

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení z 26. schůze Rady města Hustopeče konané dne 05.09.2023 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení č. 1/26/23: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení č. 2/26/23: RM schválila výpověď ze Smlouvy z nájmu části pozemku p.č. 411/1 o výměře 128 m² firmě Rustikal s.r.o., Na Hradbách 5, 69301 Hustopeče, IČ: 26291495.

Usnesení č. 3/26/23: RM schválila podporu provozu „školního autobusu ve formě příspěvku na roční jedno pásmovou jízdenku, ve výši 1.000 Kč na jednu permanentku a dítě. S podmínkou věku dítěte do 18 let, trvalého bydliště v Hustopečích a čestného prohlášení o navštěvování školy dítětem v Hustopečích“ pro školní roky 2023/2024, 2024/2025, 2025/2026.

Rodičům žáků, kterým byl příspěvek pro školní rok 2023/2024 proplacen ve výši 500 Kč, bude na jejich žádost doplacen rozdíl.

Usnesení č. 4/26/23: RM ukládá Komisi pro územní rozvoj projednat změnu užívání a využívání víceúčelového sportovního hřiště na ulici Větrná podle podmínek a připomínek petice.

Usnesení č. 5/26/23: RM ukládá zmapovat ubytovací kapacity v Hustopečích pro provedení kontroly placení poplatku z ubytování.

Usnesení č. 6/26/23: RM doporučuje ZM neschválení vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 5040/6 o výměře cca 6m².

Usnesení č. 7/26/23: RM schválila podání žádosti o dotaci Interreg SK-CZ 2021 – 2027 na spolufinancování akce „Spojená komunita Hustopečí a Kútov.“

Usnesení č. 8/26/23: RM schválila uzavření Dohody o spolupráci partnerů v rámci projektu Interreg SK - CZ 2021-2027 „Spojená komunita Hustopečí a Kútov“ s Pjecné mjestičko o.z., IČ 42164621, se sídlem Bratislavská 210, 908 01 Kúty, Slovensko. Text dohody je přílohou zápisu.

Usnesení č. 9/26/23: RM schválila uzavření dodatku č. 7 ke Smlouvě o zemědělském pachtu 11/2015 ze dne 14.4.2015 se společností ZEMOS a.s., IČ 63470381, se sídlem Jízdárenská 493, 691 63 Velké Němčice, kterým se zužuje předmět pachtu o pozemky parc.č. KN 4631/88, 4631/96, 4631/131, 4827/31 v k.ú. Hustopeče u Brna, LV. č. 10 001, o celkové výměře 46 844 m², a pověřuje starostku podpisem dodatku.

Usnesení č. 10/26/23: RM schválila poplat zhotovitele projektové dokumentace vč. výkazu výměr na realizaci projektového záměru "přírodě blízkých opatření" v souladu s dotačními tituly OPŽP a AOPK ČR na pozemcích p.č. KN 4827/31, 4631/88, 4631/96, 4631/131, části pozemku 4922/11 vše v k.ú. Hustopeče u Brna a ve vlastnictví města Hustopeče.

Usnesení č. 11/26/23: RM schválila uzavření veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků s obcí Němčičky, IČ 00283401, se sídlem Němčičky č.p. 221, 691 07 Němčičky. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení č. 12/26/23: RM doporučuje ZM ke schválení úvěrovou smlouvu s ČS, a.s. na částku 55.000.000 Kč dle přílohy.

Usnesení č. 13/26/23: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření Smlouvy o úvěru č.0713565159/LCD s Českou spořitelnou, a.s. s fixací na 2 roky.

Usnesení č. 14/26/23: RM doporučuje ZM ke schválení 6. rozpočtové opatření města Hustopeče 2023 dle přílohy.

Usnesení č. 15/26/23: RM bere na vědomí plnění rozpočtu města Hustopeče k 31.8.2023.

Usnesení č. 16/26/23: RM schválila využití rezervního fondu ZŠ Nádražní, tvořeného dary na nákup školních potřeb pro žáky.

Usnesení č. 17/26/23: RM doporučuje ZM ke schválení udělení následujících dotací a darů, včetně následného uzavření veřejnoprávní smlouvy pro žadatele a schválený účel:

34) HC Tygři Moutnice, ve výši 0 Kč, nejedná se o spolek s účastí sportovců z Hustopečí, subjekt nesplňuje podmínku sídla v Hustopečích, ani žádný hustopečský sportovní subjekt tento zimní stadion nevyužívá.

35) Divadelní spolek Boleradice, ve výši 0 Kč, subjekt nesplňuje podmínku sídla v Hustopečích,

36) ZŠ a MŠ Boleradice, ve výši 0 Kč, subjekt nesplňuje podmínku sídla v Hustopečích,

37) Moravský rybářský svaz, dar na opravu sochy vodníka u rybníka, ve výši 10.000 Kč

38) Muzejní a vlastivědná společnost v Brně, dotaci na vydání knihy, ve výši 2.000 Kč

39) TJ Agrotec Hustopeče - dotaci na podporu celostátních krajských a okresních turnajů - atletika, st. tenis, volejbal..., ve výši 50.000 Kč

40) TJ Agrotec Hustopeče - navýšené provozní náklady v roce 2023 (startovné, cestovné, doprava...) ve výši 75.000 Kč

41) TJ Agrotec Hustopeče - nájem a pokrytí provozních nákladů (energie..) ve výši 200.000 Kč

42) Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Hustopečích, dotaci na zateplení stropu nad farou, ve výši 30.000 Kč

43) Fitness Freedom race team z.s. - Fit školka ve výši 16.800 Kč

44) Domov pro seniory Hustopeče, p.o., dar na aktivizaci klientů, pokrytí nákladů na okolí domova, pronájem městského pozemku 1074/1, ve výši 30.000 Kč

45) Klub historie a vlastivědy Hustopečska, dotaci na vzdělávací a relaxační činnost Klubu pro členy klubu a širokou veřejnost, ve výši 0 Kč

46) Házená Legata Hustopeče, z.s. - dotaci na podporu činnosti ve výši 50.000 Kč

47) Fakultní klub Brno - plavání Hustopeče, z.s. - dotaci na podporu činnosti ve výši 50.000 Kč

Vzory veřejnoprávní smlouvy a darovací smlouvy jsou přílohou zápisu.

Usnesení č. 18/26/23: RM vzala na vědomí informaci o využití příspěvku města na Conventus Moraviae.

Usnesení č. 19/26/23: RM schválila rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího dodavatele na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem: "Předcházení vzniku odpadů ve městě

Hustopeče“, kterým je společnost: MEVA-TEC s.r.o., Chelčického 1228, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 62742051, s nabídkovou cenou celkově za obě části zakázky ve výši: 4.533.000 Kč (bez DPH).

Usnesení č. 20/26/23: RM **schválila** umístění uchazečů na dalších místech: na druhém místě se umístila společnost, která podala nabídku jenom pro 1. část zakázky a to ve výši: 3.576.000 Kč bez DPH.

Usnesení č. 21/26/23: RM **schválila** uzavření kupní smlouvy na realizaci veřejné zakázky pod názvem: “Předcházení vzniku odpadů ve městě Hustopeče“ se společností: MEVA-TEC s.r.o., Chelčického 1228, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 62742051.

Usnesení č. 22/26/23: RM **schválila** uzavření smlouvy o prodeji vozidla VW Caddy 1BY 9130 se společností Mototechna Group, s.r.o., IČ: 26194716, Dopraváků 874/15, Praha 8 za cenu 180.000 Kč. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 23/26/23: RM **schválila** uzavření smlouvy na koupi Fiat Doblo se společností Mototechna Group, s.r.o., IČ: 26194716, Dopraváků 874/15, Praha 8 za cenu 379.999 Kč. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 24/26/23: RM **schválila** uzavření smluv o propagaci a reklamní spolupráci s: Hill's Pet Nutrition Manufacturing, s.r.o.se sídlem Rohanské nábřeží 678/23, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ 27580792

Usnesení č. 25/26/23: RM **schválila** výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem: „Změna č. 6 územního plánu Hustopeče“. Text výzvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 26/26/23: RM **schválila** oslovení vybraných dodavatelů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem: „Změna č. 6 územního plánu Hustopeče“.

Usnesení č. 27/26/23: RM **schválila** složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem: „Změna č. 6 územního plánu Hustopeče“: 1., 2.,3. Náhradníci: 1., 2., 3.

Usnesení č. 28/26/23: RM **schválila** uzavření smlouvy o pronájmu v době od 1.9.2023 do 30.6.2024 v budově knihovny mezi Centrem volného času Hustopeče, p.o., a společností Karlík pro děti, s.r.o., Klobouky u Brna, Nádražní 689/31, IČ: 17477239. Jedná se o prostory kanceláře (spolu s možností užívání jídelny a WC). Účelem pronájmu je mimoškolní vzdělávání – výuka angličtiny pro děti.

Usnesení č. 29/26/23: RM **schválila** objednávku na založení záhonů kolem cyklostezky na ulici Táborů firmou Zahradnictví Pilát, Příční 890/4, Klobouky u Brna, IČ 47363347 za nabídkovou cenu 179.310 Kč. Nabídka je přílohou zápisu.

Usnesení č. 30/26/23: RM **schválila** vyhlášení záměru na uzavření nájemní smlouvy na část objektu občanské vybavenosti – budovy č. p. 423 na pozemku parc. č. 279 v k.ú. Hustopeče u Brna (Společenský dům na adrese Herbenova 4, Hustopeče), a to sál s přísálím v přízemí budovy o celkové výměře 295,6 m2 se spoluužíváním vestibulu a WC, vše včetně vybavení s využitím zpravidla každé pondělí v měsíci od 17:00 hod do 18:30 hod, každé úterý v měsíci od 17:00 hod do 18:30 hod, každou středu v měsíci od 16:00 hod do 19:00 hod , počínaje od

1. října 2023 do 30. června 2024 s tím, že nájem bude poskytován za snížené nájemné ve výši 150,- Kč vč. DPH za každou započatou hodinu.

Usnesení č. 31/26/23: RM schválila záměr uzavření nájemní smlouvy na část objektu občanské vybavenosti - budova č. p. 42 na pozemku parc. č. 48 - zast. plocha a nádvoří o výměře 665 m² v k.ú. Hustopeče u Brna ve vlastnictví města Hustopeče - víceúčelového kulturního centra na adrese Dukelské nám. 42/15, 693 01 Hustopeče, a to přednáškový sál v 1. patře budovy, spoluužívání kuchyňky a WC, vše včetně vybavení s využitím zpravidla každou středu v měsíci od 15:00 do 17:00 hod, počínaje od 1. října 2023 do 30. června 2023 s tím, že nájem bude poskytován za snížené nájemné ve výši 150 Kč vč. DPH za každou započatou hodinu.

Usnesení č. 32/26/23: RM schválila vyhlášení záměru na uzavření nájemní smlouvy na část objektu občanské vybavenosti - budova č. p. 42 na pozemku parc. č. 48 - zast. plocha a nádvoří o výměře 665 m² v k.ú. Hustopeče u Brna ve vlastnictví města Hustopeče - víceúčelového kulturního centra na adrese Dukelské nám. 42/15, 693 01 Hustopeče, a to přednáškový sál v 1. patře budovy, spoluužívání kuchyňky a WC, vše včetně vybavení s užíváním každou středu v měsíci od 08:30 do 10:30 hod, počínaje od 1. října 2023 do 30. listopadu 2024. Nájem bude poskytován za snížené nájemné ve výši 150 Kč vč. DPH za každou započatou hodinu.

Usnesení č. 33/26/23: RM schválila uzavření smlouvy mezi Městem Hustopeče a společností Narana, z.s., Gen Peřiny 1330/31, Hustopeče, IČ: 10680993, kterou se město stane podporovatelem projektu „Zažít město jinak“. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 34/26/23: RM schválila souhlas města k vydání povolení zvláštního užívání místní komunikace úplné uzavírky a stanovení přechodné úpravy provozu ul. Mrštíkova 16.9.2023 od 13:00 do 20:00 hod.

Usnesení č. 35/26/23: RM bere na vědomí zápis ze stavební komise ze dne 28. srpna 2023

Usnesení č. 36/26/23: RM schválila projektovou dokumentaci investora, na stavbu "Přístavby lisovny parc.č. 1370/, Kpt. Jaroše, Hustopeče" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 37/26/23: RM doporučuje ZM schválení vyhlášení záměru prodeje částí pozemků p.č. 3175/1 a 3179/14 v k.ú. Hustopeče u Brna o výměře cca 124 m² s podmínkou úhrady nájemného za bezesmluvní užívání a uhrazení zálohy ve výši 6.000 Kč za vyhotovení geometrického oddělení, minimálně za částku 2.800 Kč/m².

Usnesení č. 38/26/23: RM neschválila projektovou dokumentaci na stavbu - přípojka NN K1351,, sklep z důvodu nesouhlasu s podpěrným bodem 1 a 2. Doporučujeme posunout sloup č.1 na hranici pozemku parc.č. 1351 a parc.č. 1352.

Usnesení č. 39/26/23: RM schválila povolení stavby schodů na městském pozemku parc.č. 1015/1 -, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy k pozemku se stejnými podmínkami jako u schodů na ul. Smetanova.

Usnesení č. 40/26/23: RM ukládá Komisi pro územní rozvoj zamyslet se nad lokalitou ul. Kpt. Jaroše, zda nezpracovat územní studii pro stanovení podmínek zastavitelnosti.

Usnesení č. 41/26/23: RM neschválila projektovou dokumentaci na příjezdovou komunikaci do lokality S2 investora p. ..., z následujících důvodů:

- Dokumentace není dokončena – je potřeba navrhnout i odvodnění a pokud se bude odvodňovat do Vinařské, je možné dát souhlas až po odsouhlasení dešťové kanalizace (která zůstane městu), popřípadě jednotné kanalizace, pokud by voda byla dostatečně zbrzděna, aby stavebník dostal souhlas VaKu. Kanalizace by měla být navržena kapacitně tak, že bude možné napojit i dešťové vody a splašky z celého zastavitelného území.
- Podle územního plánu existuje zastavitelné území ještě dál za územím ve vlastnictví pana Staňka. ...

Usnesení č. 42/26/23: RM schvaluje upravenou žádost investora a,,, o souhlas s oplocením části pozemku p.č. 4792/175 v k.ú. Hustopeče u Brna a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 43/26/23: RM schválila projektovou dokumentaci investora,, na stavbu oplocení RD, parc.č. 4792/252, Hustopeče a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 44/26/23: RM schválila projektovou dokumentaci investora,, na stavbu oplocení RD, parc.č. 4792/170, Hustopeče a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 45/26/23: RM schválila projektovou dokumentaci investora a,, Hustopeče na stavbu oplocení pozemku kolem RD a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 46/26/23: RM neschválila projektovou dokumentaci investora,, na stavbu "Novostavba RD na pozemku parc.č. 5385/64". Stavba RD není v souladu se schválenou studií S10, doplnit situaci o zastavitelné a mimo zastavitelné území, není zde vymezen pás zeleně pod polní cestou p.č. 5385/27 o šíři cca 4m.

Usnesení č. 47/26/23: RM neschválila projektovou dokumentaci investora a, na stavbu "Novostavba zubní ordinace s ubytováním pro lékaře, p.č. 5385/52, S10". Stavba RD není v souladu se schválenou studií S10. Stavba zasahuje (terasa) do nezastavitelného území.

Usnesení č. 48/26/23: RM schválila změnu projektové dokumentace ulice Dvořákova – místo chodníku kolem čísel 4-14a bude realizován zelený pás.

Usnesení č. 49/26/23: RM schválila zrušení usnesení 117. rady města z 13.6.2006 týkající se souhlasu města k vybudování parkovacího stání na pozemku města p.č. 1833/1 na ul. Dvořákova.

Usnesení č. 50/26/23: RM bere na vědomí žádost o schválení projektové dokumentace kanalizace pro velkosklad Jednoty Mikulov, žádost předává do SK.

Usnesení č. 51/26/23: RM bere na vědomí žádost společnosti ESOX o změnu územní studie S6 z důvodu plánované výstavby v lokalitě. RM požaduje k žádosti doložit stanovisko Odboru územního plánování MěÚ Hustopeče a Komise pro územní rozvoj.

Usnesení č. 52/26/23: RM schválila oznámení o výběru nejvhodnějšího uchazeče na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: Hustopeče - ul. Dvořákova, komunikace a chodník, a to společnost: STRABAG a.s., IČ: 60838744, se sídlem: Kačírkova 982/44, 158 00 Praha s nabídkovou cenou 3.947.129,62 Kč.

Usnesení č. 53/26/23: RM schválila umístění uchazečů na dalších místech:

2. TD LKW s.r.o., IČ: 29380421, sídlo: Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče, nabídková cena bez DPH: 4.044.875,59 Kč

3. Dopravní stavby Smrčka s.r.o., IČ: 02620430, sídlo: 17.listopadu 850/25, 669 02 Znojmo, nabídková cena bez DPH: 4.389.552,26 Kč

4. DS DUMA s.r.o., IČ: 09358641, sídlo: Znojemská 187, 671 28 Jaroslavice, nabídková cena

5. ZEMIPRA MONT s.r.o., IČ: 10747761, sídlo: Lidická 316/28, 664 51 Šlapanice, nabídková cena bez DPH: 5.398.609,-Kč

6. STAVBY RUFA s.r.o., sídlo: Boudky 597, 691 63 Velké Němčice, nabídková cena bez DPH: 7.478.813,60 Kč

Usnesení č. 54/26/23: RM schválila uzavření smlouvy o dílo se společností STRABAG a.s., IČ: 60838744, se sídlem: Kačírkova 982/4, 158 00 Praha za částku 3.947.129,62 Kč bez DPH.

Usnesení č. 55/26/23: RM vzala na vědomí podklady pro veřejnou zakázku na zpracování urbanistické studie a projektu MŠ na Gen. Peřiny. RM se k materiálu vrátí na příštím jednání.

Usnesení č. 56/26/23: RM schválila uzavření smlouvy na poskytování služeb eIDAS se společností Software602 a.s., Hornokřeská 15, 140 21 Praha 4, IČ 63078236. Předmětem je poskytování kvalifikované služby pro vytváření kvalifikovaných elektronických podpisů a pečeti, včetně kvalifikovaných elektronických časových razítek a Poskytování kvalifikované služby ověřování platnosti kvalifikovaných elektronických podpisů a pečeti. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 57/26/23: RM schvaluje snížení kapacity s účinností od 1.9.2024 v ZŠ Hustopeče, Komenského 163/2, okres Břeclav, příspěvková organizace. Původní kapacita ZŠ 810 žáků, snížená kapacita 640 žáků.

Usnesení č. 58/26/23: RM schvaluje podání žádosti na Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor školství ohledně snížení kapacity na 640 žáků, s účinností od 1.9.2024 v Základní škole Hustopeče, Komenského 163/2, okres Břeclav, příspěvková organizace.

Usnesení č. 59/26/23: RM schvaluje pověření pro ředitele k podání žádosti ohledně snížení kapacity v Základní škole Hustopeče, Komenského 163/2, okres Břeclav, příspěvková organizace, v rejstříku škol a školských zařízeních na Krajském úřadu Jihomoravského kraje, odbor školství.

Usnesení č. 60/26/23: RM schvaluje snížení kapacity s účinností od 1.9.2024 v Základní škole Hustopeče, Nádražní 4, okres Břeclav. Původní kapacita ZŠ 594 žáků, snížená kapacita 450 žáků.

Usnesení č. 61/26/23: RM schvaluje podání žádosti na Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor školství ohledně snížení kapacity na 450 žáků, s účinností od 1.9.2024 v Základní škole Hustopeče, Nádražní 4, okres Břeclav.

Usnesení č. 62/26/23: RM schvaluje pověření pro ředitelku k podání žádosti ohledně snížení kapacity v Základní škole Hustopeče, Nádražní 4, okres Břeclav, v rejstříku škol a školských zařízeních na Krajském úřadu Jihomoravského kraje, odbor školství.