s realizací úprav na městském stadionu.

Usnesení RM č. 21/18/23: RM schválila výpověď ze smlouvy o dílo pro mapovou aplikaci GisOnline se společností TopGis, s.r.o., Svatopetrská 35/7, 617 00 Brno, IČ: 29182263.

Usnesení RM č. 22/18/23: RM ukládá jednat s panem ... o podmínkách využití části pozemků p.č. 3175/1 a 3179/14 o souhrnné výměře cca 104 m² v k.ú. Hustopeče u Brna

Usnesení RM č. 23/18/23: RM schválila smlouvu o nájmu části pozemku parc. č. KN 106/3, v k. ú. Hustopeče u Brna, v rozsahu dle připojeného plánu, a to na umístění letní zahrádky u Kinokavárny, na dobu od poloviny května do 15.10.2023 s Hanou Jaborníkovou se sídlem Svat. Čecha 966/6, 69101 Hustopeče, IČ: 01262700 za 1.000 Kč + DPH.

Usnesení RM č. 24/18/23: RM schválila uzavření Dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě č. 01/2020 s RENVODIN-ŠAFARÍK, spol s r.o., IČ 26896982, se sídlem U Vodojemu 1275/34, 693 01 Hustopeče, kterým se prodlužuje doba trvání řešení energetického managementu do 31.12.2028 a navyšuje cena o 81.800 Kč bez DPH. Text dodatku je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 25/18/23: RM schválila uzavření smlouvy, předmětem které je překládka telekomunikačního zařízení pod označením VPIC Hustopeče - Chodník a MK u hřbitova se společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063.

Usnesení RM č. 26/18/23: RM schválila dodatek k pojistné smlouvě 8060378519, kterým je pojištěna technologie SPOZAM a zubařské křeslo. Celkové pojistné je navýšeno o 631 Kč.

Usnesení RM č. 27/18/23: RM schválila uzavření Smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemku města se žadatelem Richardem Homolou, Havlíčkova 297/4, Hustopeče na provedení přípojky vodovodu a kanalizace pro sklep na ulici Kpt. Jaroše za podmínek uvedených ve smlouvě.

Usnesení RM č. 28/18/23: RM schválila projektovou dokumentaci investora ..., ... na stavbu "Novostavba RD na pozemku parc.č. 5385/62 a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení RM č. 29/18/23: RM schválila projektovou dokumentaci investora ..., ... na stavbu "Zahradní wellness na pozemku parc.č. 1098/1" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení RM č. 30/18/23: RM schválila příkazní smlouvu pro práci odborného konzultanta na přípravě veřejné zakázky na architektonickou studii a projektovou dokumentaci s Ing. Arch. Helenou Strakovou, Brněnská 51, 693 01 Hustopeče, IČ: 70446041 za částku 700 Kč/hodina v maximálním rozsahu 100 hodin.

Usnesení RM č. 31/18/23: RM schválila výzvu k odstranění neoprávněných staveb na části pozemku p. č. 4813/61, a části pozemku p.č. 1330/3 v termínu do 30.06.2023.

Usnesení RM č. 32/18/23: RM schválila žádost o prodloužení nájmu bytu č. 1 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, ..., nar. ..., trvale bytem ...

Usnesení RM č. 33/18/23: RM schválila dodatek č. 1 o prodloužení nájmu bytu č. 1 na adrese Žižkova 1476/22a, Hustopeče, uzavřeným mezi pronajímatelem městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ..., s platností od 01.06.2023 do 31.05.2024 a s účinností od 01.06.2023. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 34/18/23: RM schválila přidělení bytu č. 29 na adrese Svat. Čecha 174/3, Hustopeče, ..., nar. ..., trvale bytem ..., od 01.06.2023 do 31.05.2024.

Usnesení RM č. 35/18/23: RM schválila nájemní smlouvu k bytu č. 29, na adrese Svat. Čecha 174/3, Hustopeče, mezi městem Hustopeče a ..., nar. ..., a to s platností od 01.06.2023 do 31.05.2024 a s účinností od 01.06.2023. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 36/18/23: RM schválila uzavření nájemní smlouvy na byt školníka nacházející se v Základní škole Nádražní, č. p. 175 na ul. Nádražní č. 4 v Hustopečích, s panem ... spolu s rodinou. Nájem se ujednává na dobu neurčitou od 01.08.2023.

Usnesení RM č. 37/18/23: RM schválila místo pro konání slavnostních obřadů:

- Obřadní síň Městského úřadu Hustopeče v budově radnice, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče
 - Budova bývalé „střelnice“ na adrese Na Hradbách 463, 693 01 Hustopeče.
- Současně také schválila dobu pro konání svatebních obřadů: každý pátek od 8:00 hod do 14:00 hod. (mimo svátky).

Usnesení RM č. 38/18/23: RM schválila zadání poptávky na veřejnou zakázku pořízení nového víceúčelového nákladního vozidla 4x4 s celkovou hmotností do 6 t, pro potřeby Městských služeb Hustopeče. Termín dodání do 02/2024 a zahrnutí do rozpočtu 2024.

Usnesení RM č. 39/18/23: RM schválila prodej vozidla VW Caddy.

Usnesení RM č. 40/18/23: RM schválila členský příspěvek města Hustopeče do Mikroregionu Hustopečsko pro rok 2023 ve výši 96.249,63 Kč.

Usnesení RM č. 41/18/23: RM bere na vědomí informaci o termínu podání prohlášení o střetu zájmů za rok 2022.

Usnesení RM č. 42/18/23: RM bere na vědomí předloženou zprávu o možnostech a cenách zajištění on-line přenosu jednání zastupitelstva města

Usnesení RM č. 43/18/23: RM schválila realizaci výběrového řízení na dodavatele technologie a realizaci rekonstrukce měřícího místa v ulici Bratislavská Hustopeče v předpokládané ceně 1.750.000 Kč bez DPH, a dále zajištění certifikací, údržbu systému a profylaxi v předpokládané ceně 250.000 Kč bez DPH /rok. Kompletní rekonstrukce, včetně provozních nákladů, bude financována rozpočtem města, položka 254 městská policie.

Usnesení RM č. 44/18/23: RM ukládá Majetkoprávnímu odboru MěÚ Hustopeče kompletně zajistit realizaci výběrového řízení na dodavatele technologie a realizaci rekonstrukce měřícího místa v ulici Bratislavská Hustopeče, včetně administrace celého projektu.

Usnesení RM č. 45/18/23: RM schválila zahájení všech úkonů nutných k provedení výběru dodavatele na kompletní rekonstrukci SSZ (výměna kabeláže, elektrických rozvaděčů a dodávku řadičů) na obou světelně řízených křižovatkách v Hustopečích, a to za předpokládanou cenu do částky 2.000.000 Kč bez DPH. Rekonstrukce bude financována rozpočtem města 2023.

Usnesení RM č. 46/18/23: RM ukládá Majetkoprávnímu odboru MěÚ Hustopeče kompletně zajistit realizaci výběrového řízení na dodavatele na kompletní rekonstrukci SSZ (výměna kabeláže, elektrických rozvaděčů a dodávku řadičů) na obou světelně řízených křižovatkách v Hustopečích, a to za předpokládanou cenu do částky 2.000.000 Kč bez DPH, včetně administrace celého projektu.

Usnesení RM č. 47/18/23: RM schválila žádost žadatelky ... o umístění stánku s rolovanou zmrzlinou na pozemcích města vždy s předchozím souhlasem silničního správního úřadu.

Usnesení RM č. 48/18/23: RM schválila realizaci záhonů v parku Tábory kolem cyklostezky podle projektové dokumentace zpracované Atregia s.r.o. Šebrov. Plochy záhonů jsou vyznačeny ve výkresu Situace návrhu. Celkové náklady nepřesáhnou částku 200.000 Kč vč. DPH.

Usnesení RM č. 49/18/23: RM schválila uzavření smlouvy o spolupráci s Post Bellum, z.ú., Španělská 1073/10, Vinohrady, 120 00 Praha, na projektu Příběhy našich sousedů.

Usnesení RM č. 50/18/23: RM schválila bezplatnou zápůjčku obřadní místnosti radnice dne 05.06.2023 za účelem předávání maturitního vysvědčení studentů SOŠ a SOU Hustopeče.

Usnesení RM č. 51/18/23: RM bere na vědomí porovnávání hospodaření areálu v Celné v období 2018–2022.

Usnesení RM č. 52/18/23: RM souhlasí a ukládá majetkoprávnímu odboru otevření hrobek na veřejném pohřebišti v Hustopečích bez nájemních smluv za účelem zjištění jejich stavu a jejich vyklizení. V případě zjištění ostatků v hrobkách nařizuje jejich exhumaci a následné zpopelnění. Jedná se o hrobky v sektoru I., místa 5 – 16.

Usnesení RM č. 53/18/23: RM ukládá vyzvat k odstranění nově vzniklé branky mezi areálem společenskému domu na pozemku města Hustopeče p.č. 279 a soukromou zahradou na pozemku p.č. 156 vše v k.ú. Hustopeče u Brna. Rada města Hustopeče požaduje uvedení do souladu s původně schváleným projektem.