

## Město Hustopeče, rada města Hustopeče

### Usnesení ze 20. schůze Rady města Hustopeče konané dne 20.06.2023 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

**Usnesení č. 1/20/23:** RM schválila program jednání dnešní RM.

**Usnesení č. 2/20/23:** RM schvaluje příspěvek pro školskou a kulturní komisi 5.000 Kč na pořádání akce ukončení školního roku.

**Usnesení č. 3/20/23:** RM schválila zástupce do školské komise ZŠ Komenského za zřizovatele Bc. Josefa Horáka, který nahradí Bořivoje Švástu.

**Usnesení č. 4/20/23:** RM schválila uzavření veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků s obcí Křepice, IČ 00283291, se sídlem Křepice č.p. 25, PSČ 691 65. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 5/20/23:** RM doporučuje ZM ke schválení uzavření kupní smlouvy na odkoupení části pozemku p.č. 1376 od podílových spoluvlastníků ... a ..., a to v rozsahu nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č. 1376/1, vzniklého dle geometrického plánu č. 4394-74/2023, o výměře 126 m<sup>2</sup>, zapsaného na LV č. 1741 v katastrálním území Hustopeče u Brna za cenu 138.316 Kč.

**Usnesení č. 6/20/23:** RM schválila uzavření objednávky č. 352/2023 na služby v souvislosti s administrací projektu „Výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Hustopeče – 2. etapa“ s Metrolux s r.o., IČ 07214634, se sídlem U vinné révy 1776/11, 106 00 Praha 10 Záběhlice, za cenu 128.000 Kč bez DPH. Text objednávky je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 7/20/23:** RM schválila žádost na umístění balkonů u bytového domu č.p. 1103/9 na ul. Mírová a na umístění pozemku pro zařízení staveniště a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

**Usnesení č. 8/20/23:** RM doporučuje ZM ke schválení uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č. UZSVM/BBV/3933/2023-BBVM, a to u pozemku parcela č. 123311 a parcela č. 9525 v k.ú. Hustopeče u Brna, obec Hustopeče z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Hustopeče.

**Usnesení č. 9/20/23:** RM bere na vědomí žádost společnosti Amande Hustopeče s.r.o. o vyřešení užívání parkování na pozemku 26/3 v k. ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 10/20/23:** RM ukládá MPO jednat s paní Pavlínou Kanevovou a definovat pronajaté plochy dle smlouvy z 06.05.1992.

**Usnesení č. 11/20/23:** RM schválila objednávku znaleckého posudku na zjištění ceny částí městského pozemku p.č. 1348/36, o výměře cca 12 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na ul. Kpt. Jaroše, v obci Hustopeče, v k.ú. Hustopeče u Brna u znalce: Ing. Jaroslav Benda, Ph.D., Tábor 24, 691 06 Velké Pavlovice.

**Usnesení č. 12/20/23:** RM bere na vědomí vyjádření majitele k výzvě o odstranění nově vzniklé branky mezi areálem společenského domu na pozemku města Hustopeče p.č. 279 a soukromou zahradou na pozemku p.č. 156 vše v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 13/20/23:** RM schválila návrh nabídkové ceny na odkoupení pozemku p.č. 9546 v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 14/20/23:** RM doporučuje ZM ke schválení přílohy ke smlouvám o bezúplatném převodu bytových jednotek na ulici Svat. Čecha a Husova schválených zastupitelstvem města Hustopeče dne 27.04.2023 z důvodu doplnění pro účely vkladového řízení pro katastr nemovitostí.

**Usnesení č. 15/20/23:** RM schválila výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku pod názvem: „Výměna řadičů SSZ Hustopeče“. Text výzvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 16/20/23:** RM schválila oslovení vybraných účastníků pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku pod názvem: „Výměna řadičů SSZ Hustopeče“.

**Usnesení č. 17/20/23:** RM schválila složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku pod názvem: „Výměna řadičů SSZ Hustopeče“: ... Náhradníci: ...

**Usnesení č. 18/20/23:** RM schválila výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu bez uveřejnění na stavební práce Výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Hustopeče - 2. etapa.

**Usnesení č. 19/20/23:** RM schválila oslovení těchto uchazečů:

1. EVEM group s.r.o., Školní 2186/5 , 594 01 Velké Meziříčí, IČ: 0736061, e
2. SATREL s.r.o., Provozní 5494/4, 722 00 Ostrava-Třebovice, IČ: 2591165,
3. GLOBAL ELEKTRONIC s.r.o., Plzeňská 968/384, 724 00 Ostrava-Stará Bělá, IČ: 28622693,
4. O.S.V.O.comp CZ, s.r.o., Na strži 1702/65, Nusle, 140 00 Praha, IČ: 02127083,
5. ČEZ Energetické služby s.r.o., Výstavní 1144/103, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 27804721,

**Usnesení č. 20/20/23:** RM schválila složení výběrové komise pro posouzení a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu – Výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Hustopeče - 2.etapa ... Náhradníci: ...

**Usnesení č. 21/20/23:** RM schválila zrušení usnesení č. 29/11/23 ze dne 14.3.2023, kterým bylo schváleno uzavření smlouvy o dílo s Jiřím Zimovčákem, trvale bytem Zelená 222, 664 84 Babice u Rosic, IČ: 40372642.

**Usnesení č. 22/20/23:** RM schválila uzavření smlouvy o dílo na rekonstrukci fasády domu na Dukelském nám. 98/27 v Hustopečích – městský dům „Nohelův“ s MgA. Eduardem Sejákem, trvale bytem: Nová 450, Prušánky 696 21, IČ: 86933248 za částku 491.950 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 23/20/23:** RM schválila smlouvu o dílo na nátěr fasády na ZŠ Nádražní na ulici Nádražní 4, Hustopeče se společností VS-build, s.r.o., IČ: 28312015, adresa: Družstevní 369, 664 43 Želešice za částku 702.504,56 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 24/20/23:** RM schválila smlouvu o provedení kulturní akce s ..., trvale bytem ... během vernisáže výstavy NEŽÍT ZADARMO, Josef Korejz Blatinský - fotografie Hanáckého Slovácka z let 1955–1959 konané dne 25.06.2023 v 15 hod. za částku 2.500 Kč.

**Usnesení č. 25/20/23:** RM schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Hustopeče, rozš. kNN, Pavláček K89, č. stavby HO-001030073002“ na pozemku parc. č. 146/1, k.ú. Hustopeče u Brna ve vlastnictví povinného města Hustopeče s budoucí oprávněnou z věcného břemene EG.D a.s., se sídlem: Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 28085400 za částku 2.000 Kč bez DPH na dobu neurčitou.

**Usnesení č. 26/20/23:** RM bere na vědomí návrh Obecně závazné vyhlášky o zákazu požívání návykových látek. OZV postupuje do ZM k projednání a schválení.

**Usnesení č. 27/20/23:** RM schválila výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku na stavební práce v zjednodušeném podlimitním režimu pod názvem: „Hustopeče – Inženýrské sítě za Generála Peřiny, 1.etapa“. Text výzvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 28/20/23:** RM schválila oslovení vybraných účastníků veřejnou zakázkou na stavební práce v zjednodušeném podlimitním režimu pod názvem: „Hustopeče – Inženýrské sítě za Generála Peřiny, 1.etapa“:

**Usnesení č. 29/20/23:** RM schválila složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku na stavební práce v zjednodušeném podlimitním režimu pod názvem: „Hustopeče – Inženýrské sítě za Generála Peřiny, 1.etapa“: ... Náhradníci: ...

**Usnesení č. 30/20/23:** RM schvaluje udělení souhlasu s realizací fasády a umístění přístupu k BD Brněnská 1004/22 v rámci stavební akce „Stavební úpravy RD s přístavbou, změna v užívání na BD, ul. Brněnská, k.ú. Hustopeče u Brna, p.č. 665/1, 665/2, 666/1, 666/2, 666/3“ a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu ve **variantě 1**. Podpis je podmíněn uzavřením Smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemku města.

**Usnesení č. 31/20/23:** RM schválila objednávku na zhotovení projektové dokumentace na sociální zázemí amfiteátru od zhotovitele DAKA stavby s.r.o., 1. máje 696, 696 03 Dubňany, IČO: 11653591 za nabídnutou cenu 77.440 Kč vč. DPH.

**Usnesení č. 32/20/23:** RM schválila uzavření smlouvy o právu provést stavbu: „Hustopeče – ul. Brněnská, U Dálnice, chodník“ s Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337.

**Usnesení č. 33/20/23:** RM předává SK žádost o prodej pozemků p.č. 3175/1 a 3179/14 v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 34/20/23:** RM doporučila ZM ke schválení zásady pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury, včetně návrhu Smlouvy o spolupráci. Zásady i smlouva jsou přílohou zápisu.

**Usnesení č. 35/20/23:** RM doporučuje ZM ke schválení ceník pozemků města Hustopeče. Ceník je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 36/20/23:** RM doporučila ZM ke schválení uzavření darovací smlouvy s Diecézní charitou Brno, třída Kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno, Oblastní charitou Břeclav, Svatoplukova 1018/18, 690 02 Břeclav, IČ: 44990260 ve výši 10.640 Kč na projekt Charitní záchranné sítě Oblastní charity Břeclav.

**Usnesení č. 37/20/23:** RM doporučila ZM ke schválení odpuštění poplatku za inzerci v Hustopečských listech a Hustopečské televizi pro Charitu Břeclav na akci DobroDruhové.

**Usnesení č. 38/20/23:** RM bere na vědomí přehled podaných žádostí o dotace z rozpočtu města pro II. kolo. RM ukládá předsedům komisí sportovní a školské a kulturní posoudit předložené žádosti o dotaci a předložit jejich návrhy radě města.

**Usnesení č. 39/20/23:** RM doporučuje ZM schválení podle § 6 odst. 5 písm. c) ve spojení s § 55b a po ověření, že Změna č. 4 územního plánu Hustopeče není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu podle § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydání změny č. 4 územního plánu Hustopeče.

**Usnesení č. 40/20/23:** RM bere na vědomí vyúčtování Slavností mandloní a vína 2023.

**Usnesení č. 41/20/23:** RM schválila Statut Národní soutěže vín Velkopavlovické podoblasti 2023. Statut je přílohou.

**Usnesení č. 42/20/23:** RM schválila vyřazení majetku města v evidenci vnitřní správy – ORJ 255. Celková hodnota majetku k vyřazení je 730.165,61 Kč. Jedná se o majetek neopravitelný, zastaralý a nepoužitelný. Seznam je přílohou.

**Usnesení č. 43/20/23:** RM doporučuje ZM ke schválení rozpočtové opatření města Hustopeče č.4/2023 dle přílohy.

**Usnesení č. 44/20/23:** RM bere na vědomí plnění rozpočtu města Hustopeče k 31.05.2023.

**Usnesení č. 45/20/23:** RM doporučuje ZM ke schválení Zásady pro tvorbu a čerpání sociálního fondu města Hustopeče.

**Usnesení č. 46/20/23:** RM schválila pořízení klimatizační jednotky pro ordinaci Gastroenterologie na Poliklinice. Dodavatel Zdeněk Hladký, Na Sídlišti 964/10, Hustopeče za nabídkovou cenu 44.586 Kč vč. DPH.

**Usnesení č. 47/20/23:** RM schválila žádost pana ..., nar. ..., trvale bytem ..., o prodloužení nájmu bytu č. 15 na adrese Svat. Čecha 174/1, Hustopeče, do 31.07.2023.

**Usnesení č. 48/20/23:** RM schválila dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 15, na adrese Svat. Čecha 174/1, Hustopeče, uzavřený mezi městem Hustopeče a ... (nar. ...), trvale bytem ..., kterým se současnému nájemci prodlužuje nájem do 31.07. 2023. Text dodatku je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 49/20/23:** RM schválila pořízení obnovy licencí HW sondy technologie Flowmon ve stávajícím rozsahu za 148.165 Kč bez DPH od firmy VISITECH a.s., Košinoва 655/59, 612 00 Brno. RM pověřuje tajemníka města podpisem objednávky.

**Usnesení č. 50/20/23:** RM bere na vědomí Zápis z Komise pro územní rozvoj ze dne 13.06.2023

**Usnesení č. 51/20/23:** RM schválila Územní studii S3. Územní studie je přílohou zápisu.